

Brillia Tower 箕面船場

T O P O F T H E H I L L

Brillia

図面集
4 ~ 28 階

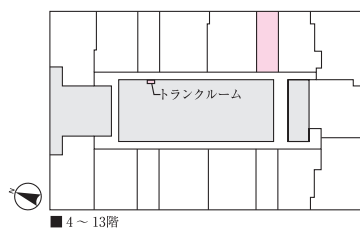
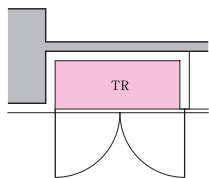
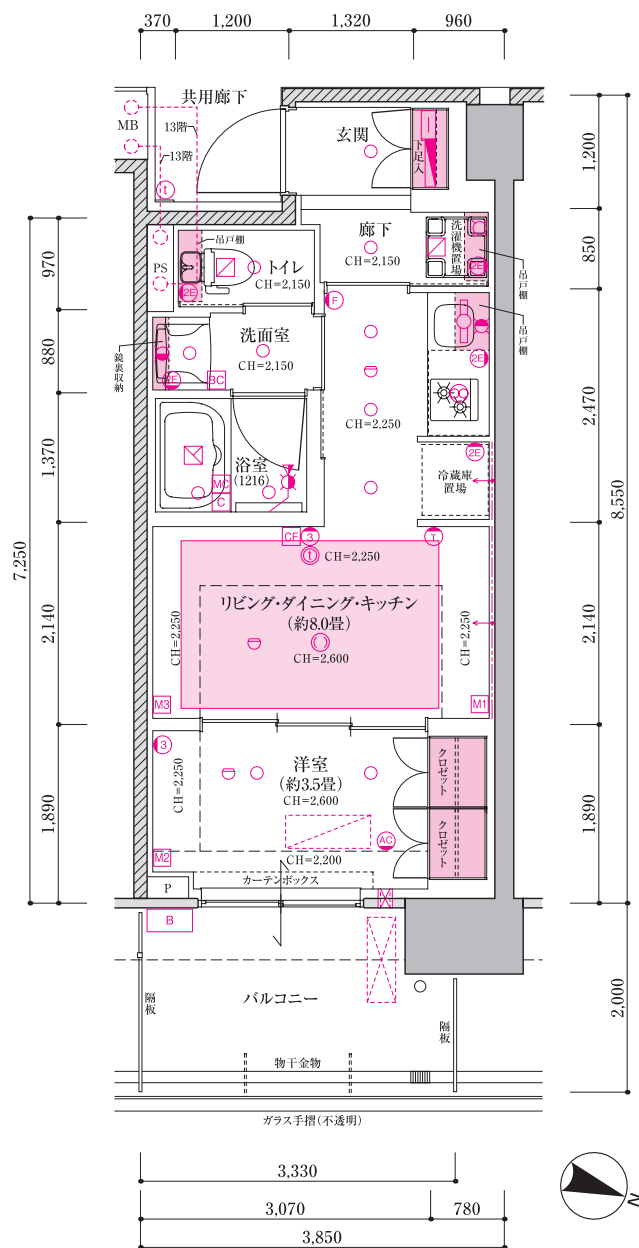
—Scale:約1/80—

1LDK

■専有面積／31.84㎡(約9.63坪)
面積内訳：住戸面積／30.87㎡(約9.33坪)
トランクルーム面積／0.97㎡(約0.29坪)

■バルコニー面積／ 6.66 m² (約2.01坪)

■ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80

[illegible]

■ タイプ図凡例

- | | | | | | | | | | |
|----|--|----|---|---|---------------------|----|------------------|----|----------------|
| 21 | 2口コンセント | MS | マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | ① | インターホン親機 | ✕ | 給水栓 | CF | 給湯器・床暖房コントローラー |
| 22 | 3口コンセント | AC | エアコン用コンセント(100V) | ㊦ | 排気吸込口 | ✕ | シャワー付混合水栓 | MC | ミストサウナ用コントローラー |
| 23 | 接地極端子付2口コンセント | AC | エアコン用コンセント(100V/200V併用) | ③ | 人感センサー | ✕ | 熱感知器(4~10階) | | 天井点検口 |
| 24 | 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | ② | フットライト(2口コンセント併設) | ㊦ | レンジフード | ✕ | 浴室暖房換気乾燥機 | B | 給湯器 |
| MI | マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ○ | ダウンライト | ㊦ | 天井換気扇 | Z | 補助音響装置 | | |
| MS | マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ③ | 引掛シーリング | ㊦ | 棚下灯・手元灯 | BC | 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | | |
| | | ① | インターホン子機 | ㊦ | 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | C | 給湯器コントローラー | | |

30B type

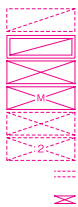
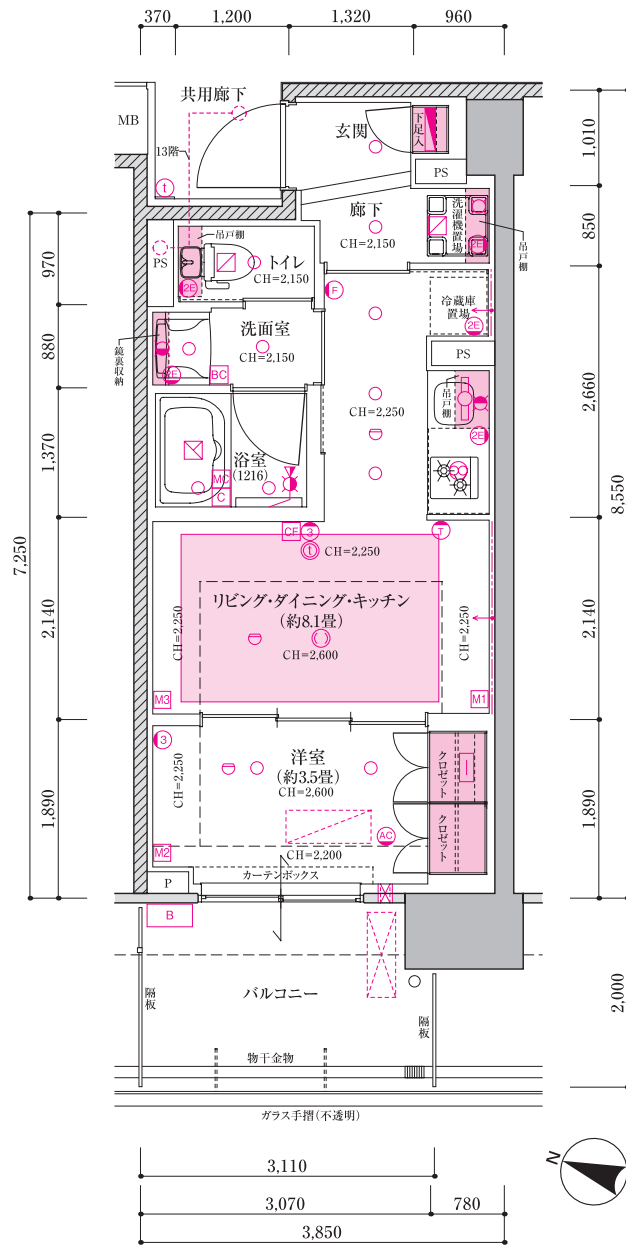
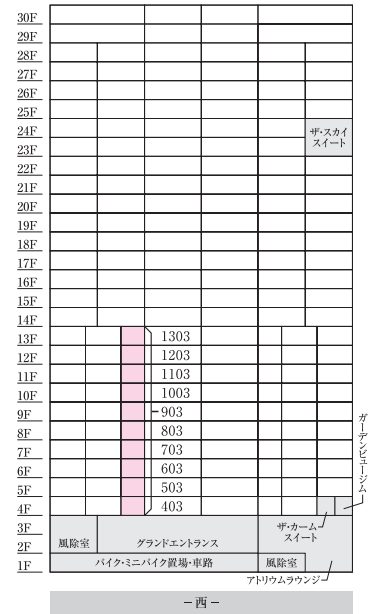
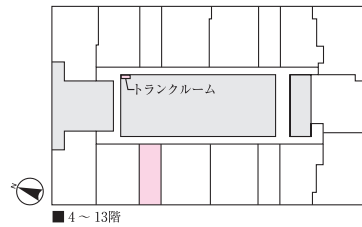
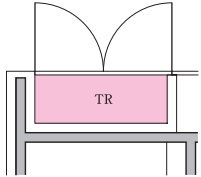
—Scale:約1/80—

1LDK

■専有面積／**31.87**㎡(約9.64坪)
面積内訳：住戸面積／30.87㎡(約9.33坪)
トランクルーム面積／1.00㎡(約0.30坪)

■バルコニー面積／ 6.22 m² (約1.88坪)

■ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80



エアコン室内機(設置想定位置)
 天井埋込式室内機(実装)
 エアコン室外機(実装)
 マルチエアコン室外機(実装)
 エアコン室外機(設置想定位置)
 エアコン室外機(2段積み設置想定位置)
 エアコンスリーブ
 換気スリーブ

換気スリーブ(2ヶ所)
上部エアコンスリーブ・下部換気スリーブ
エアコンスリーブ・下部換気スリーブ(2ヶ所)
エアコンスリーブ(2ヶ所)・換気スリーブ
エアコンスリーブ(2ヶ所)
掃き出し窓(出入可)
梁・下り天井
天井高さ

TR	トランクルーム
MB	メーターボックス
P	自住戸専用パイプスペース
PS	パイプスペース
FIX①	窓開閉不可
FIX②	バックパネル部・窓開閉不可
カウンター※	カウンター下部は壁となります。


 天井裏横引通気管

-  分電盤
-  情報機器スペース
-  床暖房範囲
-  コンクリート柱及び壁
-  乾式耐火遮音壁
-  ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)
-  傘立て(シューズインクロゼット内)

家具転倒防止対策用地下範囲
※LD・洋室：床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン：床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。

先行冷媒配管ルート

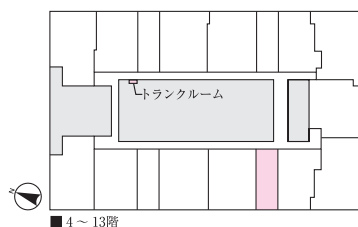
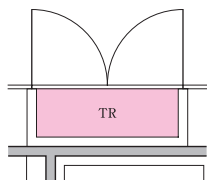
—Scale:約1/80—

1LDK+N

■専有面積／**31.97**㎡(約9.67坪)
面積内訳：住戸面積／30.97㎡(約9.36坪)
トランクルーム面積／1.00㎡(約0.30坪)

■ バルコニー面積／ 7.58 m² (約2.29坪) [5～13階]
6.59 m² (約1.99坪) [4階]

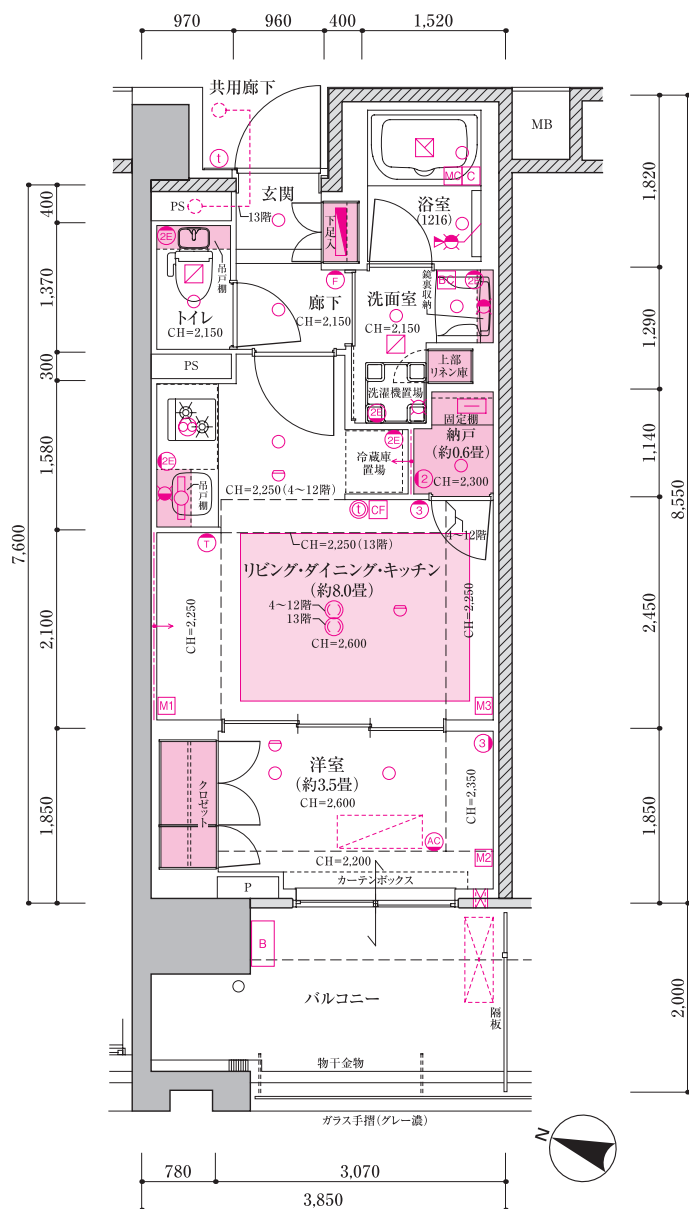
■ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80



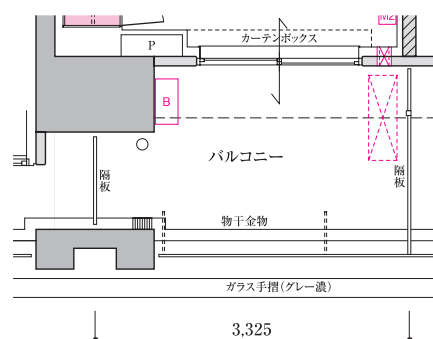
30F									
29F									
28F									
27F									
26F									
25F									
24F									ザ・スカイ スイート
23F									
22F									
21F									
20F									
19F									
18F									
17F									
16F									
15F									
14F									
13F					1306				
12F					1206				
11F					1106				
10F					1006				
9F					906				
8F					806				
7F					706				
6F					606				
5F					506				
4F					406				
3F									ザ・カーン スイート
2F	風除室			グラントエントランス					
1F				バイク・ミニバイク置場・車路				風除室	

アドリウムラウンジ

－ 西 －



■ 4 階部分図 Scale: 約 1/80



■ タイプ図凡例

- | | | | | |
|--|---|---------------------|------------------|----------------|
| 2口コンセント | マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | インターホン親機 | 給水栓 | 給湯器・床暖房コントローラー |
| 3口コンセント | エアコン用コンセント(100V) | 排気吸込口 | シャワー付混合水栓 | ミストサウナ用コントローラー |
| 接地極端子付2口コンセント | エアコン用コンセント(100V/200V併用) | 人感センサー | 熱感知器(4~10階) | 天井点検口 |
| 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | フットライト(2口コンセント併設) | レンジフード | 浴室暖房換気乾燥機 | 給湯器 |
| マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ダウンライト | 天井換気扇 | 補助音響装置 | |
| マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | 引掛シーリング | 棚下灯・手元灯 | 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | |
| | インターホン子機 | 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | 給湯器コントローラー | |

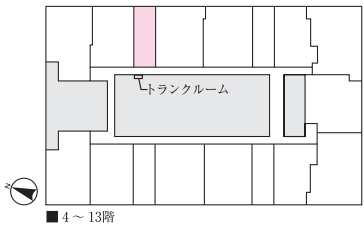
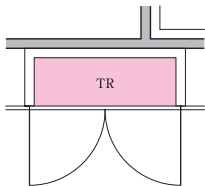
30D type

ーScale:約1/80ー

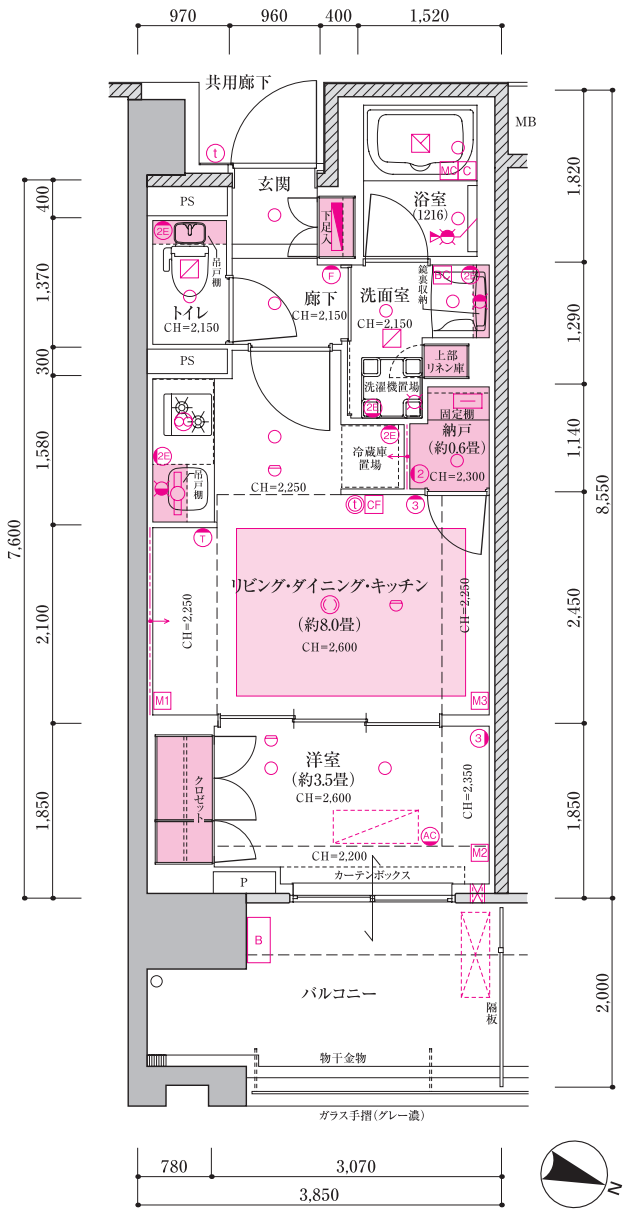
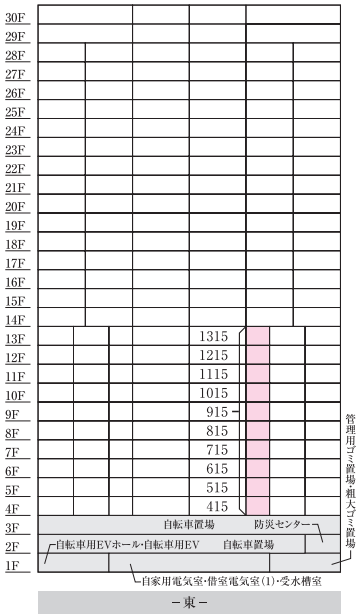
1LDK+N

- 専有面積／31.97 m² (約9.67坪)
面積内訳: 住戸面積／30.97 m² (約9.36坪)
トランクルーム面積／1.00 m² (約0.30坪)
- バルコニー面積／7.58 m² (約2.29坪)

- トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ 4～13階



- | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|--|----------------------|---------|-----------------|--|--------------------|--|---|
| | エアコン室内機(設置想定位置) | | 換気スリブ(2ヶ所) | TR | トランクルーム | | 分電盤 | | 家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | 天井埋込式室内機(実装) | | 上部エアコンスリブ・下部換気スリブ | MB | メーターボックス | | 情報機器スペース | | ※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | エアコン室外機(実装) | | エアコンスリブ・下部換気スリブ(2ヶ所) | P | 自住户専用パイプスペース | | 床暖房範囲 | | キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | マルチエアコン室外機(実装) | | エアコンスリブ(2ヶ所)・換気スリブ | PS | パイプスペース | | コンクリート柱及び壁 | | 先行冷媒配管ルート |
| | エアコン室外機(設置想定位置) | | エアコンスリブ(2ヶ所) | FIX① | 窓開閉不可 | | 乾式耐火遮音壁 | | |
| | エアコン室外機(2段積み設置想定位置) | | 掃き出し窓(出入可) | FIX② | バックパネル部・窓開閉不可 | | ALC壁(軽量気泡コンクリート壁) | | |
| | エアコンスリブ | | 梁・下り天井 | カウンター※ | カウンター下部は壁となります。 | | 傘立て(シューズインクローゼット内) | | |
| | 換気スリブ | | 天井高さ | ○-----○ | 天井裏横引通気管 | | | | |

50A_{type}

ーScale:約1/80ー

2LDK+SIC

■専有面積／54.63㎡(約16.52坪)

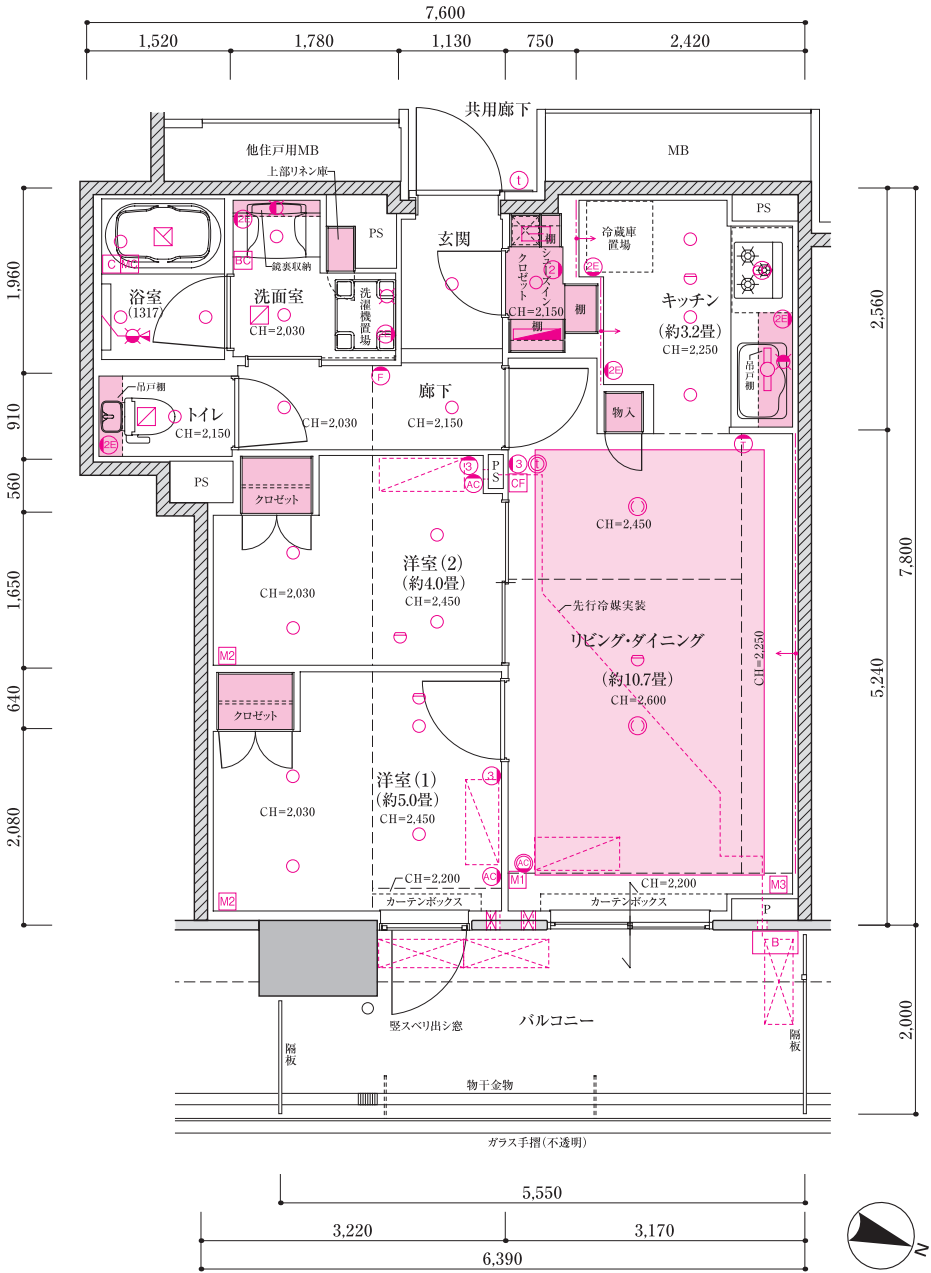
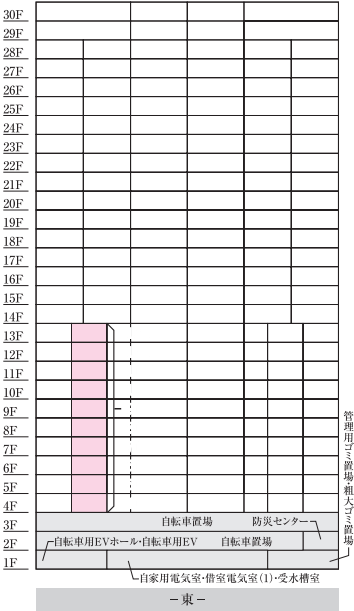
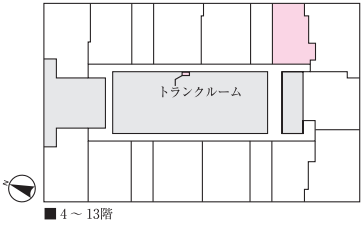
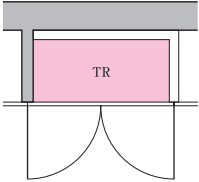
面積内訳:住戸面積／53.27㎡(約16.11坪)

トランクルーム面積／1.36㎡(約0.41坪)

■バルコニー面積／11.10㎡(約3.35坪)

■トランクルーム部分図

Scale:約1/80



■タイプ図凡例

- ②

2口コンセント
- ③

3口コンセント
- ㊦

接地極端子付2口コンセント
- ④

電話用アウトレット(3口コンセント併設)
- M1

マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- M2

マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

M3

マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子]

AC

エアコン用コンセント(100V)

AC

エアコン用コンセント(100V/200V併用)

○

フットライト(2口コンセント併設)

○

ダウンライト

①

引掛シーリング

①

インターホン子機

①

インターホン親機

㊦

排気吸込口

㊦

人感センサー

㊦

レンジフード

㊦

天井換気扇

㊦

棚下灯・手元灯

㊦

混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型)

㊦

給水栓

㊦

シャワー付混合水栓

㊦

熱感知器(4～10階)

㊦

浴室暖房換気乾燥機

㊦

補助音響装置

㊦

浴室暖房換気乾燥機コントローラー

㊦

給湯器コントローラー

㊦

給湯器・床暖房コントローラー

㊦

ミストサウナ用コントローラー

㊦

天井点検口

B

給湯器

50B type

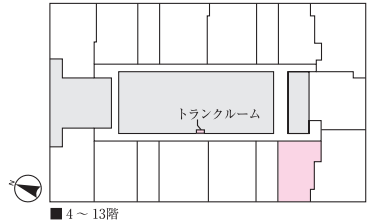
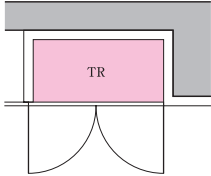
ーScale:約1/80ー

2LDK

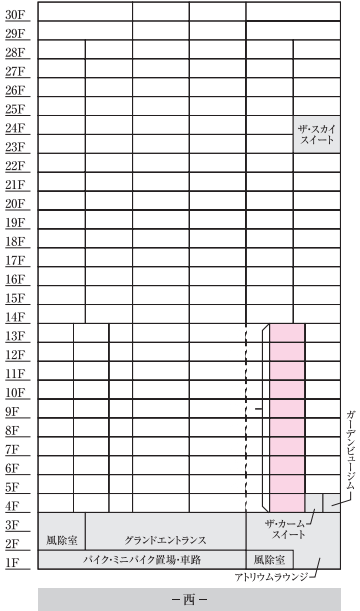
■専有面積／**54.99**m²(約16.63坪)
面積内訳:住戸面積／53.59㎡(約16.21坪)
トランクルーム面積／1.40㎡(約0.42坪)

■バルコニー面積／10.14 m² (約3.06坪)

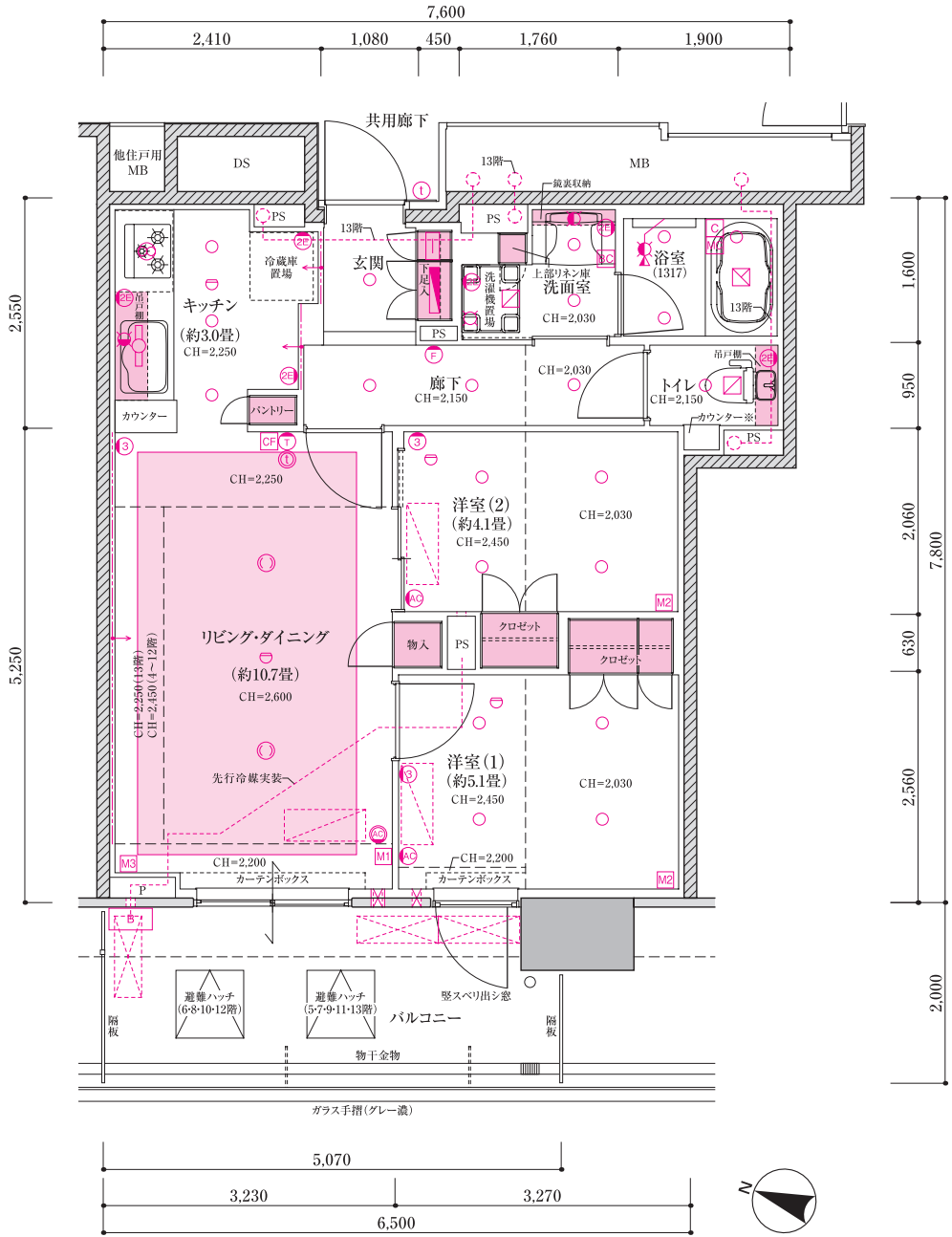
■トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ 4～13階



ー西ー



- | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|--|------------------------|--------|-----------------|--|-------------------|--|--|
| | エアコン室内機(設置想定位置) | | 換気スリーブ(2ヶ所) | TR | トランクルーム | | 分電盤 | | 家具転倒防止対策用下地範囲 |
| | 天井埋込式室内機(実装) | | 上部エアコンスリーブ・下部換気スリーブ | MB | メーターボックス | | 情報機器スペース | | ※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、または梁下までの範囲になります。 |
| | エアコン室外機(実装) | | エアコンスリーブ・下部換気スリーブ(2ヶ所) | P | 自住戸専用パイプスペース | | 床暖房範囲 | | ※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、または梁下までの範囲になります。 |
| | マルチエアコン室外機(実装) | | エアコンスリーブ(2ヶ所)・換気スリーブ | PS | パイプスペース | | コンクリート柱及び壁 | | キッチン:床面+1,600mmから天井、または梁下までの範囲になります。 |
| | エアコン室外機(設置想定位置) | | エアコンスリーブ(2ヶ所) | FIX① | 窓開閉不可 | | 乾式耐火遮音壁 | | 先行冷媒配管ルート |
| | エアコン室外機(2段積み設置想定位置) | | エアコンスリーブ | FIX② | バックパネル部・窓開閉不可 | | ALC壁(軽量気泡コンクリート壁) | | |
| | エアコンスリーブ | | 掃き出し窓(出入可) | カウンター※ | カウンター下部は壁となります。 | | 傘立て(シューズインクロゼット内) | | |
| | 換気スリーブ | | 梁・下り天井 | | 天井裏横引通気管 | | | | |
| | | | 天井高さ | | | | | | |

55A_{type}

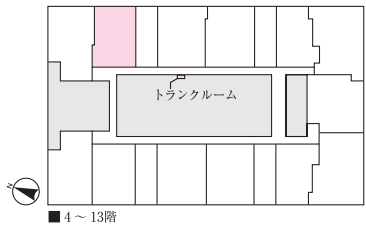
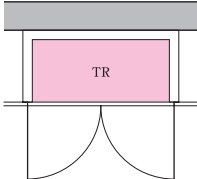
ーScale:約1/80ー

2LDK+WIC+SIC

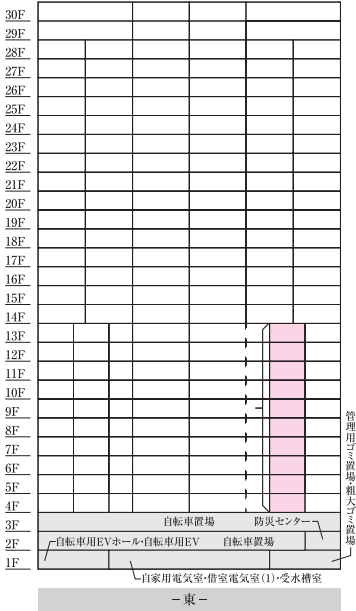
■ 専有面積／**59.08**m² (約17.87坪)
面積内訳: 住戸面積／57.72m² (約17.46坪)
トランクルーム面積／1.36m² (約0.41坪)

■ バルコニー面積／14.60 m² (約4.41坪)

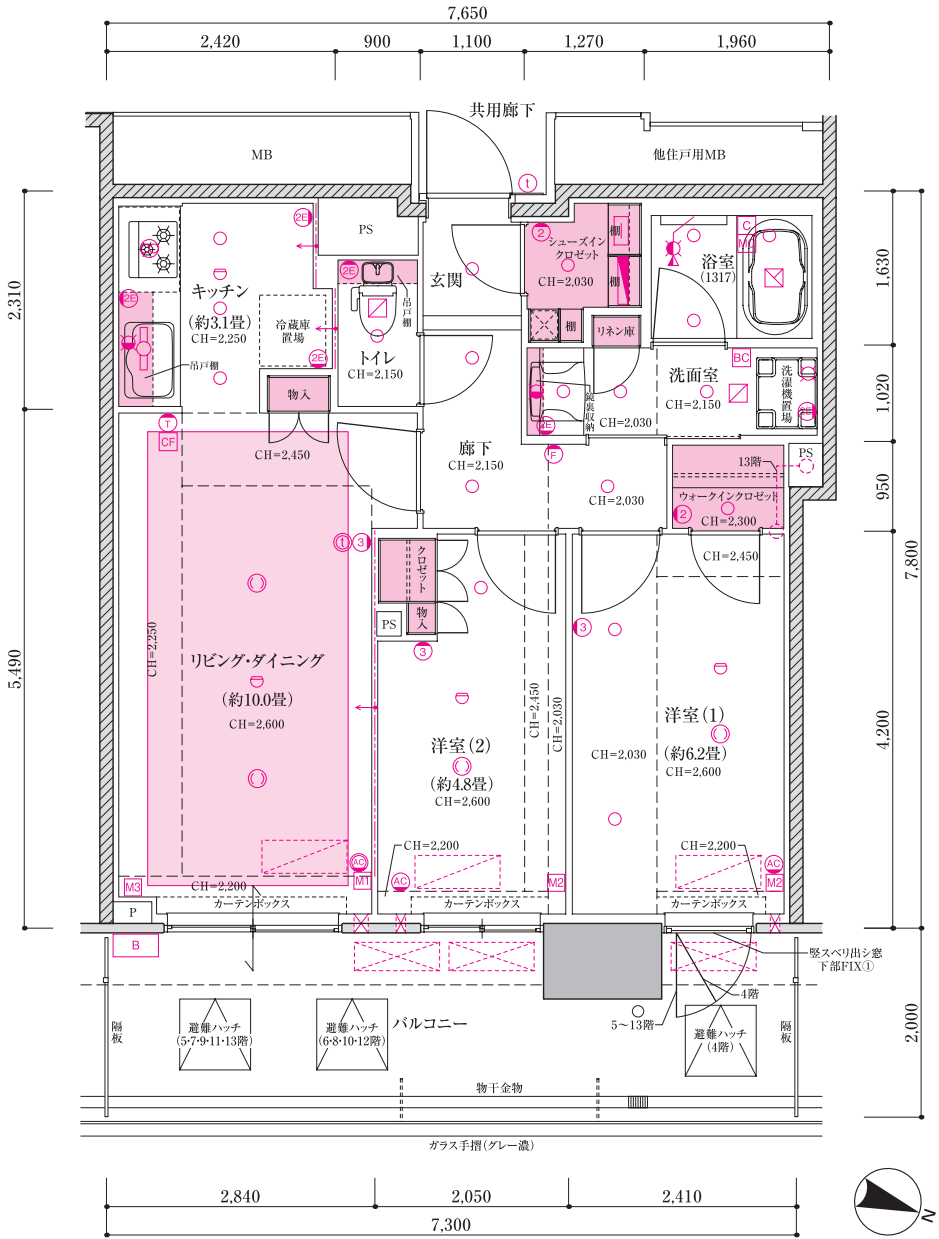
■ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ 4～13階



ー東ー



■ タイプ図凡例

- ② 2口コンセント
- ③ 3口コンセント
- ㊦ 接地極端子付2口コンセント
- ① 電話用アウトレット (3口コンセント併設)
- MT マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- MS マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

- MS マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子]
- AO エアコン用コンセント (100V)
- AC エアコン用コンセント (100V/200V併用)
- フットライト (2口コンセント併設)
- ダウンライト
- 引掛シーリング
- ① インターホン子機

- ① インターホン親機
- ㊦ 排気吸込口
- ③ 人感センサー
- ㊦ レンジフード
- ㊦ 天井換気扇
- ㊦ 棚下灯・手元灯
- ㊦ 混合水栓 (キッチン水栓は浄水器一体型)

- ㊦ 給水栓
- ㊦ シャワー付混合水栓
- ㊦ 熱感知器 (4～10階)
- ㊦ 浴室暖房換気乾燥機
- ㊦ 補助音響装置
- ㊦ 浴室暖房換気乾燥機コントローラー
- ㊦ 給湯器コントローラー

- ㊦ 給湯器・床暖房コントローラー
- ㊦ ミストサウナ用コントローラー
- ㊦ 天井点検口
- ㊦ 給湯器

55B type

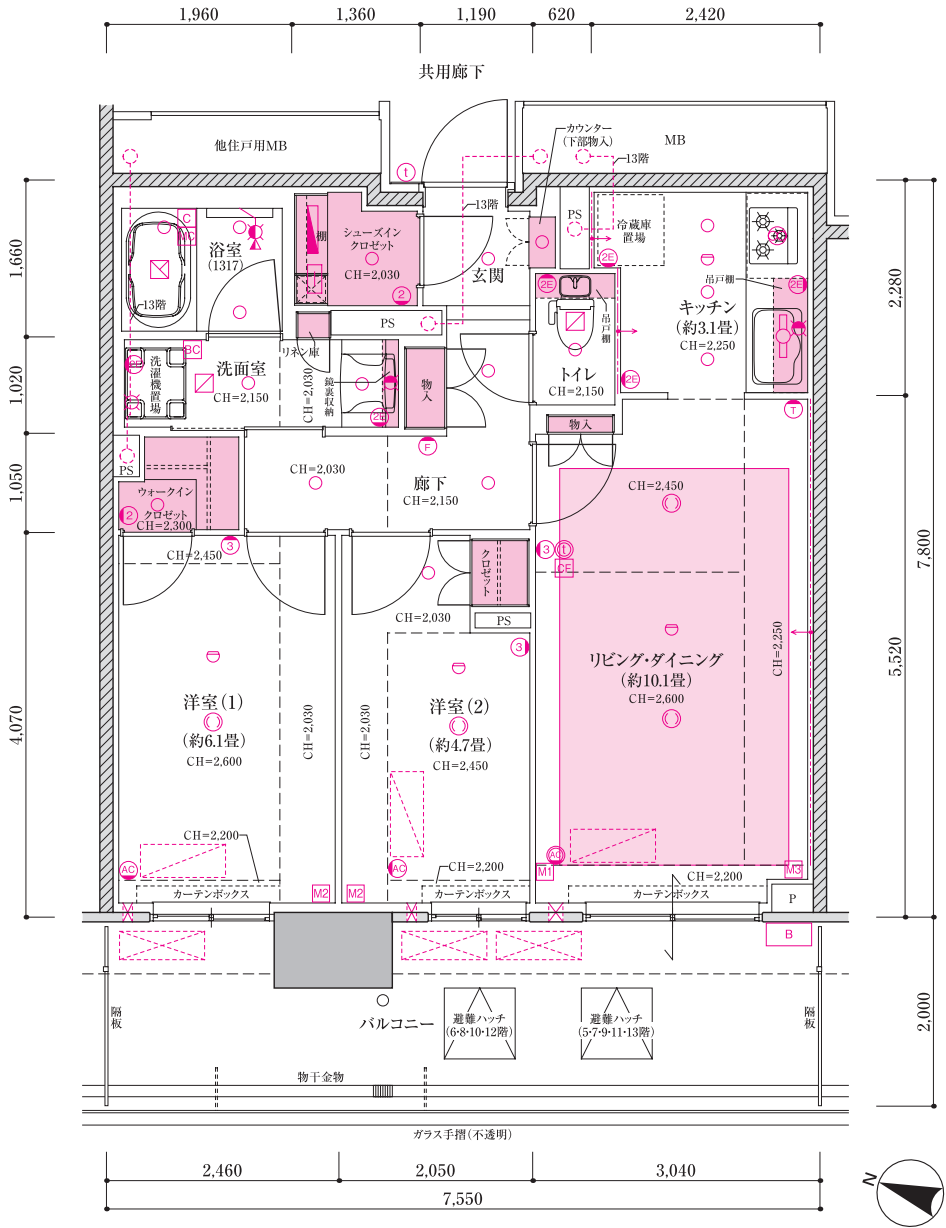
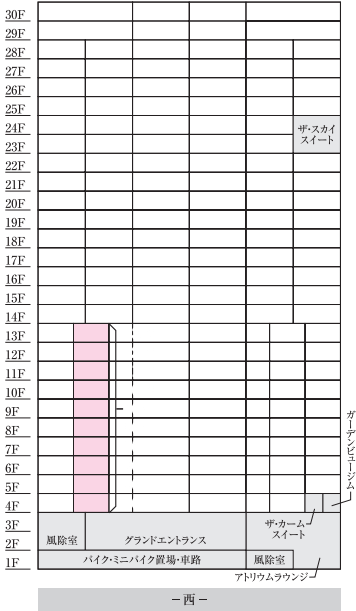
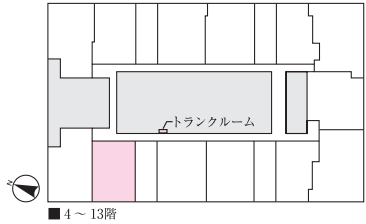
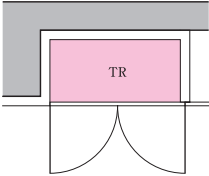
-Scale:約1/80-

2LDK+WIC+SIC

- 専有面積／59.96m² (約18.13坪)
面積内訳: 住戸面積／58.56m² (約17.71坪)
トランクルーム面積／1.40m² (約0.42坪)
- バルコニー面積／15.10m² (約4.56坪)

■ トランクルーム部分図

Scale: 約 1/80



- | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|--|----------------------|---------|-----------------|--|-------------------|--|---|
| | エアコン室内機(設置想定位置) | | 換気スリブ(2ヶ所) | TR | トランクルーム | | 分電盤 | | 家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | 天井埋込式室内機(実装) | | 上部エアコンスリブ・下部換気スリブ | MB | メーターボックス | | 情報機器スペース | | ※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | エアコン室外機(実装) | | エアコンスリブ・下部換気スリブ(2ヶ所) | P | 自住户専用パイプスペース | | 床暖房範囲 | | キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | マルチエアコン室外機(実装) | | エアコンスリブ(2ヶ所)・換気スリブ | PS | パイプスペース | | コンクリート柱及び壁 | | 先行冷媒配管ルート |
| | エアコン室外機(設置想定位置) | | エアコンスリブ(2ヶ所) | FIX① | 窓開閉不可 | | 乾式耐火遮音壁 | | |
| | エアコン室外機(2段積み設置想定位置) | | エアコンスリブ(2ヶ所) | FIX② | バックパネル部・窓開閉不可 | | ALC壁(軽量気泡コンクリート壁) | | |
| | エアコンスリブ | | 掃き出し窓(出入可) | カウンター※ | カウンター下部は壁となります。 | | 傘立て(シューズインクロゼット内) | | |
| | 換気スリブ | | 梁・下り天井 | 天井横引通気管 | | | | | |
| | | | 天井高さ | | | | | | |

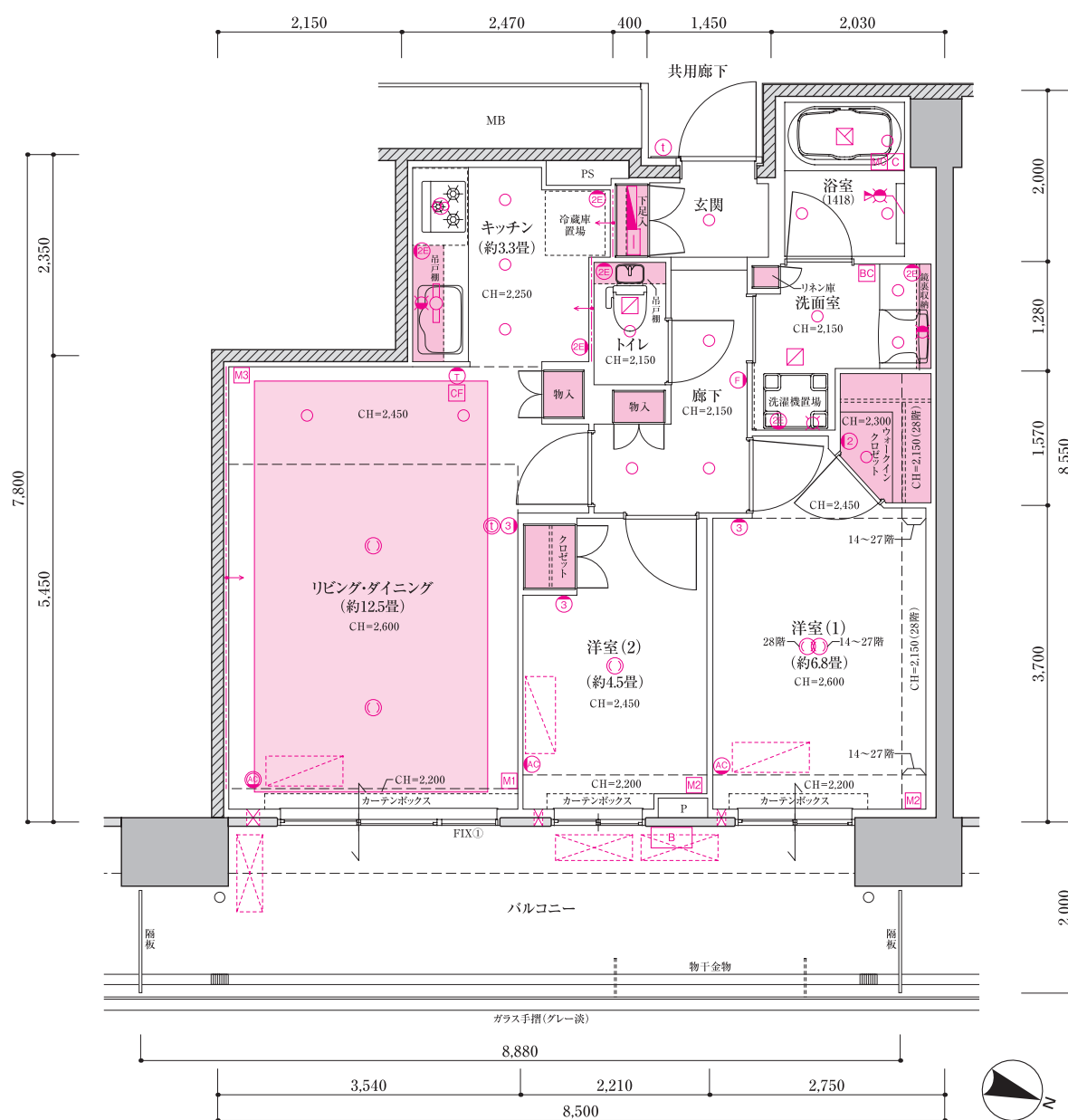
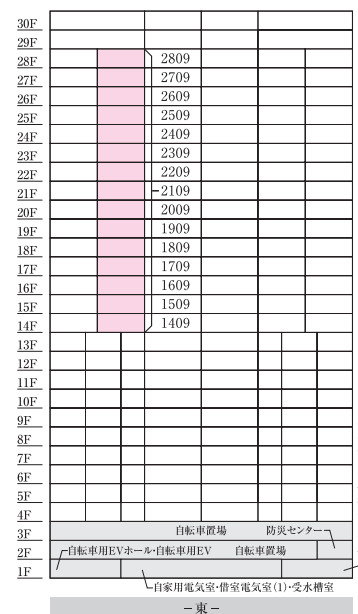
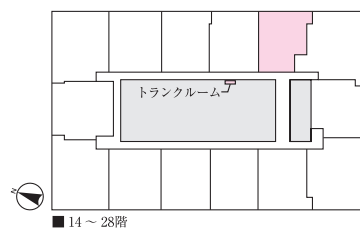
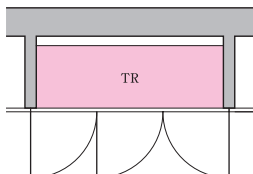
—Scale:約1/80—

2LDK+WIC

■専有面積／**64.31**m²(約19.45坪)
面積内訳：住戸面積／62.47m²(約18.89坪)
トランクルーム面積／1.84m²(約0.55坪)

■バルコニー面積／17.76㎡(約5.37坪)

■ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80



■ タイプ図凡例

- | | | | | |
|--|---|---------------------|------------------|----------------|
| 2口コンセント | マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | インターホン親機 | 給水栓 | 給湯器・床暖房コントローラー |
| 3口コンセント | エアコン用コンセント(100V) | 排気吸込口 | シャワー付混合水栓 | ミストサウナ用コントローラー |
| 接地極端子付2口コンセント | エアコン用コンセント(100V/200V併用) | 人感センサー | 熱感知器(4~10階) | 天井点検口 |
| 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | フットライト(2口コンセント併設) | レンジフード | 浴室暖房換気乾燥機 | 給湯器 |
| マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ダウンライト | 天井換気扇 | 補助音響装置 | |
| マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | 引掛シーリング | 棚下灯・手元灯 | 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | |
| | インターホン子機 | 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | 給湯器コントローラー | |

70A1

(14~22・25~28階)

type

-Scale:約1/80-

70A2

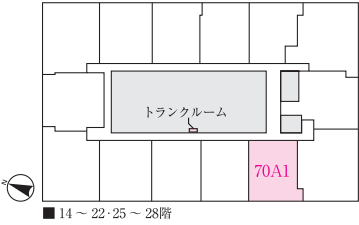
(24階)

type

-Scale:約1/80-

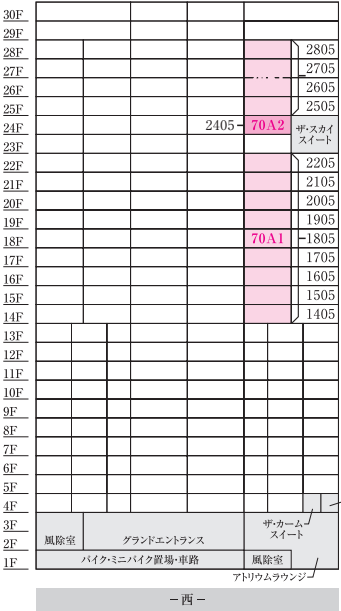
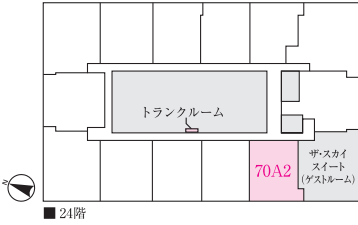
3LDK+SIC

- 専有面積／70.82㎡ (約21.42坪)
- 面積内訳: 住戸面積／69.42㎡ (約20.99坪)
- トランクルーム面積／1.40㎡ (約0.42坪)
- バルコニー面積／17.72㎡ (約5.36坪)

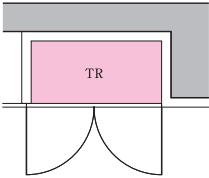


3LDK+SIC

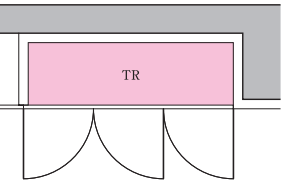
- 専有面積／71.52㎡ (約21.63坪)
- 面積内訳: 住戸面積／69.42㎡ (約20.99坪)
- トランクルーム面積／2.10㎡ (約0.63坪)
- バルコニー面積／17.72㎡ (約5.36坪)



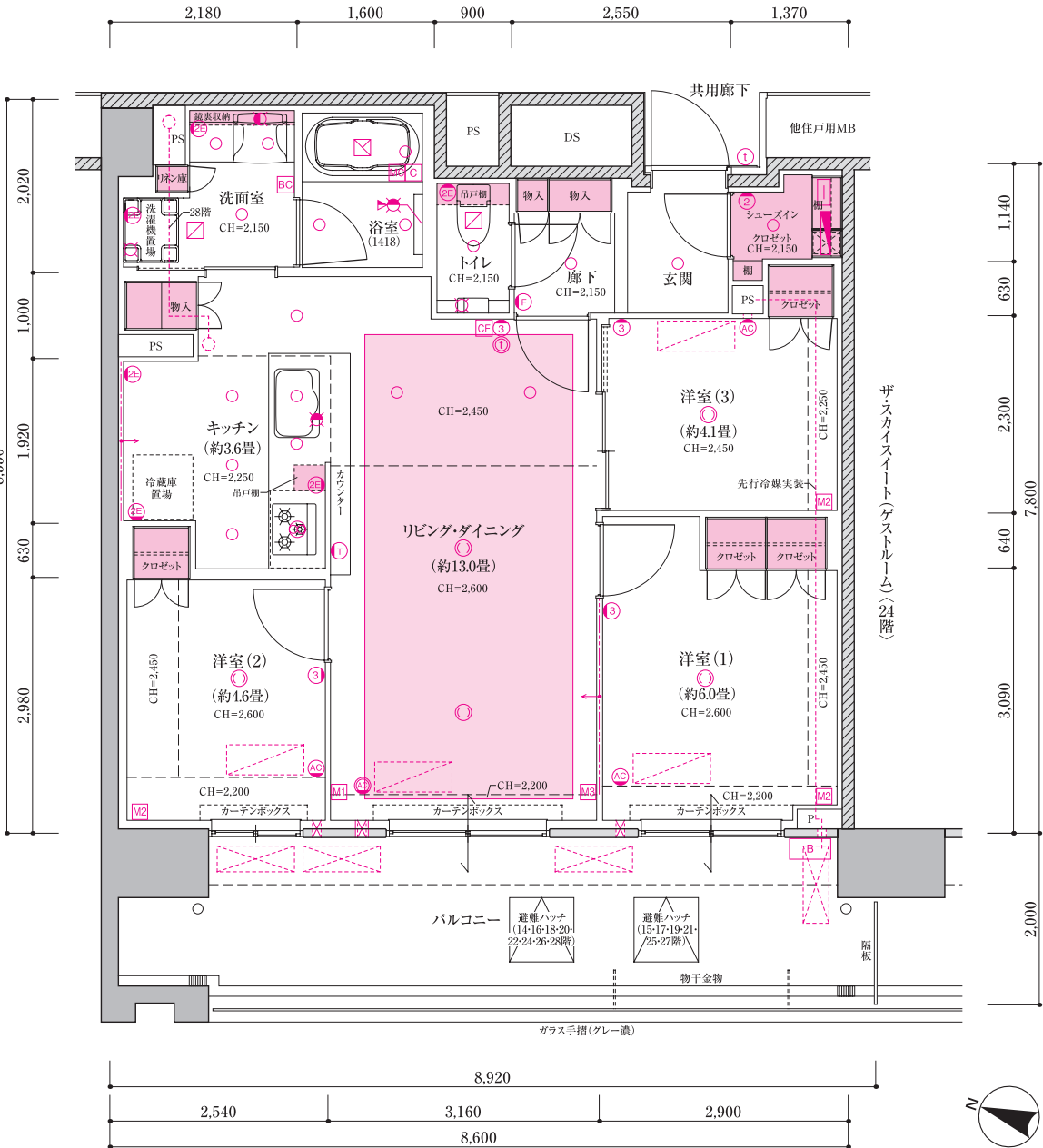
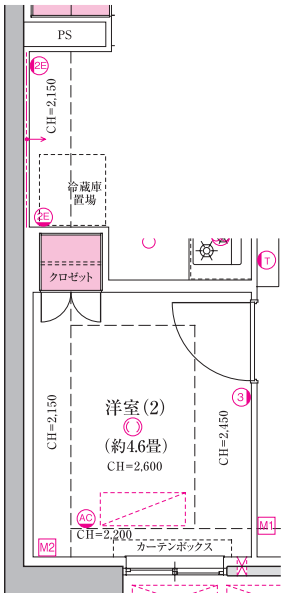
70A1 タイプ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



70A2 タイプ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



28 階部分図 Scale: 約 1/80



エアコン室内機(設置想定位置)

天井埋込式室内機(実装)

エアコン室外機(実装)

マルチエアコン室外機(実装)

エアコン室外機(設置想定位置)

エアコン室外機(2段積み設置想定位置)

エアコンスリブ

換気スリブ

換気スリブ(2ヶ所)

上部エアコンスリブ・下部換気スリブ

エアコンスリブ・下部換気スリブ(2ヶ所)

エアコンスリブ(2ヶ所)・換気スリブ

エアコンスリブ(2ヶ所)

掃き出し窓(出入可)

梁・下り天井

天井高さ

TR トランクルーム

MB メーターボックス

P 自住戸専用パイプスペース

PS パイプスペース

FIX① 窓開閉不可

FIX② バックパネル部・窓開閉不可

カウンター※ カウンター下部は壁となります。

天井裏横引通気管

分電盤

情報機器スペース

床暖房範囲

コンクリート柱及び壁

乾式耐火遮音壁

ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)

傘立て(シューズインクロゼット内)

家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。

先行冷媒配管ルート

Brillia Tower 箕面船場 TOP OF THE HILL 10

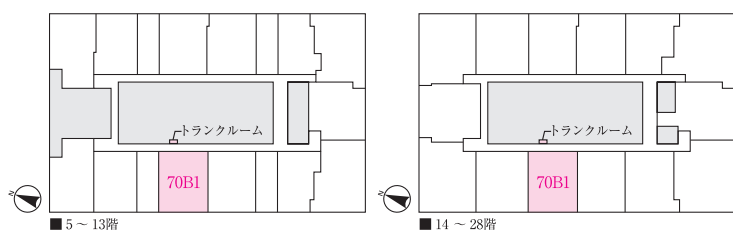
70B1 (5~28階)
type

—Scale:約1/80—

3LDK+WIC

■ 専有面積／**72.60**m²(約21.96坪)
面積内訳：住戸面積／71.21m²(約21.54坪)
トランクルーム面積／1.39m²(約0.42坪)

■ バルコニー面積／18.48 m² (約5.59坪)



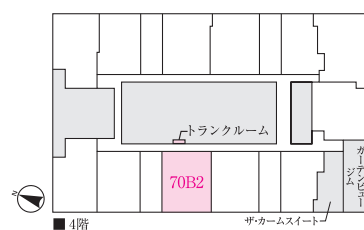
70B2 (4階)
type

—Scale: 約1/80—

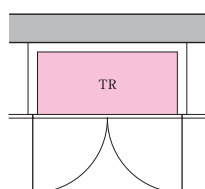
3LDK+WIC

■ 専有面積／**73.29**m² (約22.17坪)
面積内訳：住戸面積／71.21m² (約21.54坪)
トランクルーム面積／2.08m² (約0.62坪)

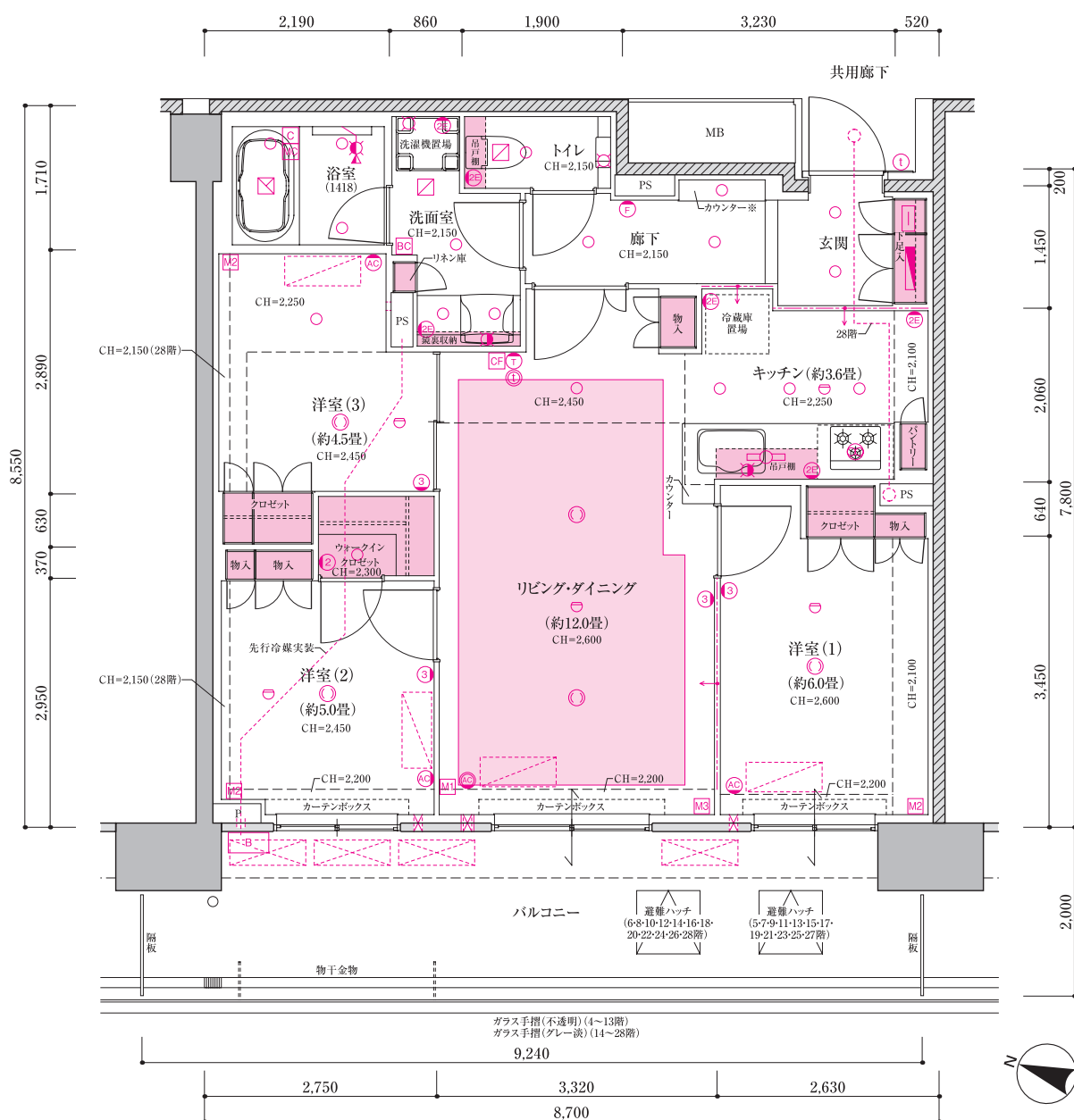
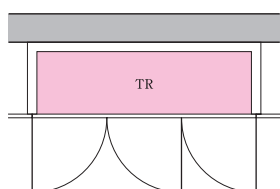
■ バルコニー面積／18.48 m² (約5.59坪)

[illegible]

■ 70B1 タイプ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ 70B2 タイプ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ タイプ図凡例

- | | | | | |
|--|---|---------------------|------------------|----------------|
| 2口コンセント | マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | インターホン親機 | 給水栓 | 給湯器・床暖房コントローラー |
| 3口コンセント | エアコン用コンセント(100V) | 排気吸込口 | シャワー付混合水栓 | ミストサウナ用コントローラー |
| 接地極端子付2口コンセント | エアコン用コンセント(100V/200V併用) | 人感センサー | 熱感知器(4~10階) | 天井点検口 |
| 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | フットライト(2口コンセント併設) | レンジフード | 浴室暖房換気乾燥機 | 給湯器 |
| マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ダウンライト | 天井換気扇 | 補助音響装置 | |
| マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | 引掛シーリング | 棚下灯・手元灯 | 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | |
| | インターネット端子機 | 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | 給湯器コントローラー | |

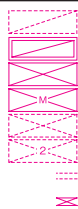
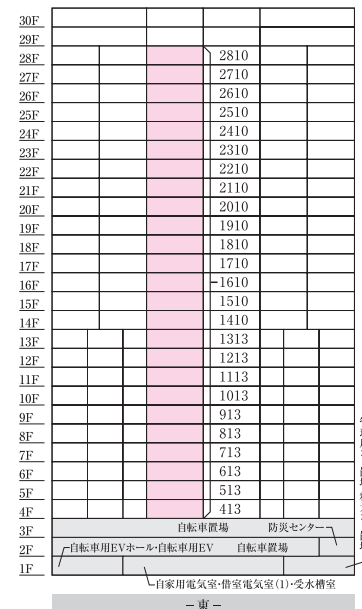
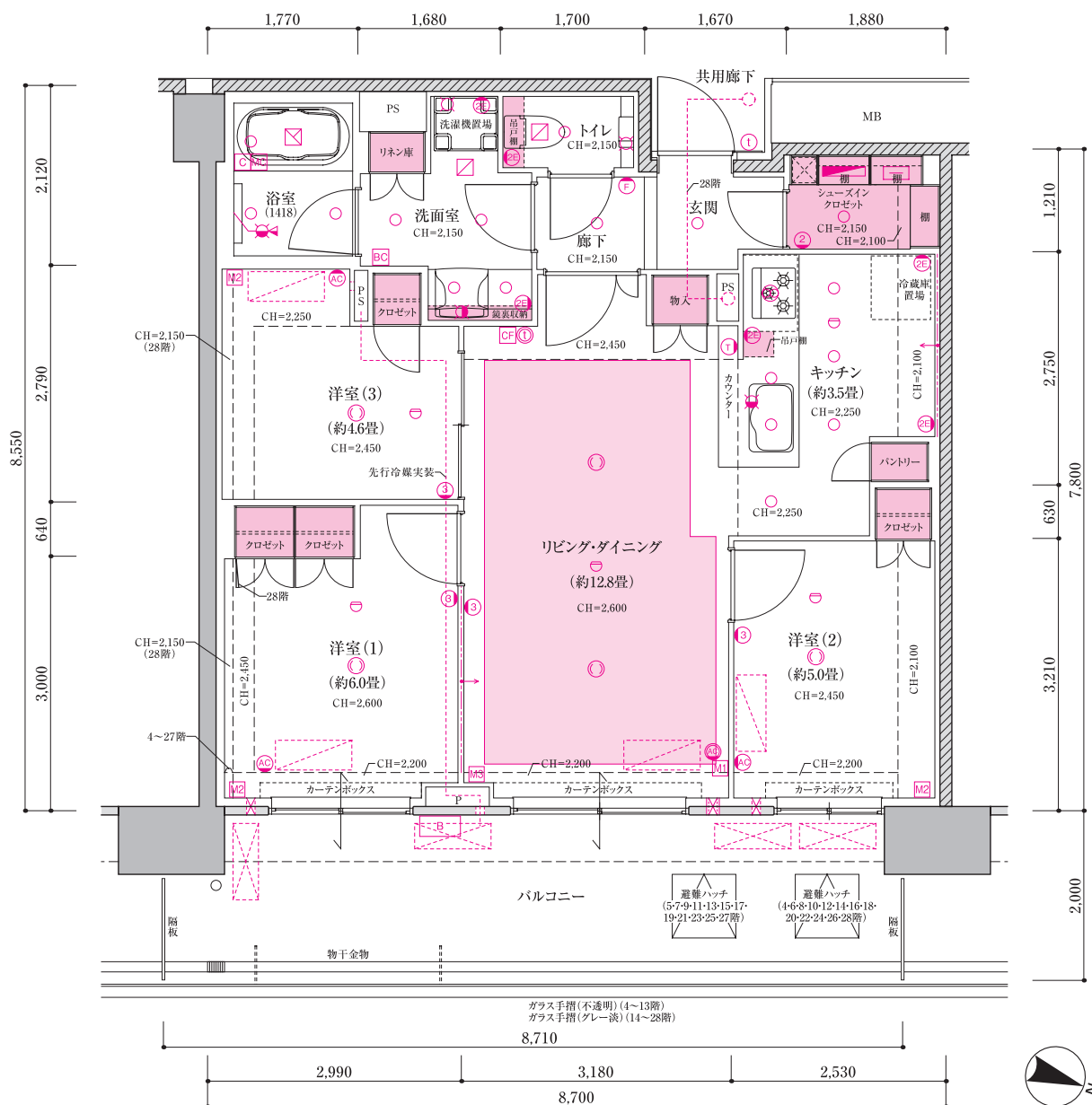
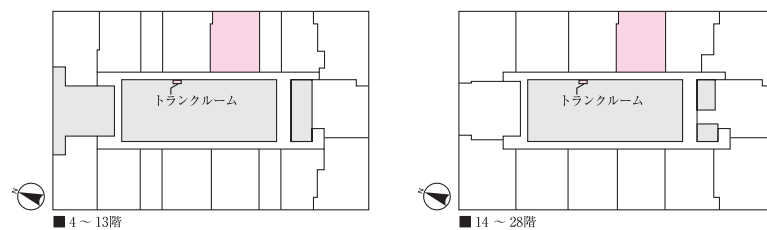
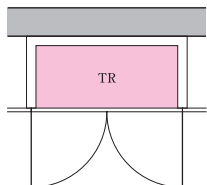
—Scale:約1/80—

3LDK+SIC

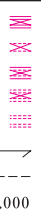
■専有面積／72.80㎡(約22.02坪)
面積内訳：住戸面積／71.40㎡(約21.59坪)
トランクルーム面積／1.40㎡(約0.42坪)

■バルコニー面積／17.42 m² (約5.26坪)

■ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



エアコン室内機(設置想定位置)
 天井埋込式室内機(実装)
 エアコン室外機(実装)
 マルチエアコン室外機(実装)
 エアコン室外機(設置想定位置)
 エアコン室外機(2段積み設置想定位置)
 エアコンスリーブ
 換気スリーブ



換気スリーブ(2ヶ所)
上部エアコンスリーブ・下部換気スリーブ
エアコンスリーブ・下部換気スリーブ(2ヶ所)
エアコンスリーブ(2ヶ所)・換気スリーブ
エアコンスリーブ(2ヶ所)
掃き出し窓(出入可)
梁・下り天井
天井高さ

TR	トランクルーム
MB	メーターボックス
P	自住戸専用パイプスペース
PS	パイプスペース
FIX①	窓開閉不可
FIX②	バックパネル部・窓開閉不可
カウンター※	カウンター下部は壁となります。
	天井裏横引通気管



分電盤
情報機器スペース
床暖房範囲
コンクリート柱及び壁
乾式耐火遮音壁
ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)
傘立て(シューズインクローゼット内)



家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室：床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン：床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。

3LDK+WIC

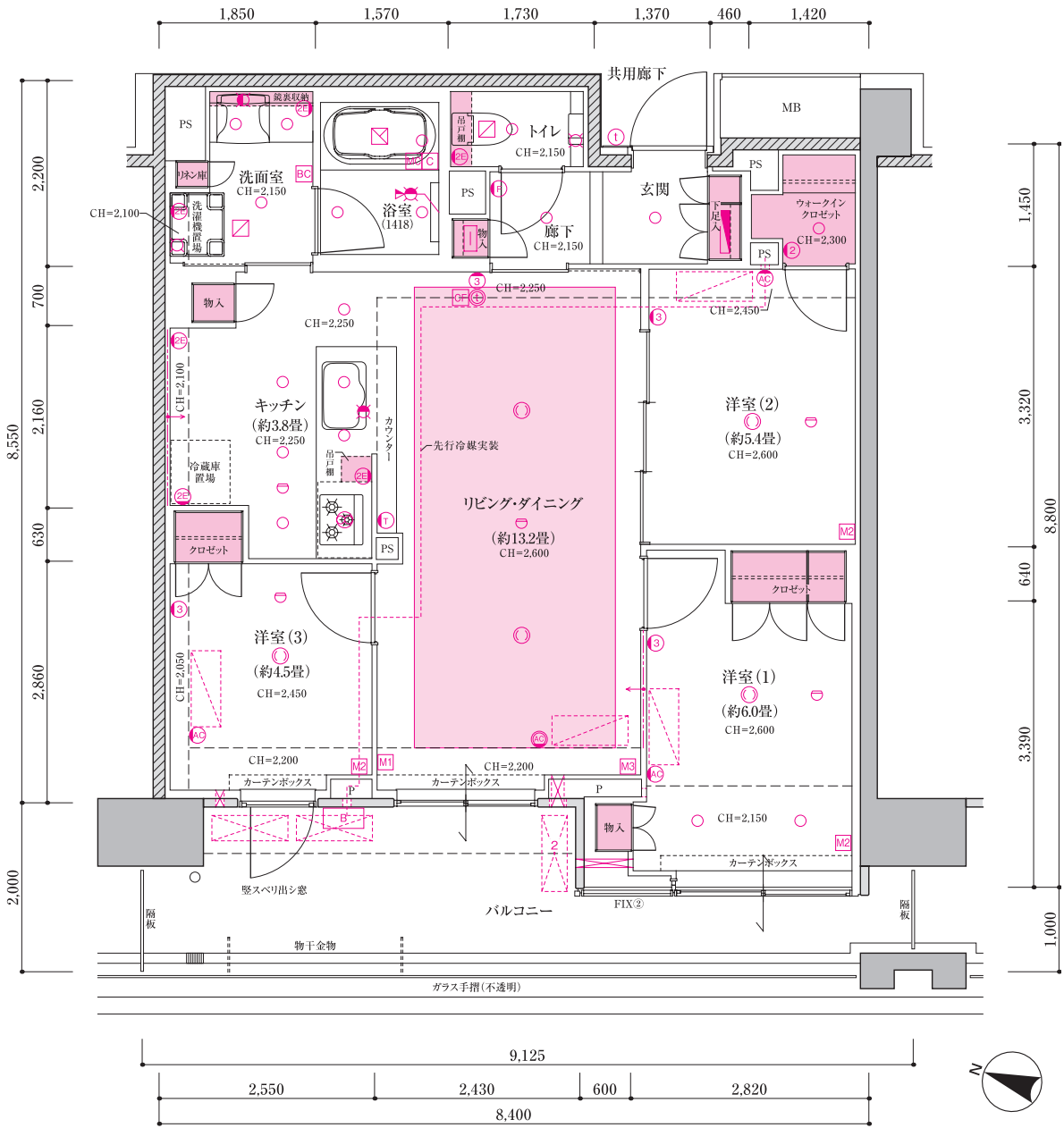
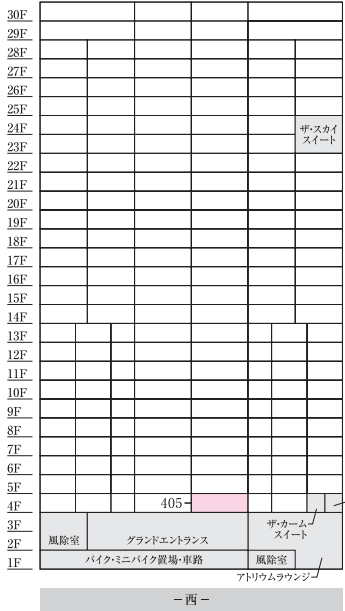
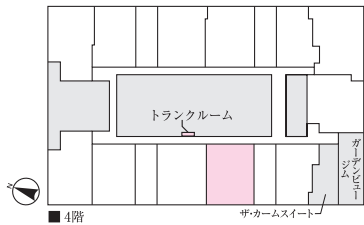
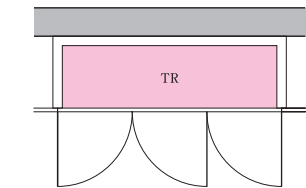
- 専有面積／74.51㎡(約22.53坪)

面積内訳:住戸面積／72.43㎡(約21.91坪)

トランクルーム面積／2.08㎡(約0.62坪)
- バルコニー面積／14.82㎡(約4.48坪)

- トランクルーム部分図

Scale:約1/80



■タイプ図凡例

- ②

2口コンセント

③

3口コンセント

㊦

接地極端子付2口コンセント

④

電話用アウトレット(3口コンセント併設)

M1

マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

M2

マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- M3

マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子]

㊦

エアコン用コンセント(100V)

㊦

エアコン用コンセント(100V/200V併用)

○

フットライト(2口コンセント併設)

○

ダウンライト

①

引掛シーリング

①

インターホン子機
- ①

インターホン親機

㊦

排気吸込口

㊦

人感センサー

㊦

レンジフード

㊦

天井換気扇

㊦

棚下灯・手元灯

㊦

混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型)
- ㊦

給水栓

㊦

シャワー付混合水栓

㊦

熱感知器(4~10階)

㊦

浴室暖房換気乾燥機

㊦

補助音響装置

㊦

浴室暖房換気乾燥機コントローラー

㊦

給湯器コントローラー
- ㊦

給湯器・床暖房コントローラー

㊦

ミストサウナ用コントローラー

㊦

天井点検口

㊦

給湯器

75A1

(5~13階)

type

-Scale:約1/80-

75A2

(4階)

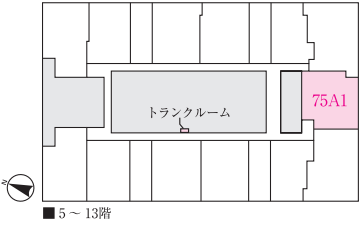
type

-Scale:約1/80-

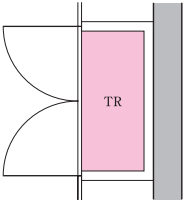
3LDK+WIC

■専有面積／75.04㎡(約22.69坪)
面積内訳:住戸面積／73.65㎡(約22.27坪)
 トランクルーム面積／1.39㎡(約0.42坪)

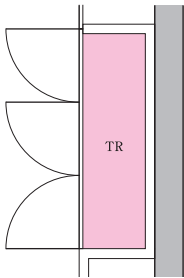
■バルコニー面積／18.54㎡(約5.60坪)



■ 75A1 タイプ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



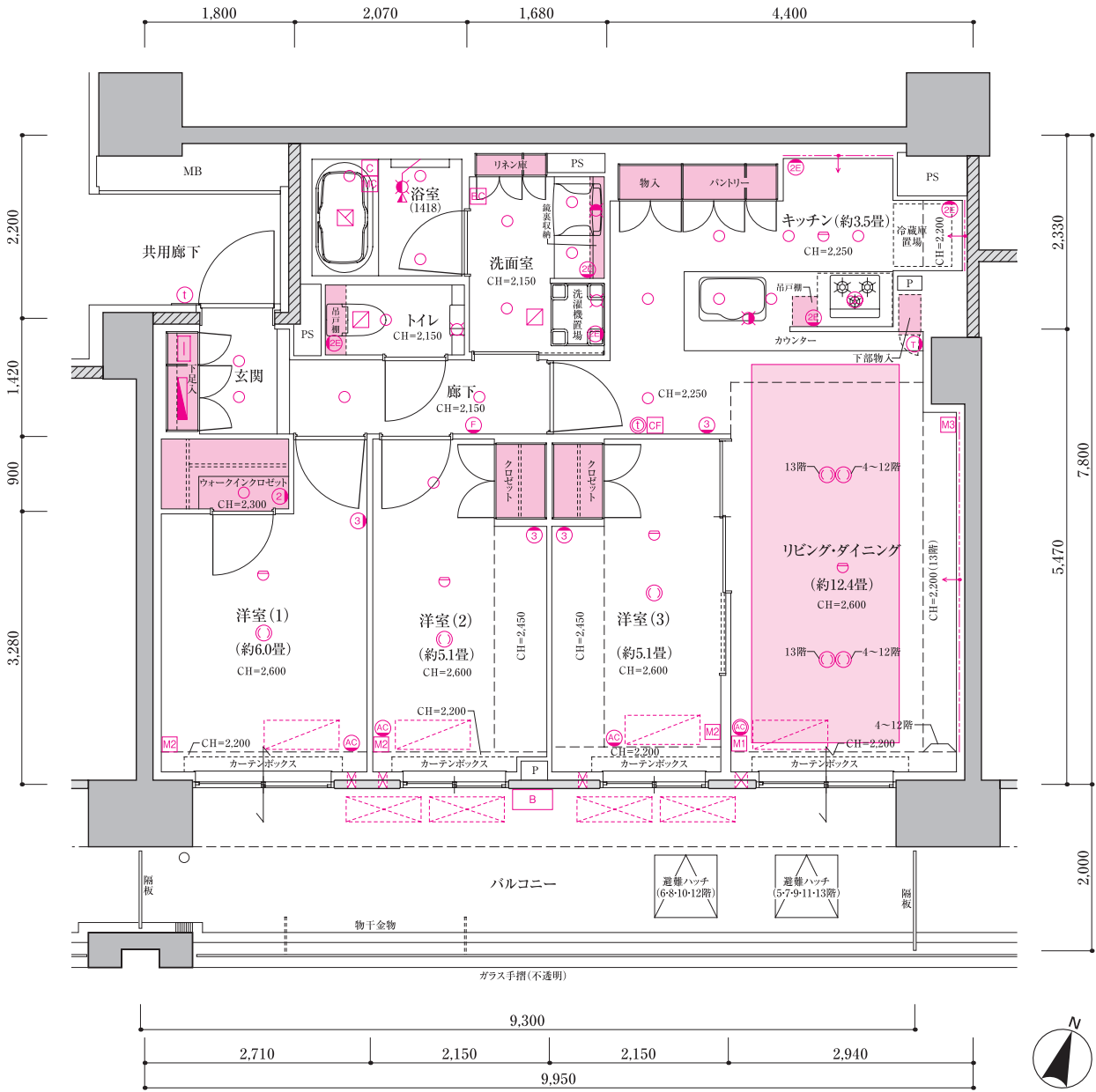
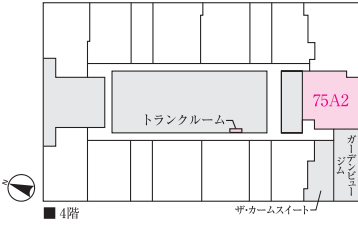
■ 75A2 タイプ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



3LDK+WIC

■専有面積／75.76㎡(約22.91坪)
面積内訳:住戸面積／73.65㎡(約22.27坪)
 トランクルーム面積／2.11㎡(約0.63坪)

■バルコニー面積／18.54㎡(約5.60坪)



30F			
29F			
28F			
27F			
26F			
25F			
24F	ザ・スカイ		
23F	スイート		
22F			
21F			
20F			
19F			
18F			
17F			
16F			
15F			
14F			
13F			1309
12F			1209
11F			1109
10F			1009
9F		75A1	909
8F			809
7F			709
6F			609
5F			509
4F	ガーデンビュージム	75A2	409
3F			自転車置き場
2F			自転車置き場
1F	アドリウムラウンジ		自転車用EVホール

-南-

エアコン室内機(設置想定位置)

天井埋込式室内機(実装)

エアコン室外機(実装)

マルチエアコン室外機(実装)

エアコン室外機(設置想定位置)

エアコン室外機(2段階み設置想定位置)

エアコンスリブ

換気スリブ

換気スリブ(2ヶ所)

上部エアコンスリブ・下部換気スリブ

エアコンスリブ・下部換気スリブ(2ヶ所)

エアコンスリブ(2ヶ所)・換気スリブ

エアコンスリブ(2ヶ所)

掃き出し窓(出入可)

梁・下り天井

天井高さ

TR トランクルーム

MB メーターボックス

P 自住户専用パイプスペース

PS パイプスペース

FIX① 窓開閉不可

FIX② バックパネル部・窓開閉不可

カウンター※ カウンター下部は壁となります。

天井裏横引通気管

分電盤

情報機器スペース

床暖房範囲

コンクリート柱及び壁

乾式耐火遮音壁

ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)

傘立て(シューズインクローゼット内)

家具転倒防止対策用下地範囲

※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、または梁下までの範囲になります。

キッチン:床面+1,600mmから天井、または梁下までの範囲になります。

先行冷媒配管ルート

Brillia Tower 箕面船場 TOP OF THE HILL 14

75A1

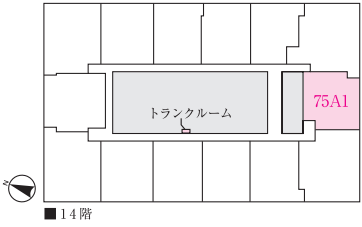
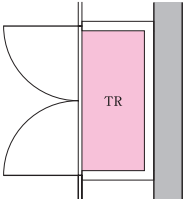
(14階)
type

ーScale:約1/80ー

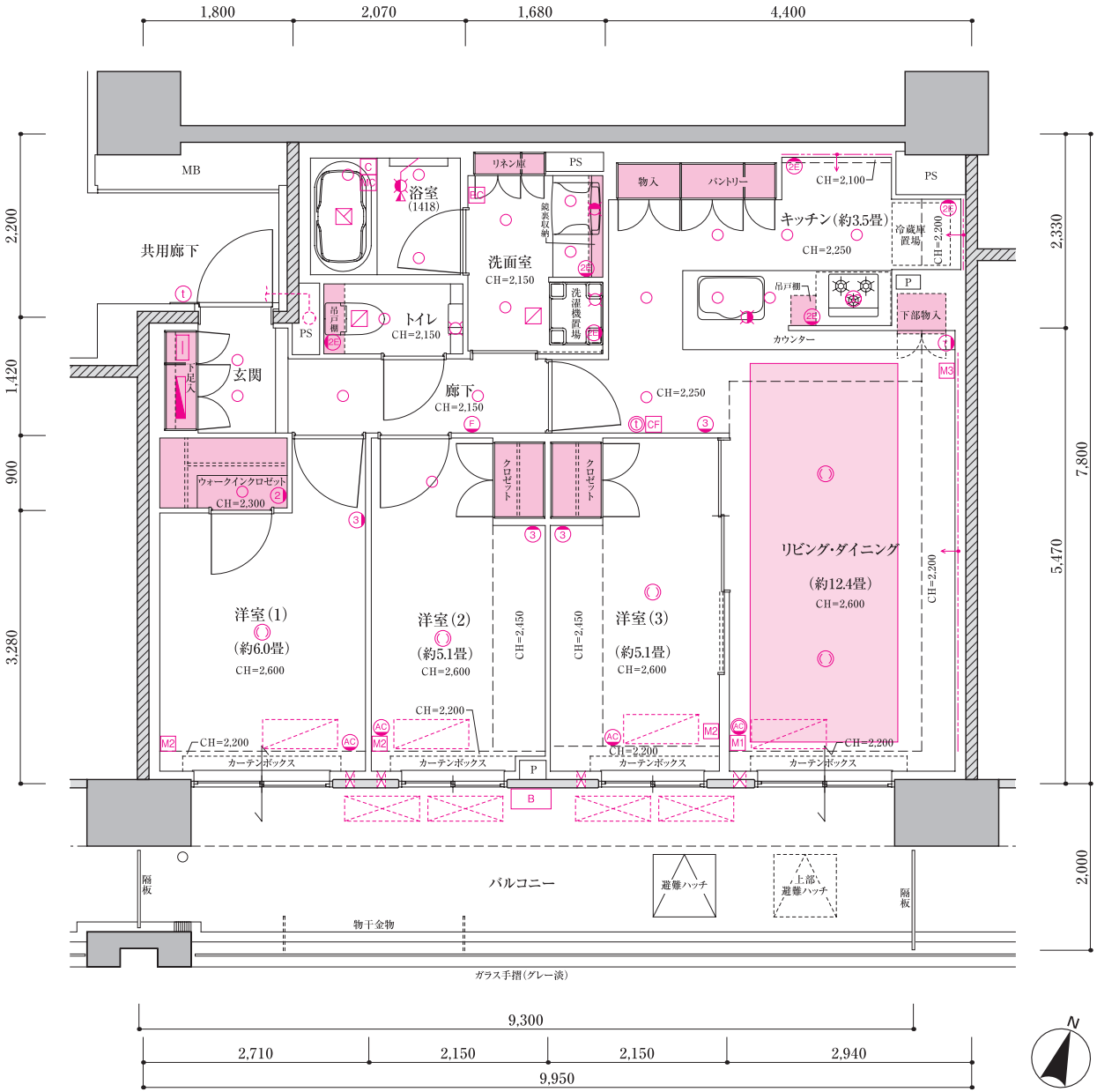
3LDK+WIC

- 専有面積／75.04㎡ (約22.69坪)
面積内訳: 住戸面積／73.65㎡ (約22.27坪)
トランクルーム面積／1.39㎡ (約0.42坪)
- バルコニー面積／18.54㎡ (約5.60坪)

- トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



30F			
29F			
28F			
27F			
26F			
25F			
24F	ザ・スカイ スイート		
23F			
22F			
21F			
20F			
19F			
18F			
17F			
16F			
15F			
14F	1407		
13F			
12F			
11F			
10F			
9F			
8F			
7F			
6F			
5F			
4F	ガーデンビュージム		
3F		自転車置場	
2F		自転車置場	
1F	アドリウムラウンジ		
		自転車用EVホール	
			ー南ー



■ タイプ図凡例

- ②

2口コンセント
- ③

3口コンセント
- ㊤

接地極端子付2口コンセント
- ④

電話用アウトレット (3口コンセント併設)
- M1

マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- M2

マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

M3

マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子]

㊦

エアコン用コンセント (100V)

㊧

エアコン用コンセント (100V/200V併用)

㊨

フットライト (2口コンセント併設)

㊩

ダウンライト

㊪

引掛シーリング

㊫

インターホン子機

㊬

インターホン親機

㊭

排気吸込口

㊮

人感センサー

㊯

レンジフード

㊰

天井換気扇

㊱

棚下灯・手元灯

㊲

混合水栓 (キッチン水栓は浄水器一体型)

㊳

給水栓

㊴

シャワー付混合水栓

㊵

熱感知器 (4～10階)

㊶

浴室暖房換気乾燥機

㊷

補助音響装置

㊸

浴室暖房換気乾燥機コントローラー

㊹

給湯器コントローラー

㊺

給湯器・床暖房コントローラー

㊻

ミストサウナ用コントローラー

㊼

天井点検口

㊽

給湯器

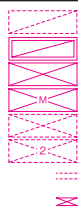
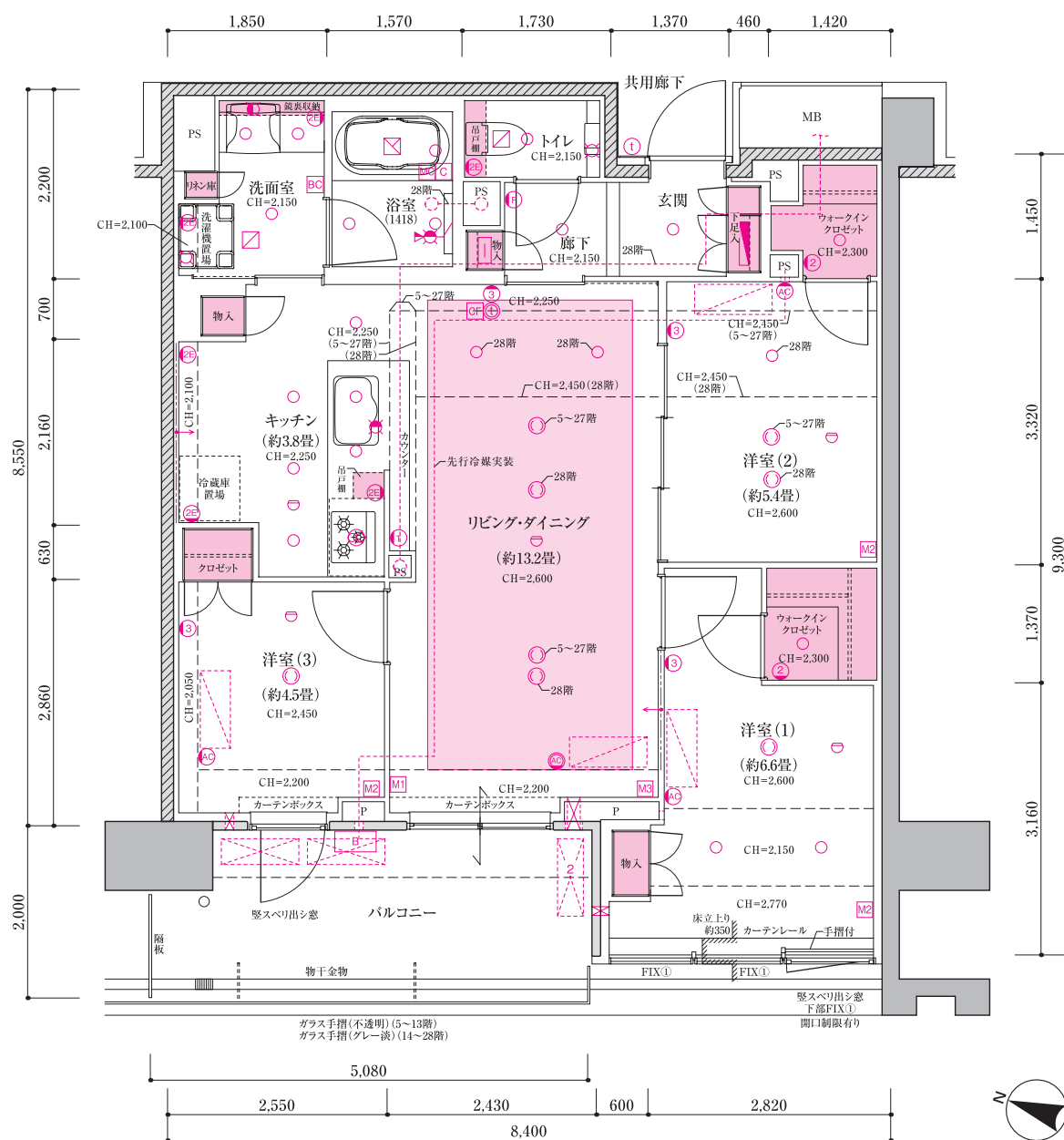
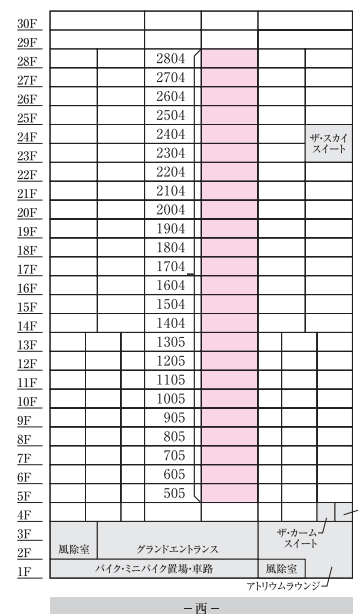
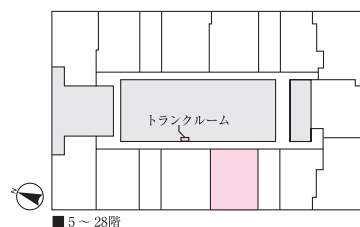
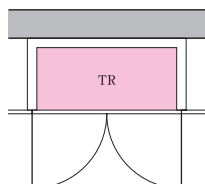
—Scale:約1/80—

3LDK+2WIC

■専有面積／75.58㎡(約22.86坪)
面積内訳：住戸面積／74.19㎡(約22.44坪)
トランクルーム面積／1.39㎡(約0.42坪)

■バルコニー面積／10.31 m² (約3.11坪)

■ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80



エアコン室内機(設置想定位置)
 天井埋込式室内機(実装)
 エアコン室外機(実装)
 マルチエアコン室外機(実装)
 エアコン室外機(設置想定位置)
 エアコン室外機(2段階積み設置想定位置)
 エアコンスリーブ
 換気スリーブ



換気スリブ(2ヶ所)
上部エアコンスリブ・下部換気スリブ
エアコンスリブ・下部換気スリブ(2ヶ所)
エアコンスリブ(2ヶ所)・換気スリブ
エアコンスリブ(2ヶ所)
掃き出し窓(出入可)
梁・下り天井
天井高さ

TR	トランクルーム
MB	メーターボックス
P	自住戸専用パイプスペース
PS	パイプスペース
FIX①	窓開閉不可
FIX②	バックパネル部・窓開閉不可
カウンター※	カウンター下部は壁となります。
	天井非標準引通気管



- 分電盤
- 情報機器スペース
- 床暖房範囲
- コンクリート柱及び壁
- 乾式耐火遮音壁
- ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)
- 傘立て(シューズインクローゼット内)



家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。

75C type

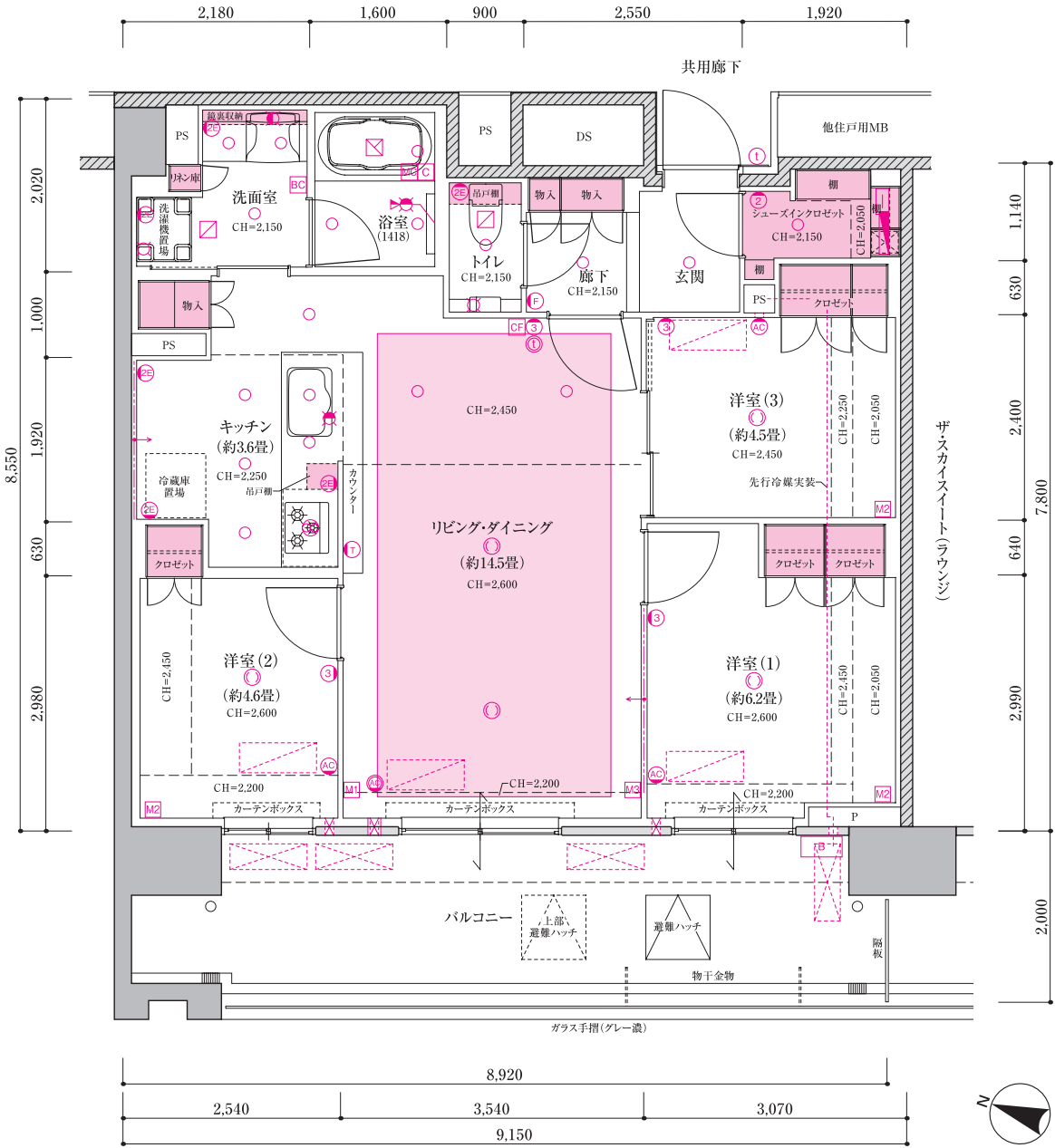
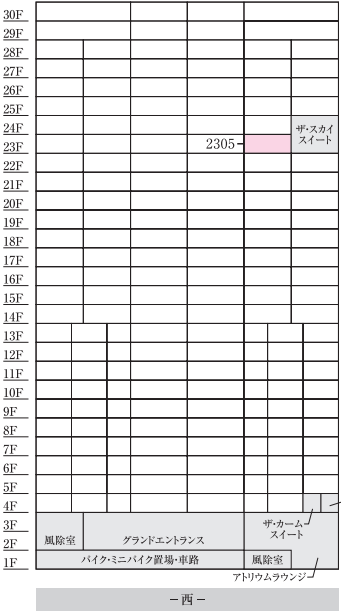
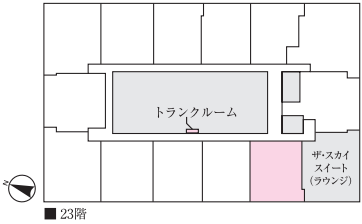
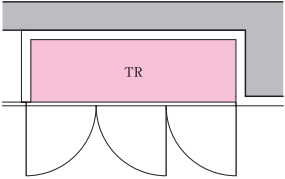
-Scale:約1/80-

3LDK+SIC

■ 専有面積／75.81㎡(約22.93坪)
面積内訳:住戸面積／73.71㎡(約22.29坪)
トランクルーム面積／2.10㎡(約0.63坪)

■ バルコニー面積／17.72㎡(約5.36坪)

■ トランクルーム部分図
Scale:約1/80



■ タイプ図凡例

- ② 2口コンセント

③ 3口コンセント

㊦ 接地極端子付2口コンセント

④ 電話用アウトレット(3口コンセント併設)

M1 マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

M2 マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- M3 マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子]

AC エアコン用コンセント(100V)

㊤ エアコン用コンセント(100V/200V併用)

○ フットライト(2口コンセント併設)

○ ダウンライト

① 引掛シーリング

① インターホン子機
- ① インターホン親機

㊥ 排気吸込口

③ 人感センサー

㊦ レンジフード

㊥ 天井換気扇

㊥ 棚下灯・手元灯

㊥ 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型)
- ㊥ 給水栓

㊥ シャワー付混合水栓

㊥ 熱感知器(4~10階)

㊥ 浴室暖房換気乾燥機

㊥ 補助音響装置

㊥ 浴室暖房換気乾燥機コントローラー

㊥ 給湯器コントローラー
- ㊥ 給湯器・床暖房コントローラー

㊥ ミストサウナ用コントローラー

㊥ 天井点検口

㊥ 給湯器

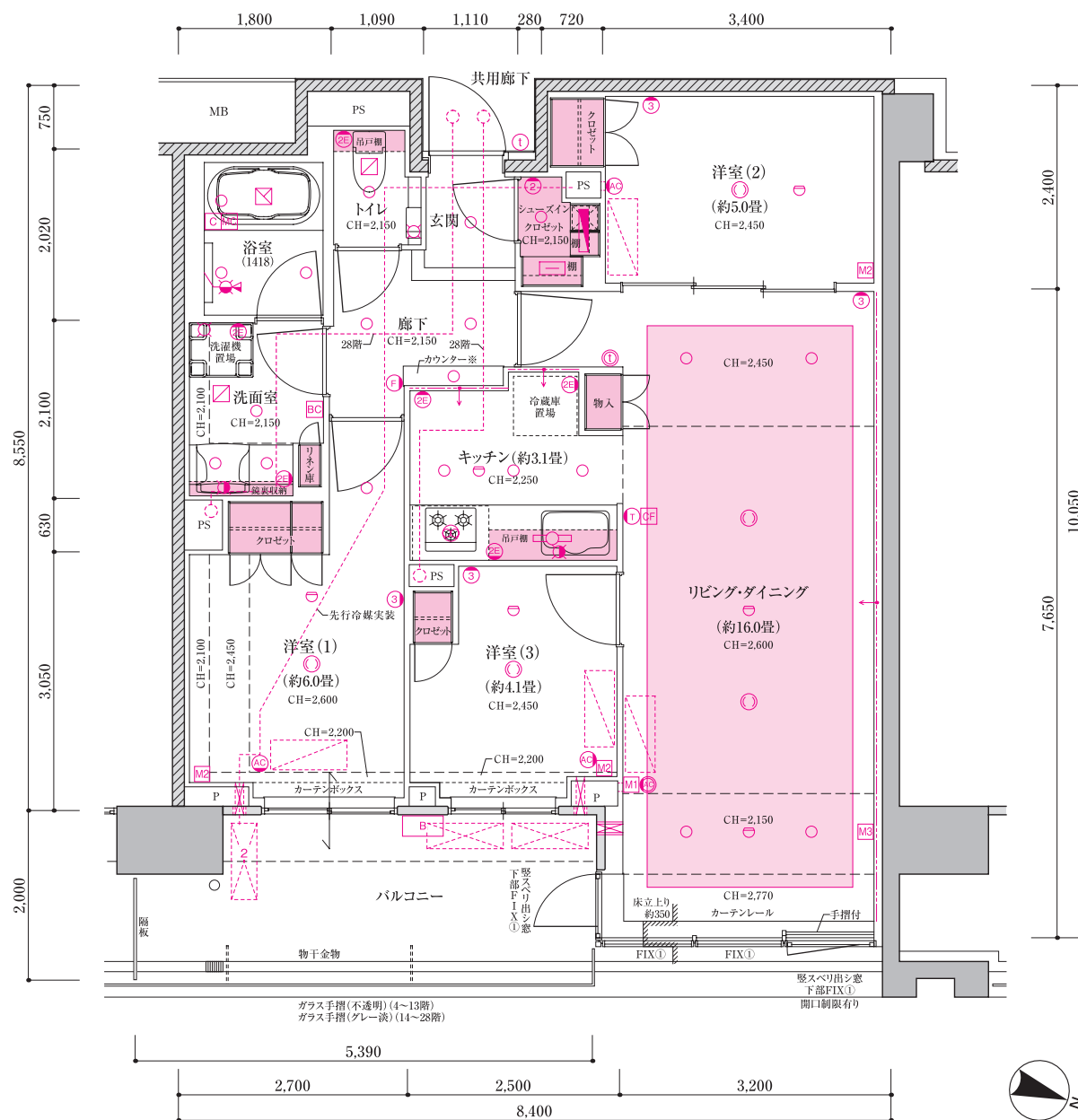
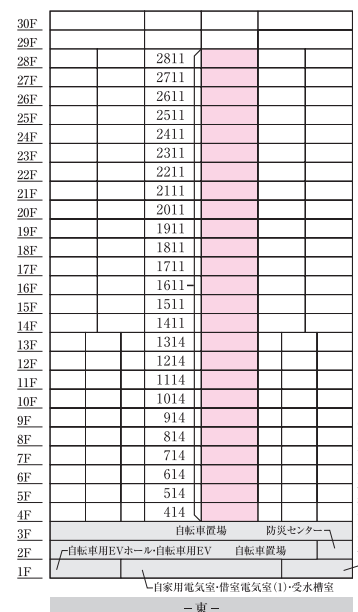
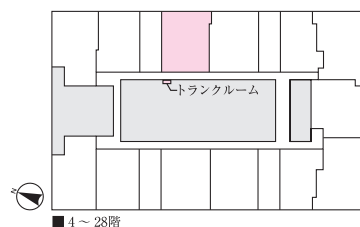
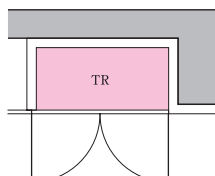
—Scale:約1/80—

3LDK+SIC

■専有面積／75.87㎡(約22.95坪)
面積内訳：住戸面積／74.45㎡(約22.52坪)
トランクルーム面積／1.42㎡(約0.42坪)

■バルコニー面積／10.93 m²(約3.30坪)

■ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80



エアコン室内機(設置想定位置)
 天井埋込式室内機(実装)
 エアコン室外機(実装)
 マルチエアコン室外機(実装)
 エアコン室外機(設置想定位置)
 エアコン室外機(2段階積み設置想定位置)
 エアコンスリーブ
 換気スリーブ



換気スリーブ(2ヶ所)
上部エアコンスリーブ・下部換気スリーブ
エアコンスリーブ・下部換気スリーブ(2ヶ所)
エアコンスリーブ(2ヶ所)・換気スリーブ
エアコンスリーブ(2ヶ所)
掃き出し窓(出入可)
梁・下り天井
天井高さ

TR	トランクルーム
MB	メーターボックス
P	自住戸専用パイプスペース
PS	パイプスペース
FIX①	窓開閉不可
FIX②	バックパネル部・窓開閉不可
カウンター※	カウンター下部は壁となります。
	天井裏補引通気管



分電盤
情報機器スペース
床暖房範囲
コンクリート柱及び壁
乾式耐火遮音壁
ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)
傘立て(シューズインクローゼット内)



家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室：床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン：床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。

75E type

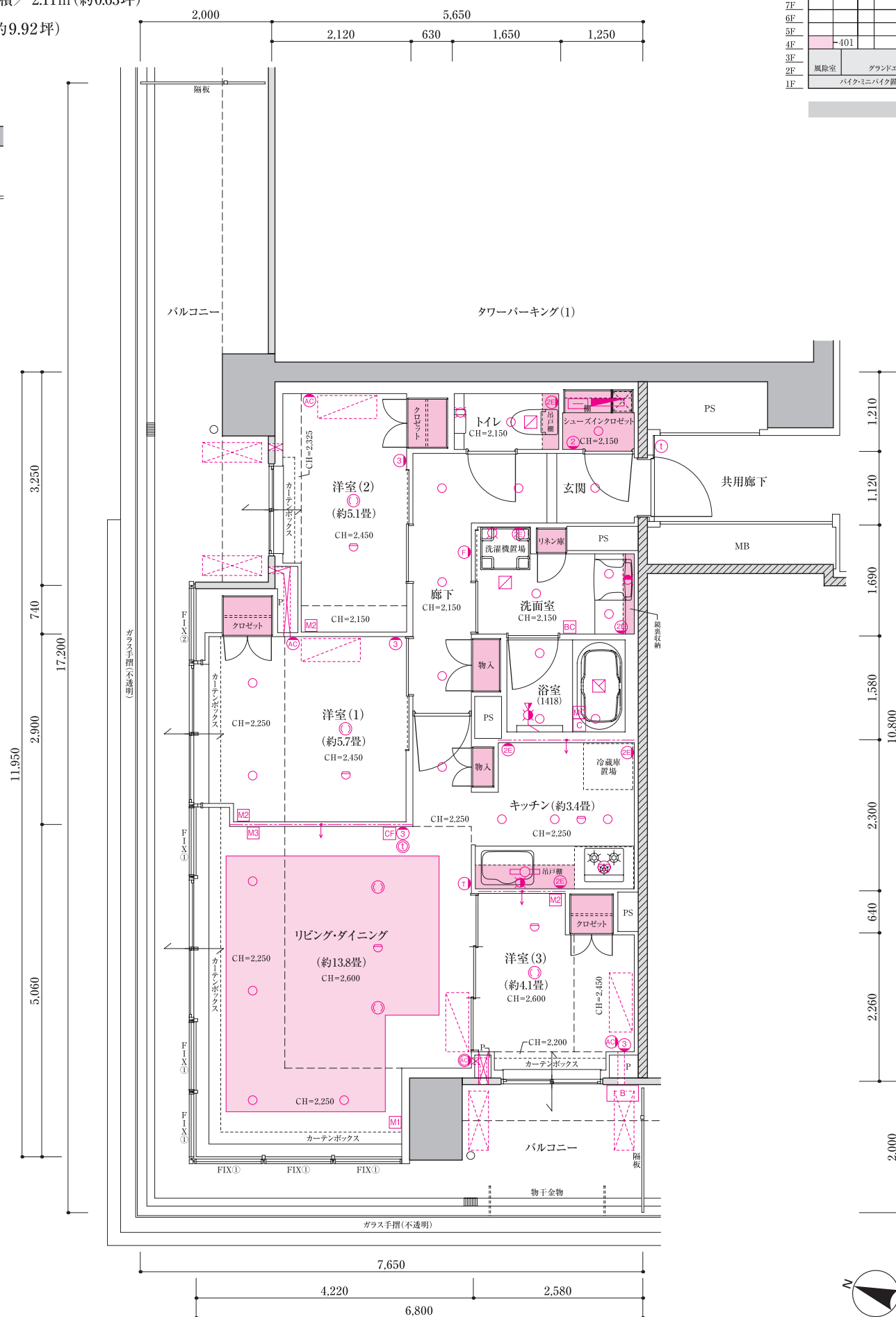
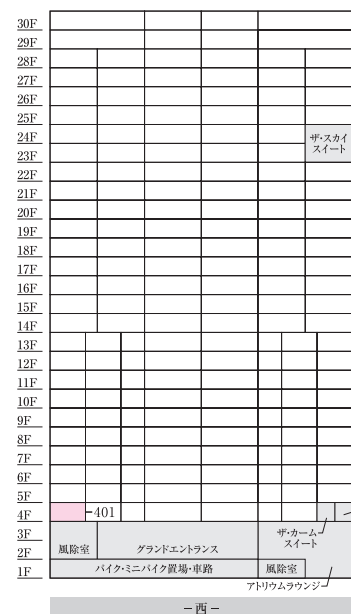
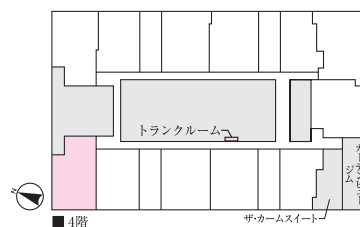
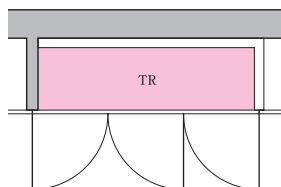
—Scale:約1/80—

3LDK+SIC

■専有面積／**76.01**㎡(約22.99坪)
面積内訳：住戸面積／73.90㎡(約22.35坪)
トランクルーム面積／2.11㎡(約0.63坪)

■バルコニー面積／32.82 m²(約9.92坪)

■ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ タイプ図凡例

- | | | | | | | | | |
|--|----|---|---|---------------------|----|------------------|----|----------------|
| 2口コンセント | MS | マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | ① | インターホン親機 | ✕ | 給水栓 | CF | 給湯器・床暖房コントローラー |
| 3口コンセント | MC | エアコン用コンセント(100V) | ☑ | 排気吸込口 | ✕ | シャワー付混合水栓 | MC | ミストサウナ用コントローラー |
| 接地極端子付2口コンセント | MC | エアコン用コンセント(100V/200V併用) | ⑤ | 人感センサー | ✕ | 熱感知器(4~10階) | | 天井点検口 |
| 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | ② | フットライト(2口コンセント併設) | ⑥ | レンジフード | ✕ | 浴室暖房換気乾燥機 | | 給湯器 |
| マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ○ | ダウンライト | ⑦ | 天井換気扇 | ② | 補助音響装置 | B | |
| マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ③ | 引掛シーリング | ⑧ | 棚下灯・手元灯 | ③C | 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | | |
| | ④ | インターホン子機 | ⑨ | 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | C | 給湯器コントローラー | | |

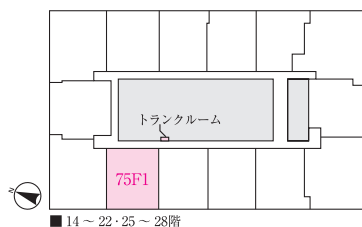
75F1 (14~22・25~28階)
type

—Scale:約1/80—

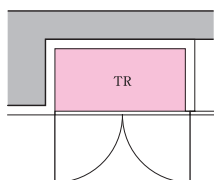
3L DK+SIC

■ 専有面積／76.15㎡(約23.03坪)
面積内訳：住戸面積／74.75㎡(約22.61坪)
トランクルーム面積／1.40㎡(約0.42坪)

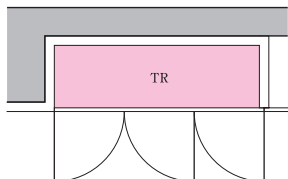
■バルコニー面積／16.66㎡(約5.03坪)



■ 75F1 タイプ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ 75F2 タイプ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80



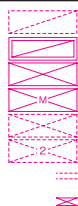
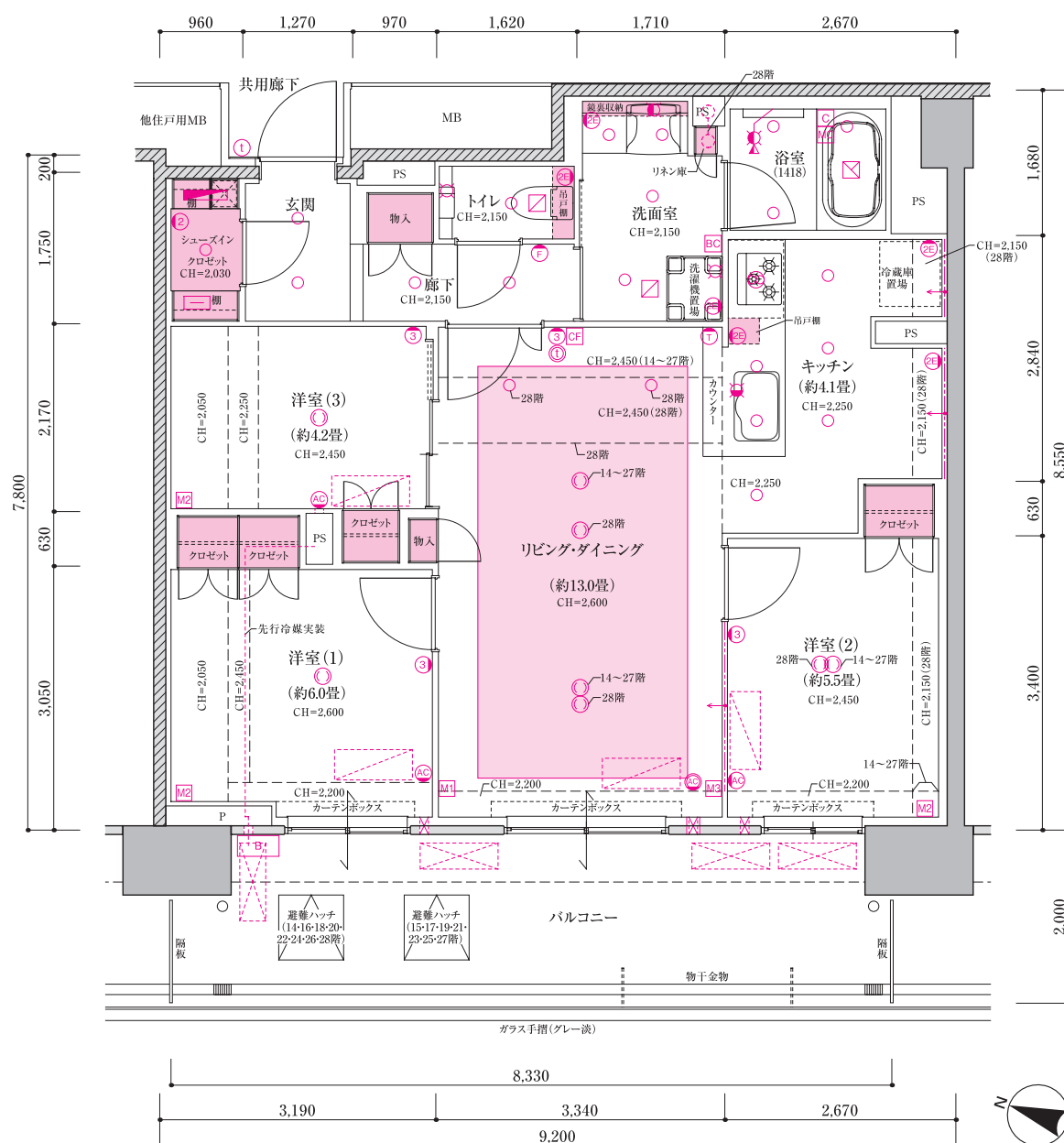
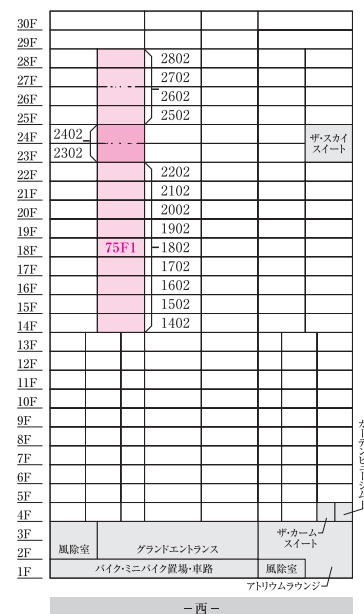
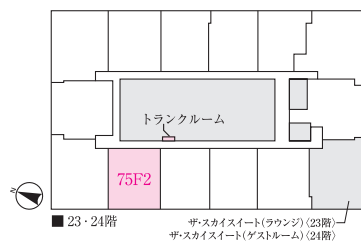
75F2 (23・24階)
type

—Scale:約1/80—

3LDK+SIC

■ 専有面積／76.85㎡(約23.24坪)
面積内訳：住戸面積／74.75㎡(約22.61坪)
トランクルーム面積／2.10㎡(約0.63坪)

■バルコニー面積／16.66 m² (約5.03坪)



エアコン室内機(設置想定位置)
 天井埋込式室内機(実装)
 エアコン室外機(実装)
 マルチエアコン室外機(実装)
 エアコン室外機(設置想定位置)
 エアコン室外機(2段階積み設置想定位置)
 エアコンスリーブ
 換気スリーブ

 換気スリーブ(2ヶ所)
 上部エアコンスリーブ・下部換気スリーブ
 エアコンスリーブ・下部換気スリーブ(2ヶ所)
 エアコンスリーブ(2ヶ所)・換気スリーブ
 エアコンスリーブ(2ヶ所)
 掃き出し窓(出入可)
 梁・下り天井
 天井高さ

TR	トランクルーム
MB	メーターボックス
P	自住戸専用パイプスペース
PS	パイプスペース
FIX①	窓開閉不可
FIX②	バックパネル部・窓開閉不可
カウンター※	カウンター下部は壁となります。
	天井事補引通気管

-  分電盤
-  情報機器スペース
-  床暖房範囲
-  コンクリート柱及び壁
-  乾式耐火遮音壁
-  ALC壁(軽気泡コンクリート壁)
-  傘立て(シューズインクロゼット内)

家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室：床面+1,800mmから天井、
または梁までの範囲になります。
キッチン：床面+1,600mmから天井、
または梁までの範囲になります。

先行冷媒配管ルート

—Scale:約1/80—

3LDK

■ 専有面積 / 76.46 m² (約23.12坪)

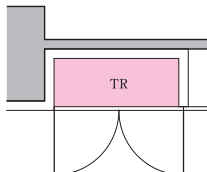
面積内訳:住戸面積／75.49㎡(約22.83坪)

トランクルーム面積／0.97㎡(約0.29坪)

■バルコニー面積／17.98㎡(約5.43坪)

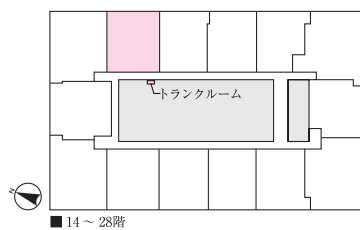
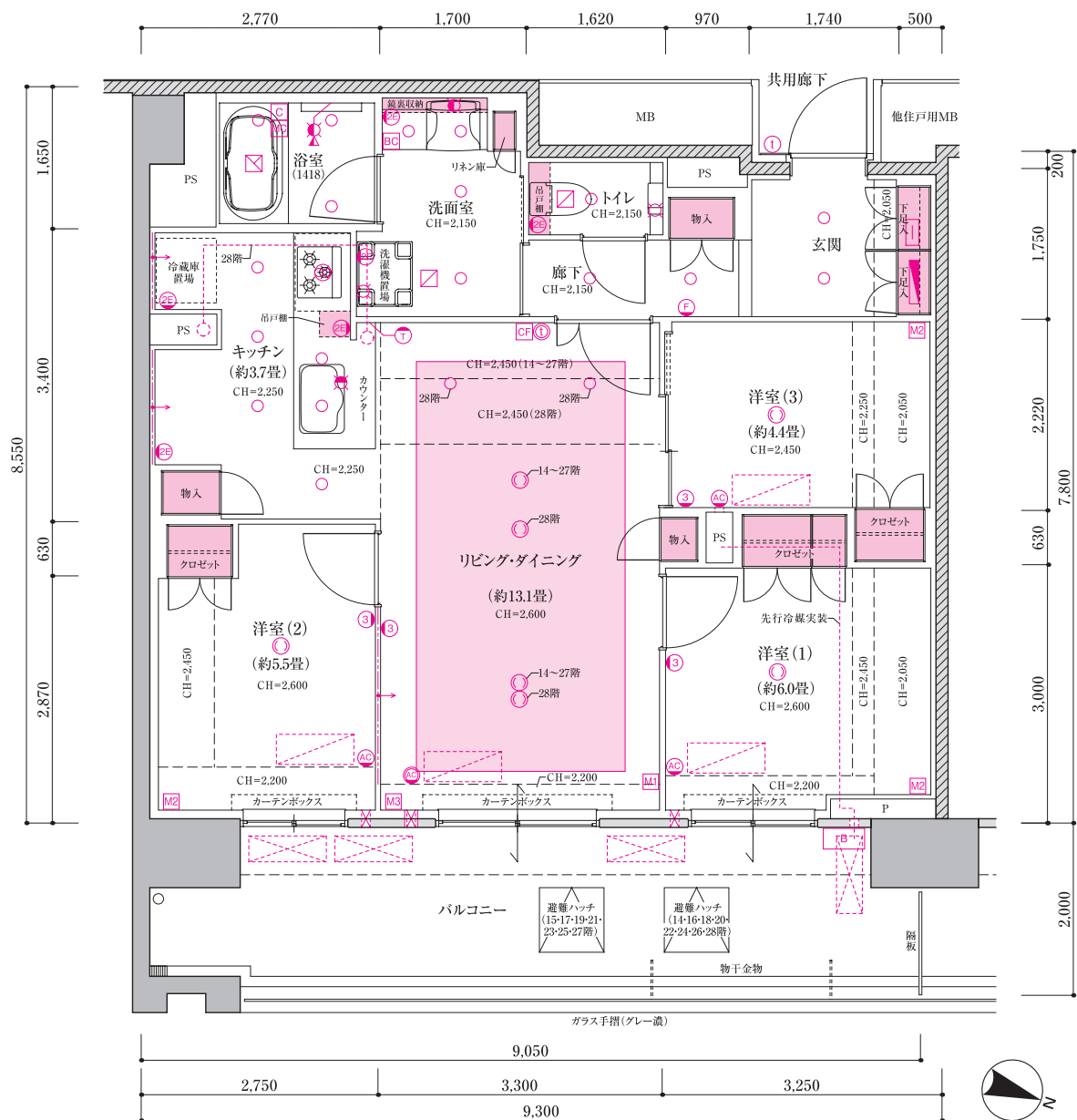
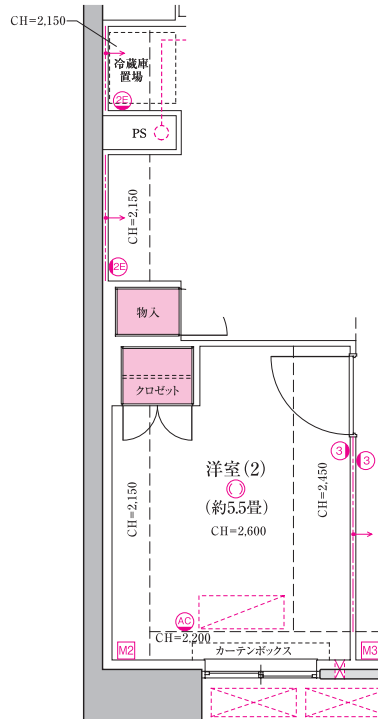
■ トランクルーム部分図

Scale : 約 1/80



■ 28 階部分図 Scale: 約 1/80

Scale : 約 1/80



■ 14 ~ 28階

30F									
29F									
28F					2812				
27F					2712				
26F					2612				
25F					2512				
24F					2412				
23F					2312				
22F					2212				
21F					2112				
20F					2012				
19F					1912				
18F					1812				
17F					1712				
16F					1612				
15F					1512				
14F					1412				
13F									
12F									
11F									
10F									
9F									
8F									
7F									
6F									
5F									
4F									
3F	自転車置場					防災センター			
2F	自転車用EV・ホール・自転車用EV					自転車置場			
1F	自家用電気室・借室電気室(1)・受水槽室								
— 東 —									

管理月三區地、若大二三區地、

— 東 —

■ タイプ図凡例

- ② 2口コンセント
- ③ 3口コンセント
- ④ 接地極端子付2口コンセント
- ⑤ 電話用アウトレット(3口コンセント併設)
- ⑥ マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- ⑦ マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

- ③ マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子]
- ② エアコン用コンセント(100V)
- ② エアコン用コンセント(100V/200V併用)
- ② フットライト(2口コンセント併設)
- ② ダウンライト
- ③ 引掛シーリング
- ① インターホン子機

- ① インターホン親機
- 排気吸込口
- ⑤ 人感センサー
- 👤 レンジフード
- 🌀 天井換気扇
- 🔦 棚下灯・手元灯
- 💧 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型)

-  給水栓
-  シャワー付混合水栓
-  熱感知器(4～10階)
-  浴室暖房換気乾燥機
-  補助音響装置
-  浴室暖房換気乾燥機コントローラー
-  給湯器コントローラー

-  給湯器・床暖房コントローラー
 ミストサウナ用コントローラー
 天井点検口
 給湯器

80A_{type}

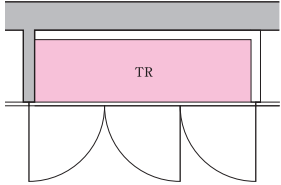
ーScale:約1/80ー

3LDK+SIC

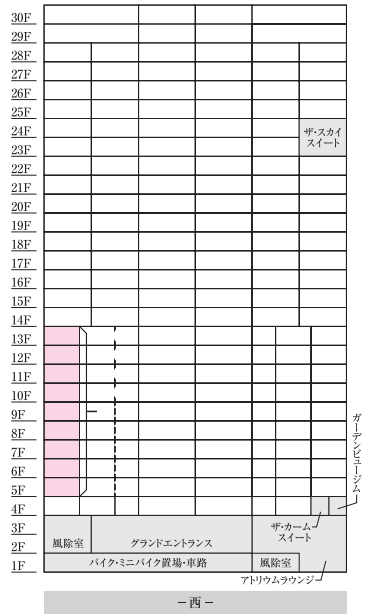
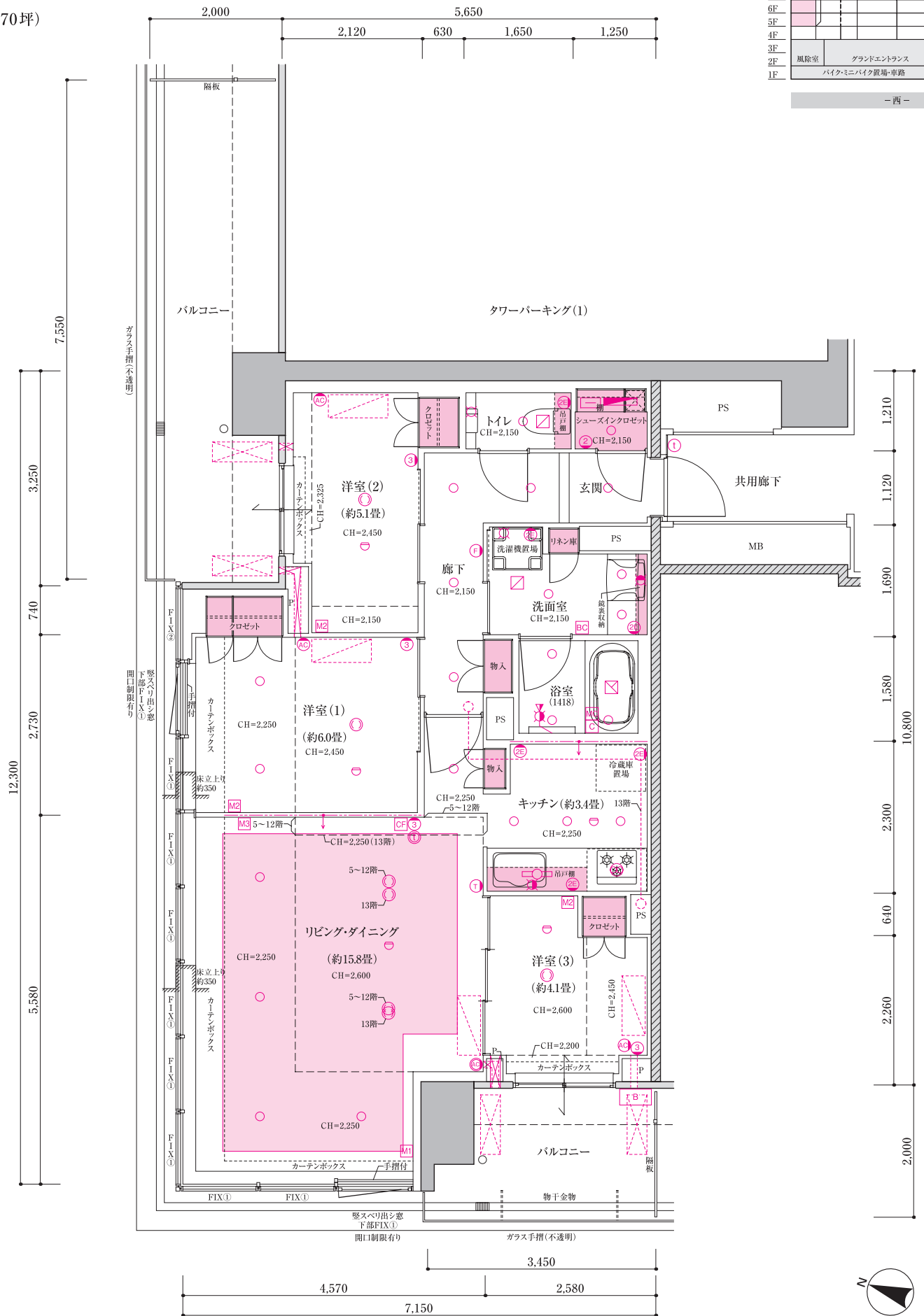
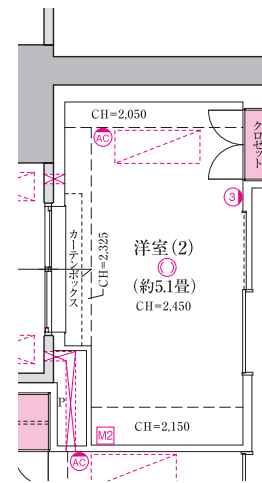
■専有面積／**80.00m²**(約24.20坪)
面積内訳:住戸面積／77.89㎡(約23.56坪)
トランクルーム面積／2.11㎡(約0.63坪)

■バルコニー面積／22.15m²(約6.70坪)

■トランクルーム部分図
Scale:約1/80



■13階部分図 Scale:約1/80



- | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|--|----------------------|----------|-----------------|--|--------------------|--|---|
| | エアコン室内機(設置想定位置) | | 換気スリブ(2ヶ所) | TR | トランクルーム | | 分電盤 | | 家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | 天井埋込式室内機(実装) | | 上部エアコンスリブ・下部換気スリブ | MB | メーターボックス | | 情報機器スペース | | 先行冷媒配管ルート |
| | エアコン室外機(実装) | | エアコンスリブ・下部換気スリブ(2ヶ所) | P | 自住戸専用パイプスペース | | 床暖房範囲 | | |
| | マルチエアコン室外機(実装) | | エアコンスリブ(2ヶ所)・換気スリブ | PS | パイプスペース | | コンクリート柱及び壁 | | |
| | エアコン室外機(設置想定位置) | | エアコンスリブ(2ヶ所) | FIX① | 窓開閉不可 | | 乾式耐火遮音壁 | | |
| | エアコン室外機(2段階み設置想定位置) | | 掃き出し窓(出入可) | FIX② | バックパネル部・窓開閉不可 | | ALC壁(軽量気泡コンクリート壁) | | |
| | エアコンスリブ | | 梁・下り天井 | カウンター※ | カウンター下部は壁となります。 | | 傘立て(シューズインクローゼット内) | | |
| | 換気スリブ | | 天井高さ | CH=0,000 | 天井裏横引通気管 | | | | |

80B type

-Scale:約1/80-

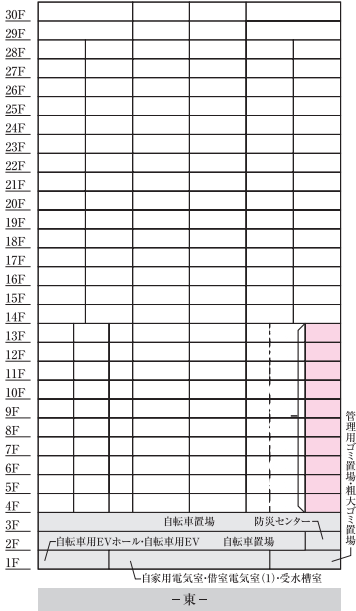
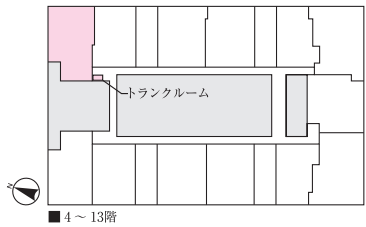
3LDK+SIC

■専有面積／81.23㎡(約24.57坪)

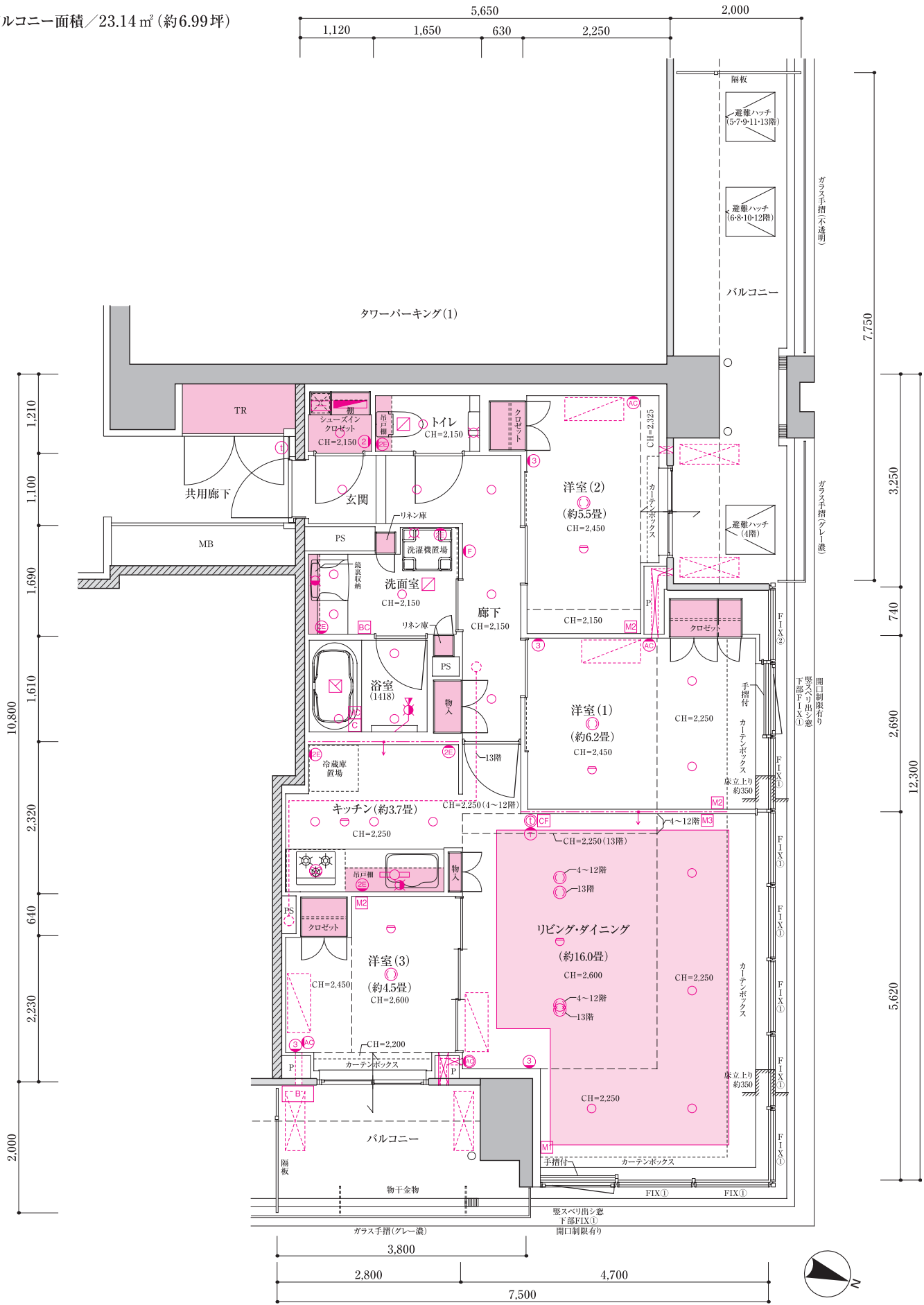
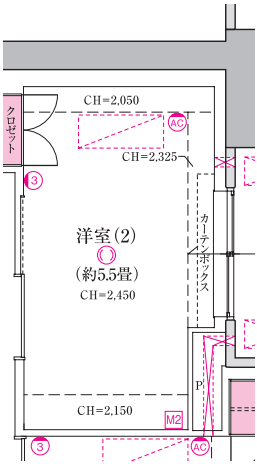
面積内訳:住戸面積／79.50㎡(約24.04坪)

トランクルーム面積／1.73㎡(約0.52坪)

■バルコニー面積／23.14㎡(約6.99坪)



■ 13 階部分図 Scale: 約 1/80



■ タイプ図凡例

- ② 2口コンセント
- ③ 3口コンセント
- ㊦ 接地極端子付2口コンセント
- ④ 電話用アウトレット(3口コンセント併設)
- ㊲ マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- ㊳ マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

- ㊴ マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子]
- ㊵ エアコン用コンセント(100V)
- ㊶ エアコン用コンセント(100V/200V併用)
- ㊷ フットライト(2口コンセント併設)
- ㊸ ダウンライト
- ㊹ 引掛シーリング
- ㊺ インターホン子機

- ㊻ インターホン親機
- ㊼ 排気吸込口
- ㊽ 人感センサー
- ㊾ レンジフード
- ㊿ 天井換気扇
- ㊽ 棚下灯・手元灯
- ㊽ 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型)

- ㊽ 給水栓
- ㊽ シャワー付混合水栓
- ㊽ 熱感知器(4~10階)
- ㊽ 浴室暖房換気乾燥機
- ㊽ 補助音響装置
- ㊽ 浴室暖房換気乾燥機コントローラー
- ㊽ 給湯器コントローラー

- ㊽ 給湯器・床暖房コントローラー
- ㊽ ミストサウナ用コントローラー
- ㊽ 天井点検口
- ㊽ 給湯器

80C type

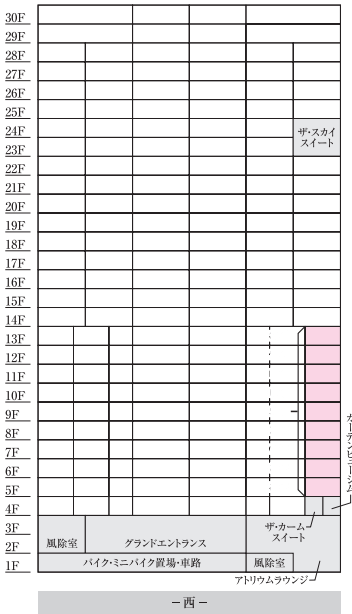
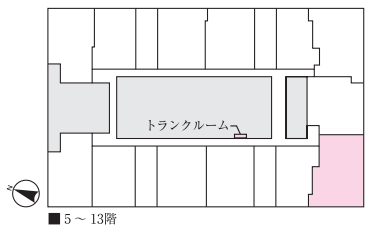
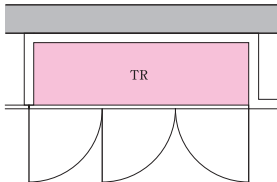
-Scale:約1/80-

3LDK+SIC

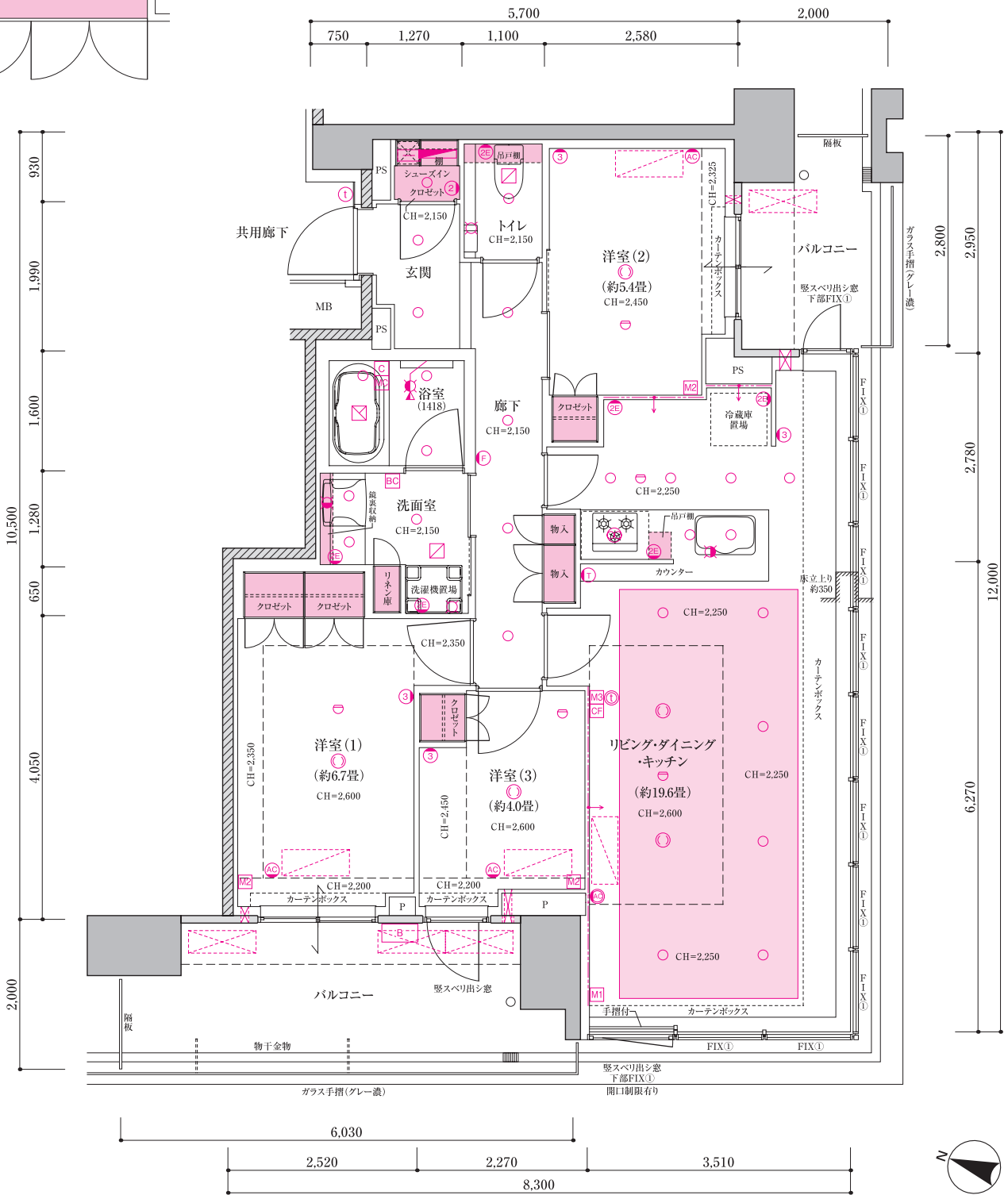
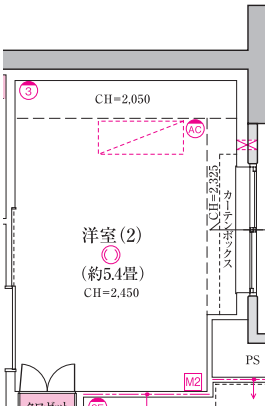
■専有面積／**82.17**㎡(約24.85坪)
面積内訳:住戸面積／80.06㎡(約24.21坪)
トランクルーム面積／2.11㎡(約0.63坪)

■バルコニー面積／17.75㎡(約5.36坪)

■トランクルーム部分図
Scale:約1/80



■13階部分図 Scale:約1/80



	エアコン室内機(設置想定位置)		換気スリーブ(2ヶ所)	TR	トランクルーム		分電盤		家具転倒防止対策用下地範囲 ※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、 または梁下までの範囲になります。 キッチン:床面+1,600mmから天井、 または梁下までの範囲になります。
	天井埋込式室内機(実装)		上部エアコンスリーブ・下部換気スリーブ	MB	メーターボックス		情報機器スペース		先行冷媒配管ルート
	エアコン室外機(実装)		エアコンスリーブ・下部換気スリーブ(2ヶ所)	P	自住户専用パイプスペース		床暖房範囲		
	マルチエアコン室外機(実装)		エアコンスリーブ(2ヶ所)・換気スリーブ	PS	パイプスペース		コンクリート柱及び壁		
	エアコン室外機(設置想定位置)		エアコンスリーブ(2ヶ所)	FIX①	窓開閉不可		乾式耐火遮音壁		
	エアコン室外機(2段階み設置想定位置)		エアコンスリーブ(2ヶ所)	FIX②	バックパネル部・窓開閉不可		ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)		
	エアコンスリーブ		掃き出し窓(出入可)	カウンター※	カウンター下部は壁となります。		傘立て(シューズインクローゼット内)		
	換気スリーブ		梁・下り天井	FIX①	開口制限有り				
			天井高さ	CH=0,000					

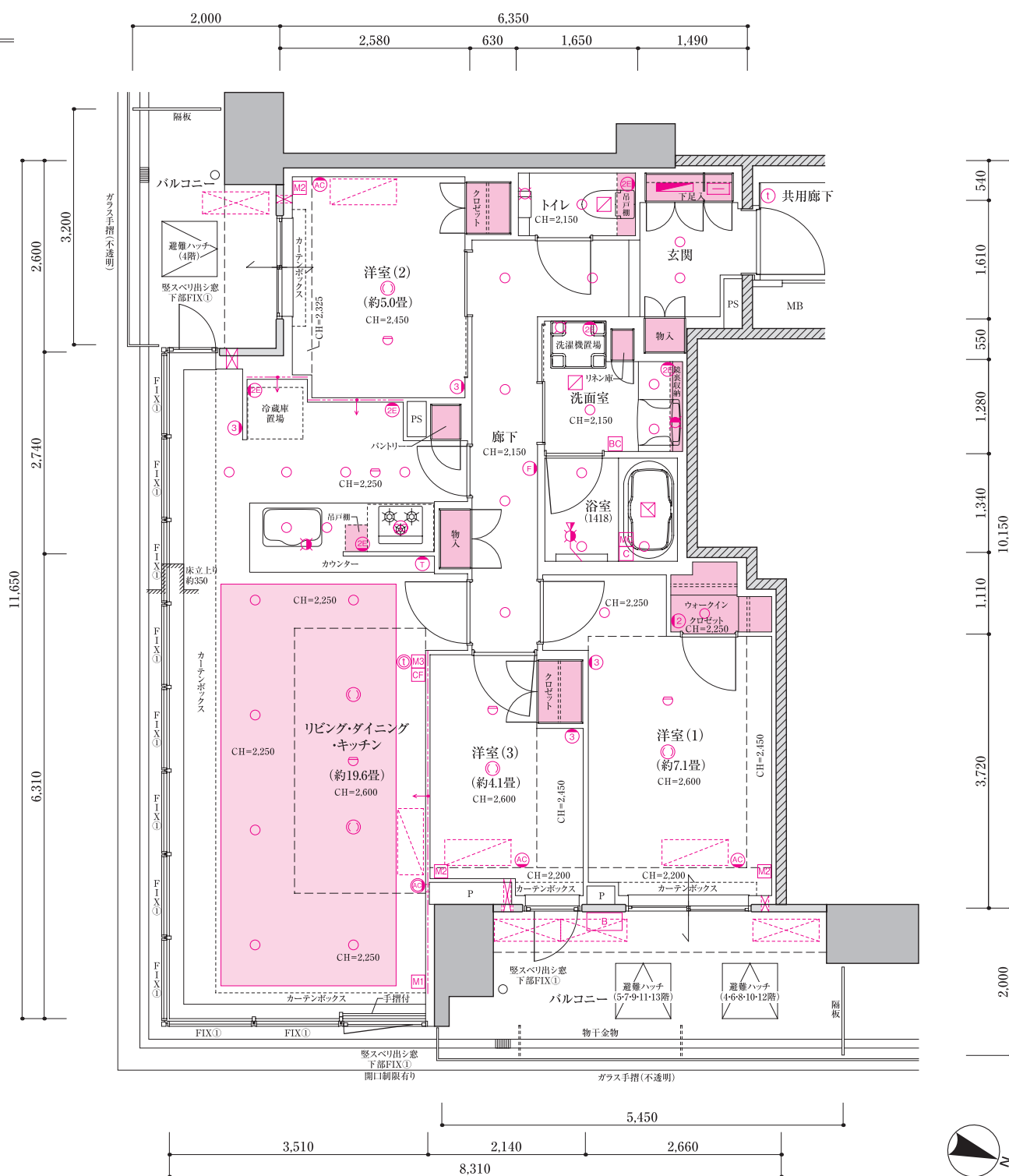
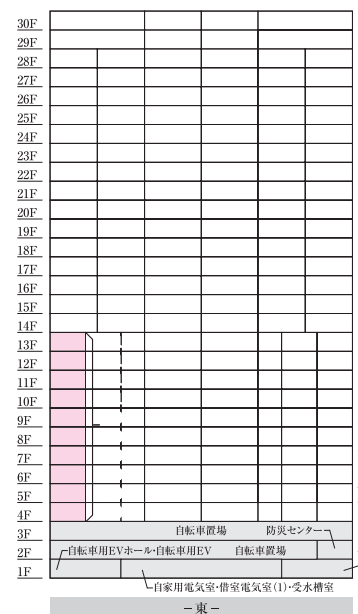
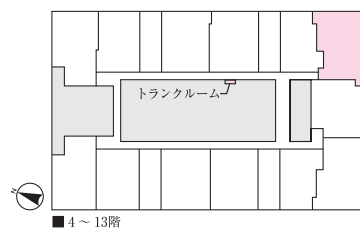
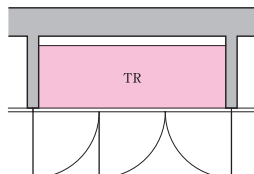
—Scale:約1/80—

3LDK+WIC

■専有面積／**82.98**m²(約25.10坪)
面積内訳：住戸面積／81.14m²(約24.54坪)
トランクルーム面積／1.84m²(約0.55坪)

■バルコニー面積／17.45 m² (約5.27坪)

■ トランクルーム部分図
Scale: 約 1/80



■ タイプ図凡例

- | | | | | |
|---|--|-----------------------|---------------------|-------------------|
| ② 2口コンセント | MS マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | ① インターホン親機 | ✕ 給水栓 | CF 給湯器・床暖房コントローラー |
| ③ 3口コンセント | MC エアコン用コンセント(100V) | ☑ 排気吸込口 | ✕ シャワー付混合水栓 | MC ミストサウナ用コントローラー |
| ④ 接地極端子付2口コンセント | MC エアコン用コンセント(100V/200V併用) | ⑤ 人感センサー | ○ 熱感知器(4~10階) | 天井点検口 |
| ⑤ 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | ⑥ フットライト(2口コンセント併設) | ⑥ レンジフード | ✕ 浴室暖房換気乾燥機 | 給湯器 |
| MI マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ○ ダウンライト | ✕ 天井換気扇 | ⑦ 補助音響装置 | |
| MC マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ⑧ 引掛シーリング | 🔌 棚下灯・手元灯 | BC 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | |
| | ⑨ インターホン子機 | ✕ 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | ⑧ 給湯器コントローラー | |

80E type

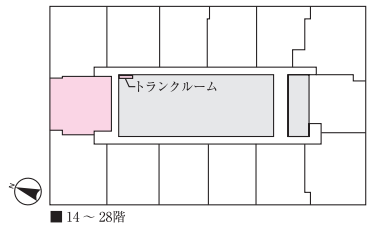
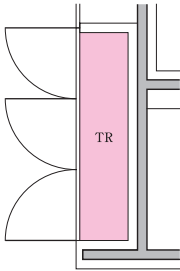
-Scale:約1/80-

3LDK+2WIC+SIC+N

■専有面積／**84.12m²**(約25.44坪)
面積内訳:住戸面積／82.61㎡(約24.98坪)
トランクルーム面積／1.51㎡(約0.45坪)

■バルコニー面積／18.54m²(約5.60坪)

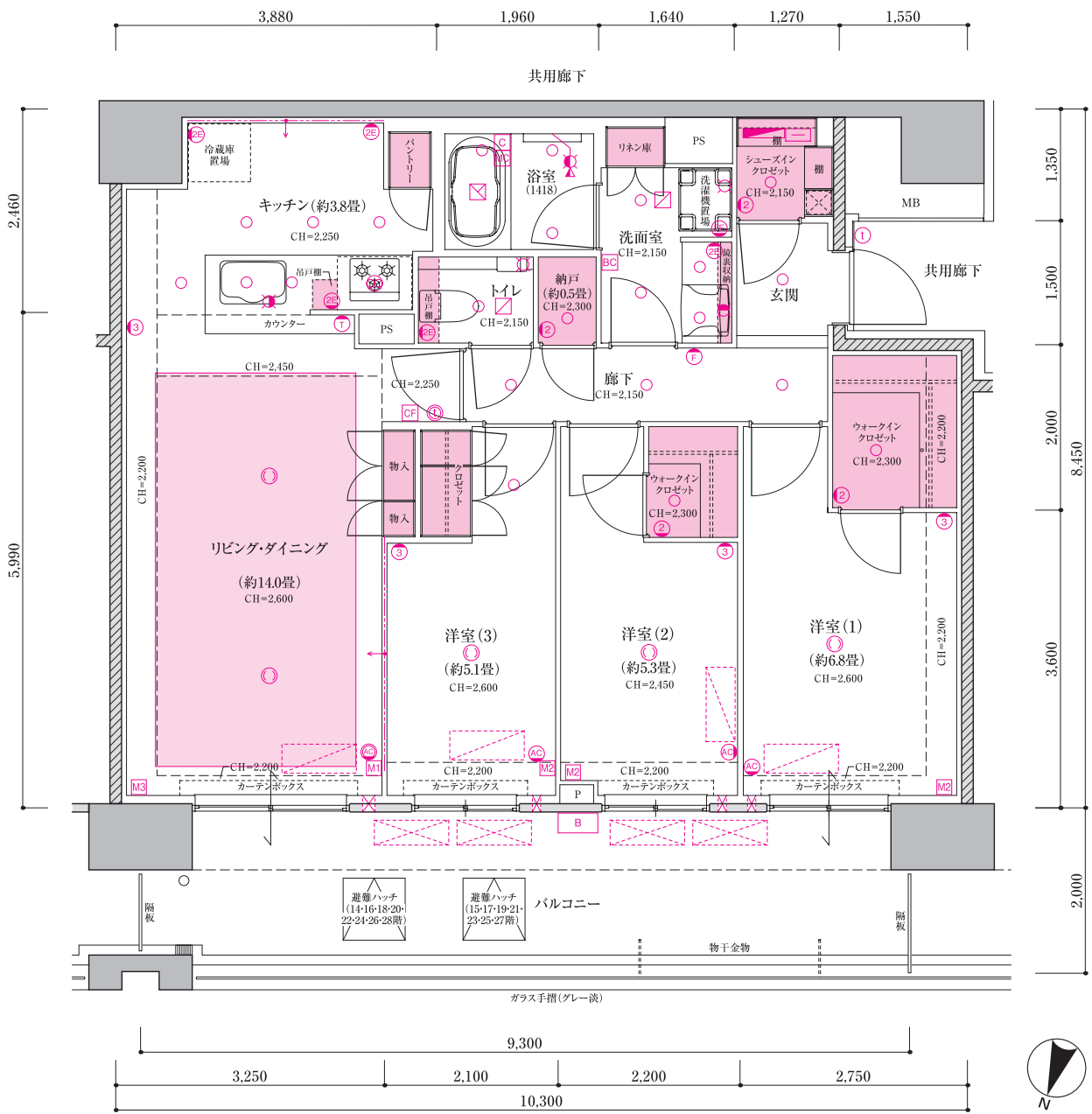
■トランクルーム部分図
Scale:約1/80



■14～28階

30F			
29F			
28F			2814
27F			2714
26F			2614
25F			2514
24F			2414
23F			2314
22F			2214
21F			2114
20F			2014
19F			1914
18F			1814
17F			1714
16F			1614
15F			1514
14F			1414
13F			
12F			
11F			
10F			
9F			
8F			
7F			
6F			
5F			
4F			
3F	自転車置場	バイク置場	
2F	防災センター	ミニバイク置場	風除室
1F	管理用ゴミ置場・粗大ゴミ置場		

—北—



- | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|--|----------------------|--------|-----------------|--|--------------------|--|---|
| | エアコン室内機(設置想定位置) | | 換気スリプ(2ヶ所) | TR | トランクルーム | | 分電盤 | | 家具転倒防止対策用下地範囲
※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、
または梁下までの範囲になります。
キッチン:床面+1,600mmから天井、
または梁下までの範囲になります。 |
| | 天井埋込式室内機(実装) | | 上部エアコンスリプ・下部換気スリプ | MB | メーターボックス | | 情報機器スペース | | |
| | エアコン室外機(実装) | | エアコンスリプ・下部換気スリプ(2ヶ所) | P | 自住戸専用パイプスペース | | 床暖房範囲 | | |
| | マルチエアコン室外機(実装) | | エアコンスリプ(2ヶ所)・換気スリプ | PS | パイプスペース | | コンクリート柱及び壁 | | |
| | エアコン室外機(設置想定位置) | | エアコンスリプ(2ヶ所) | FIX① | 窓開閉不可 | | 乾式耐火遮音壁 | | |
| | エアコン室外機(2段積み設置想定位置) | | エアコンスリプ(2ヶ所) | FIX② | バックパネル部・窓開閉不可 | | ALC壁(軽量気泡コンクリート壁) | | |
| | エアコンスリプ | | 掃き出し窓(出入可) | カウンター※ | カウンター下部は壁となります。 | | 傘立て(シューズインクローゼット内) | | |
| | 換気スリプ | | 梁・下り天井 | | 天井裏横引通気管 | | | | |
| | | | CH=0,000 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

85A type

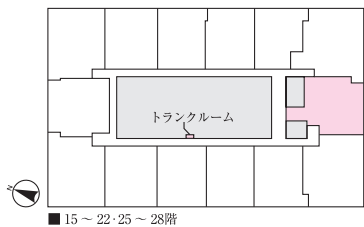
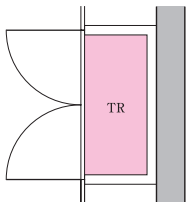
ーScale:約1/80ー

3LDK+WIC+SIC

■専有面積／**85.81 m²** (約25.95坪)
面積内訳:住戸面積／84.42m² (約25.53坪)
トランクルーム面積／1.39m² (約0.42坪)

■バルコニー面積／18.54 m² (約5.60坪)

■トランクルーム部分図
Scale:約1/80

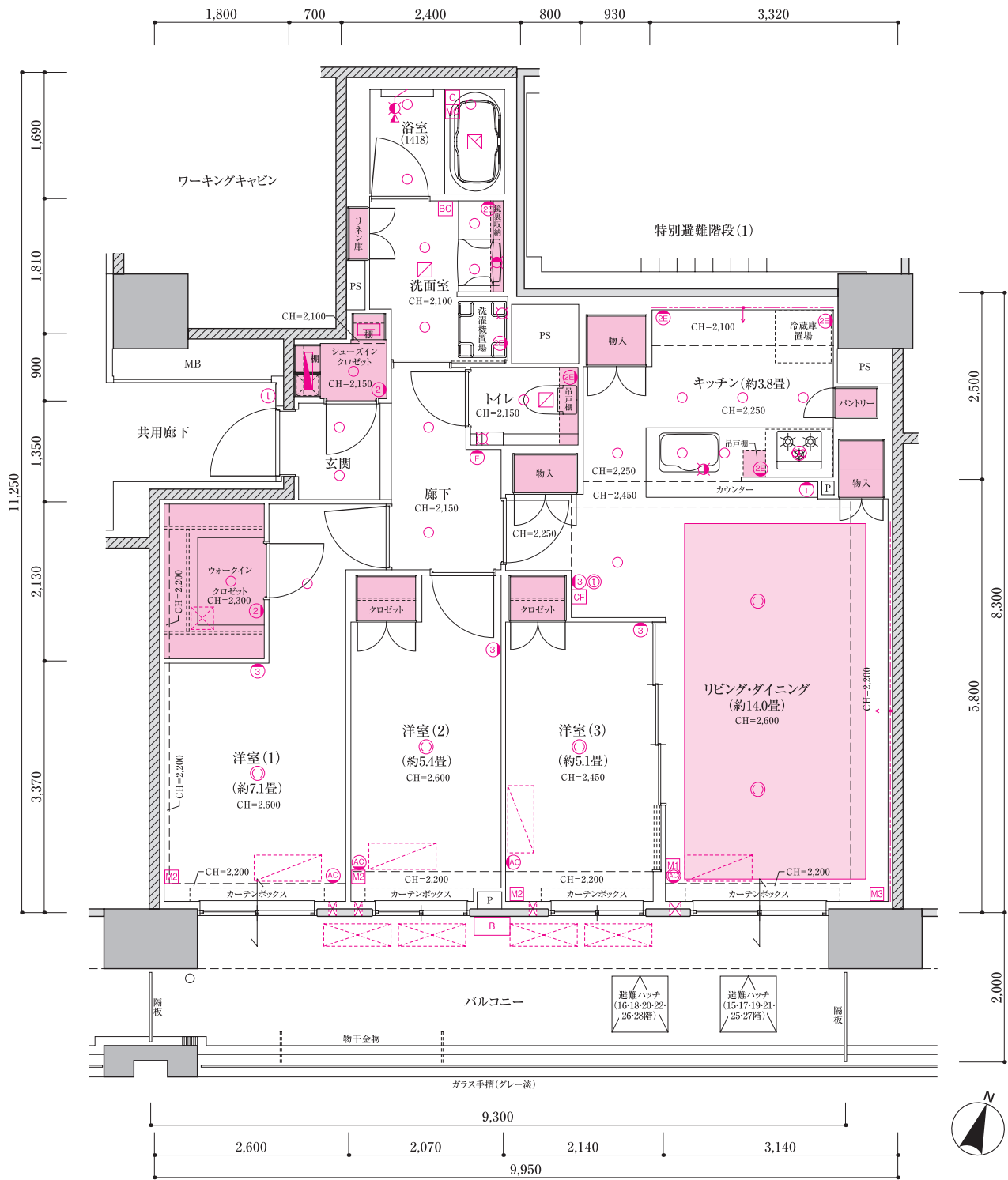


■ 15 ～ 22・25 ～ 28階

30F			
29F			
28F			2807
27F			2707
26F			2607
25F			2507
24F	ザ・スカイスイート		
23F			
22F			2207
21F			2107
20F			2007
19F			1907
18F			1807
17F			1707
16F			1607
15F			1507
14F			
13F			
12F			
11F			
10F			
9F			
8F			
7F			
6F			
5F			
4F	ガーデンビュージム		
3F		自転車置場	
2F		自転車置場	
1F	アトリウムラウンジ		

自転車用EVホール

ー南ー



■タイプ図凡例

- ② 2口コンセント
- ③ 3口コンセント
- ㊦ 接地極端子付2口コンセント
- ① 電話用アウトレット (3口コンセント併設)
- ㊤ マルチメディアコンセント [接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]
- ㊢ マルチメディアコンセント [3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]

- ㊣ マルチメディアコンセント [接地極付2口コンセント・インターネット端子]
- ㊤ エアコン用コンセント (100V)
- ㊤ エアコン用コンセント (100V/200V併用)
- ㊤ フットライト (2口コンセント併設)
- ㊤ ダウンライト
- ① 引掛シーリング
- ① インターホン子機

- ① インターホン親機
- ㊤ 排気吸込口
- ㊤ 人感センサー
- ㊤ レンジフード
- ㊤ 天井換気扇
- ㊤ 棚下灯・手元灯
- ㊤ 混合水栓 (キッチン水栓は浄水器一体型)

- 給水栓
- シャワー付混合水栓
- 熱感知器 (4～10階)
- 浴室暖房換気乾燥機
- 補助音響装置
- 浴室暖房換気乾燥機コントローラー
- 給湯器コントローラー

- ㊤ 給湯器・床暖房コントローラー
- ㊤ ミストサウナ用コントローラー
- ㊤ 天井点検口
- ㊤ 給湯器

85B type

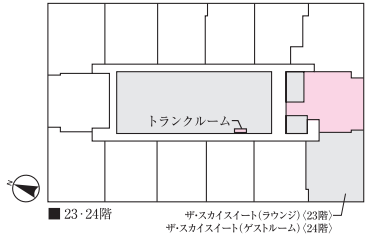
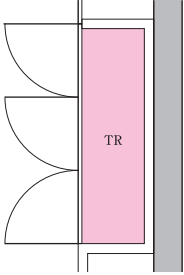
-Scale:約1/80-

3LDK+WIC+SIC

■専有面積／**89.05m²**(約26.93坪)
面積内訳:住戸面積／86.94㎡(約26.29坪)
トランクルーム面積／2.11㎡(約0.63坪)

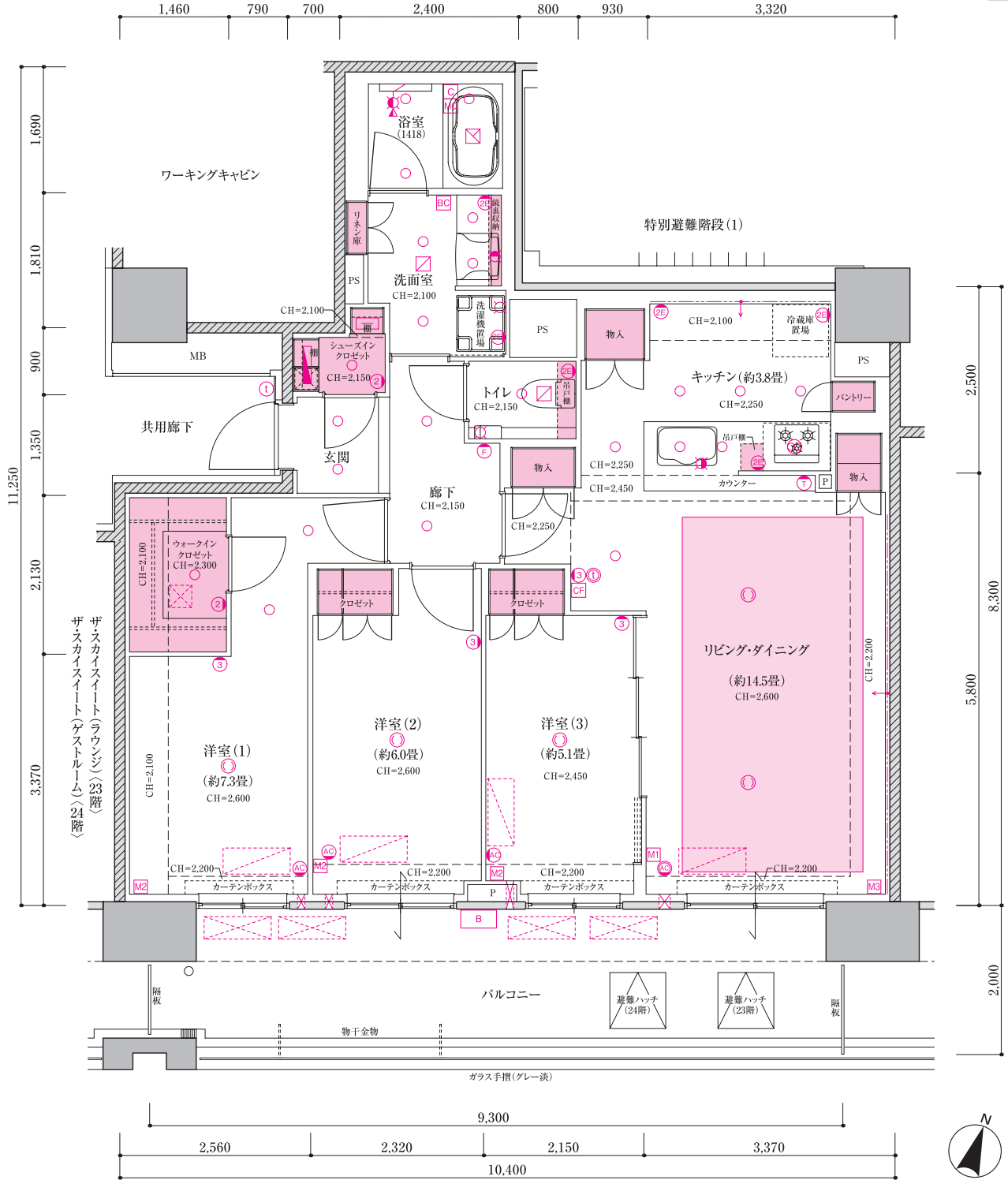
■バルコニー面積／18.54m²(約5.60坪)

■トランクルーム部分図
Scale:約1/80



30F			
29F			
28F			
27F			
26F			
25F			
24F	ザ・スカイ スイート	2407	
23F		2307	
22F			
21F			
20F			
19F			
18F			
17F			
16F			
15F			
14F			
13F			
12F			
11F			
10F			
9F			
8F			
7F			
6F			
5F			
4F	ガーデンビュージム		
3F		自転車置き場	
2F		自転車置き場	
1F	アトリウムラウンジ		

-南-



	エアコン室内機(設置想定位置)		換気スリブ(2ヶ所)	TR	トランクルーム		分電盤		家具転倒防止対策用下地範囲
	天井埋込式室内機(実装)		上部エアコンスリブ・下部換気スリブ	MB	メーターボックス		情報機器スペース		※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、または梁下までの範囲になります。
	エアコン室外機(実装)		エアコンスリブ・下部換気スリブ(2ヶ所)	P	自住戸専用パイプスペース		床暖房範囲		キッチン:床面+1,600mmから天井、または梁下までの範囲になります。
	マルチエアコン室外機(実装)		エアコンスリブ(2ヶ所)・換気スリブ	PS	パイプスペース		コンクリート柱及び壁		先行冷媒配管ルート
	エアコン室外機(設置想定位置)		エアコンスリブ(2ヶ所)	FIX①	窓開閉不可		乾式耐火遮音壁		
	エアコン室外機(2段積み設置想定位置)		掃き出し窓(出入可)	FIX②	バックパネル部:窓開閉不可		ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)		
	エアコンスリブ		梁・下り天井	カウンター※	カウンター下部は壁となります。		傘立て(シューズインクローゼット内)		
	換気スリブ		天井高さ		天井裏横引通気管				

90A_{type}

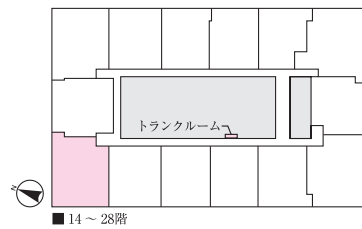
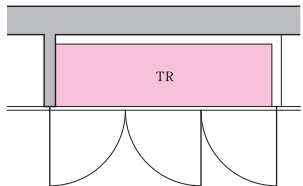
－Scale:約1/80－

3LDK+WIC

■専有面積／**92.55m²**(約27.99坪)
面積内訳:住戸面積／90.44m²(約27.35坪)
トランクルーム面積／2.11m²(約0.63坪)

■バルコニー面積／18.11m²(約5.47坪)

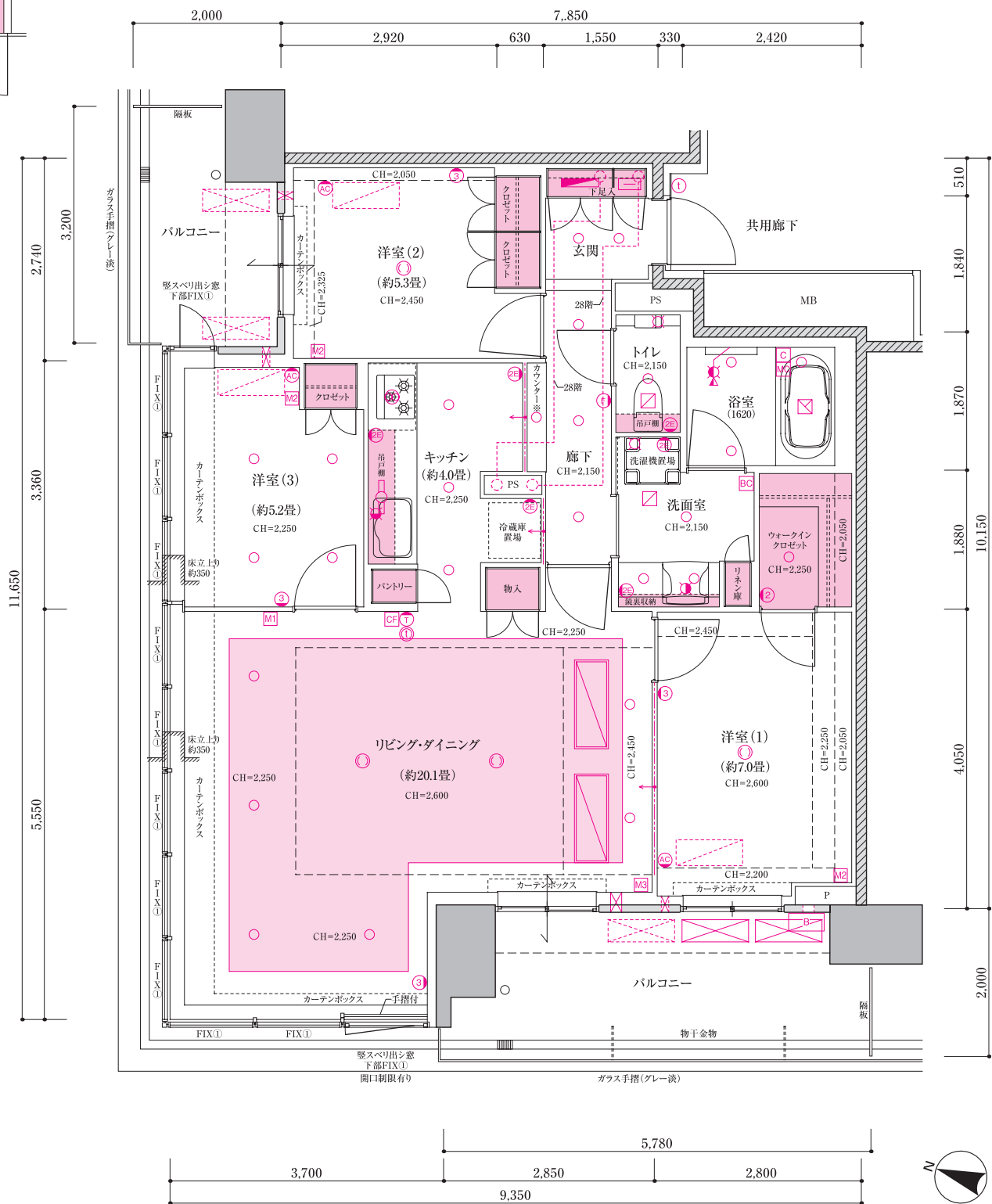
■トランクルーム部分図
Scale:約1/80



■ 14～28階

30F					
29F					
28F	2801				
27F	2701				
26F	2601				
25F	2501				
24F	2401				サ・スカイ スイート
23F	2301				
22F	2201				
21F	2101				
20F	2001				
19F	1901				
18F	1801				
17F	1701				
16F	1601				
15F	1501				
14F	1401				
13F					
12F					
11F					
10F					
9F					
8F					
7F					
6F					
5F					
4F					
3F					
2F	風除室	グランドエントランス	サ・カー スイート		
1F	バイクミニバイク置場・車路		風除室	アトリウムラウンジ	

－西－



■タイプ図凡例

- | | | | | |
|---|--|-----------------------|---------------------|-------------------|
| ② 2口コンセント | MC マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | ① インターホン親機 | ✕ 給水栓 | CF 給湯器・床暖房コントローラー |
| ③ 3口コンセント | AC エアコン用コンセント(100V) | ⑤ 排気吸込口 | ✕ シャワー付混合水栓 | MC ミストサウナ用コントローラー |
| ④ 接地極端子付2口コンセント | AC エアコン用コンセント(100V/200V併用) | ⑥ 人感センサー | ○ 熱感知器(4～10階) | ✕ 天井点検口 |
| ① 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | ○ フットライト(2口コンセント併設) | ⑦ レンジフード | ✕ 浴室暖房換気乾燥機 | B 給湯器 |
| M1 マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ○ ダウンライト | ✕ 天井換気扇 | Z 補助音響装置 | |
| MC マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ⑧ 引掛シーリング | ✕ 棚下灯・手元灯 | BC 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | |
| | ⑨ インターホン子機 | ✕ 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | C 給湯器コントローラー | |

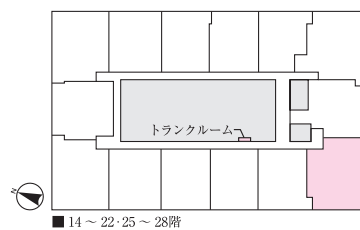
—Scale:約1/80—

3LDK+WIC

■専有面積／99.04㎡(約29.95坪)
面積内訳：住戸面積／96.93㎡(約29.32坪)
トランクルーム面積／2.11㎡(約0.63坪)

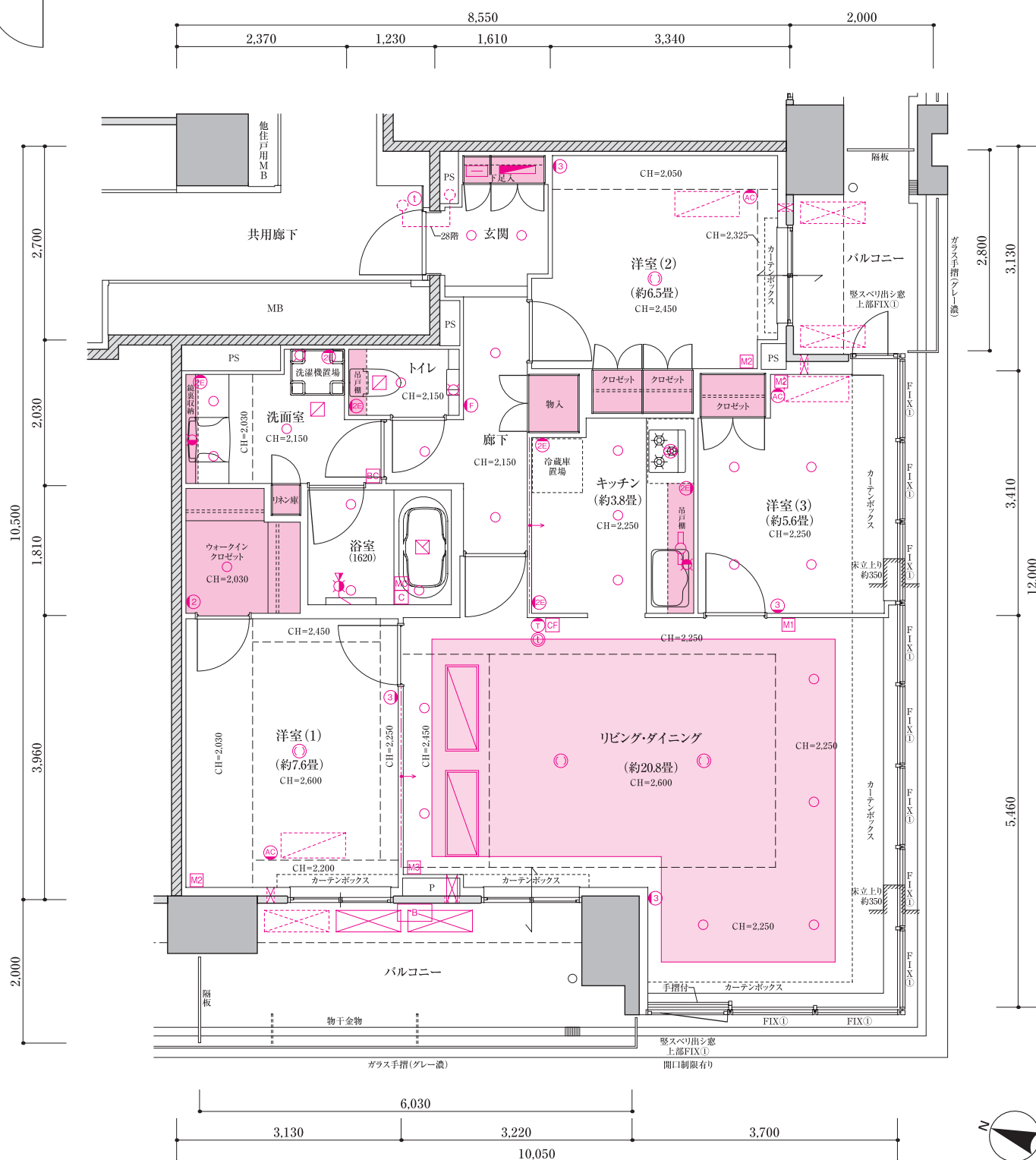
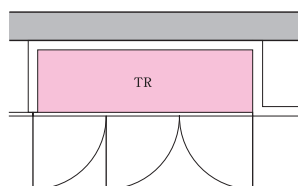
■バルコニー面積／17.75 m²(約5.36坪)

■ トランクルーム部分図
Scale : 約 1/80



30F									
29F									
28F						2806	/		
27F						2706	/		
26F						2606	/		
25F						2506	/		
24F								サウス スイート	
23F									
22F						2206	/		
21F						2106	/		
20F						2006	/		
19F						1906	/		
18F						1806	-		
17F						1706	/		
16F						1606	/		
15F						1506	/		
14F						1406	/		
13F									
12F									
11F									
10F									
9F									
8F									
7F									
6F									
5F									
4F									
3F									
2F									
1F	風除室		ダラッドエントランス					サ・カーム スイート	/
			バイク・ミニバイク置場・車路					風除室	/

- 西 -



■ タイプ図凡例

- | | | | | |
|--|---|-----------------------|--------------------|------------------|
| ② 2口コンセント | ※ マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子] | ① インターホン親機 | ✕ 給水栓 | ⑤ 給湯器・床暖房コントローラー |
| ③ 3口コンセント | ⑩ エアコン用コンセント(100V) | ☑ 排気吸込口 | ✕ シャワー付混合水栓 | ⑥ ミストサウナ用コントローラー |
| 接地極端子付2口コンセント | ⑪ エアコン用コンセント(100V/200V併用) | ⑨ 人感センサー | ⑦ 熱感知器(4～10階) | |
| ④ 電話用アウトレット(3口コンセント併設) | ⑫ フットライト(2口コンセント併設) | ⑧ レンジフード | ☑ 浴室暖房換気乾燥機 | 天井点検口 |
| マルチメディアコンセント
[接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ⑬ ダウンライト | ④ 天井換気扇 | ⑧ 補助音響装置 | |
| マルチメディアコンセント
[3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット] | ⑭ 引掛シーリング | ⑤ 棚下灯・手元灯 | ⑨ 浴室暖房換気乾燥機コントローラー | 給湯器 |
| | ⑮ インターホン子機 | ✕ 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型) | ⑥ 給湯器コントローラー | |



MEMO

[売主・販売代理]



東京建物

[売主]



住友商事

[売主・販売代理]



阪急阪神不動産

[販売代理]



住商建物