

無償セレクトプラン

■ 無償セレクトプランをご覧になるための共通注意事項

- 無償セレクトプランについては、申し込み時期に制限があります。また、階数によってはセレクトをお受けできない場合がありますので、詳しくは係員にお問い合わせください。
- 敷地配置図、各階平面図、立面図及びタイプ図(基本プラン)に付随した部分図、その他面積、仕上等についてはパンフレット(図面集)をご覧ください。
- リビング・ダイニング等を拡大するセレクトプランをご選択の際、床暖房部分の面積がその部屋の面積に対して小さくなる為、床暖房拡大の有償セレクトをご選択頂くか、補助暖房として他の暖房器具を併用して頂く必要があります。(有償セレクトには申し込み期限があります。)
- 畳数表示は、壁芯面積を1畳=1.62㎡で換算し、小数点第2位以下を切り捨ててあります。
- プラン構成により、エアコン設置台数が基本プランより減少する場合がありますので、予めご了承ください。

■ 間取りの略称凡例

DEN: 書斎

■ 専有部分内部仕上表

室名	床	巾木	壁	天井	備考
DEN	シートフローリング	シート貼り	ビニルクロス	ビニルクロス	エアコン室内機(想定位置)〈100㎡未満の住戸〉、天井埋込式室内機実装〈100㎡以上の住戸〉

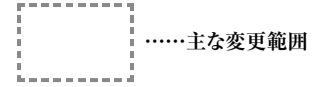
※その他の仕上については、パンフレット(図面集)をご覧ください。

■ タイプ図凡例

② 2口コンセント	CF 給湯器・床暖房コントローラー	分電盤
③ 3口コンセント	MC ミストサウナ用コントローラー	情報機器スペース
②E 接地極端子付2口コンセント	天井点検口	床暖房範囲
① 電話用アウトレット(3口コンセント併設)	B 給湯器	コンクリート柱及び壁
M1 マルチメディアコンセント [接地極付2口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]	エアコン室内機(設置想定位置)	乾式耐火遮音壁
M2 マルチメディアコンセント [3口コンセント・インターネット端子・テレビ用アウトレット]	天井埋込式室内機(実装)	ALC壁(軽量気泡コンクリート壁)
M3 マルチメディアコンセント [接地極付2口コンセント・インターネット端子]	エアコン室外機(実装)	傘立て(シューズインクローゼット内)
AC エアコン用コンセント(100V)	マルチエアコン室外機(実装)	家具転倒防止対策用下地範囲 ※LD・洋室:床面+1,800mmから天井、 または梁下までの範囲になります。
AC エアコン用コンセント(100V/200V併用)	エアコン室外機(設置想定位置)	キッチン:床面+1,600mmから天井、 または梁下までの範囲になります。
FL フットライト(2口コンセント併設)	エアコン室外機(2段階み設置想定位置)	--- 先行冷媒配管ルート
○ ダウンライト	エアコンスリーブ	
③ 引掛シーリング	換気スリーブ	
① インターホン子機	換気スリーブ(2ヶ所)	
① インターホン親機	上部エアコンスリーブ・下部換気スリーブ	
□ 排気吸込口	エアコンスリーブ・下部換気スリーブ(2ヶ所)	
⑤ 人感センサー	エアコンスリーブ(2ヶ所)・換気スリーブ	
⑤ レンジフード	エアコンスリーブ(2ヶ所)	
☒ 天井換気扇	← 掃き出し窓(出入可)	
☒ 棚下灯・手元灯	----- 梁・下り天井	
☒ 混合水栓(キッチン水栓は浄水器一体型)	CH=0,000 天井高さ	
☒ 給水栓	TR トランクルーム	
☒ シャワー付混合水栓	MB メーターボックス	
○ 熱感知器(4~10階)	P 自住戸専用パイプスペース	
☒ 浴室暖房換気乾燥機	PS パイプスペース	
☒ 補助音響装置	FIX① 窓開閉不可	
☒ 浴室暖房換気乾燥機コントローラー	FIX② バックパネル部・窓開閉不可	
☒ 給湯器コントローラー	カウンター※ カウンター下部は壁となります。	
	○-----○ 天井裏横引通気管	

P-80A type

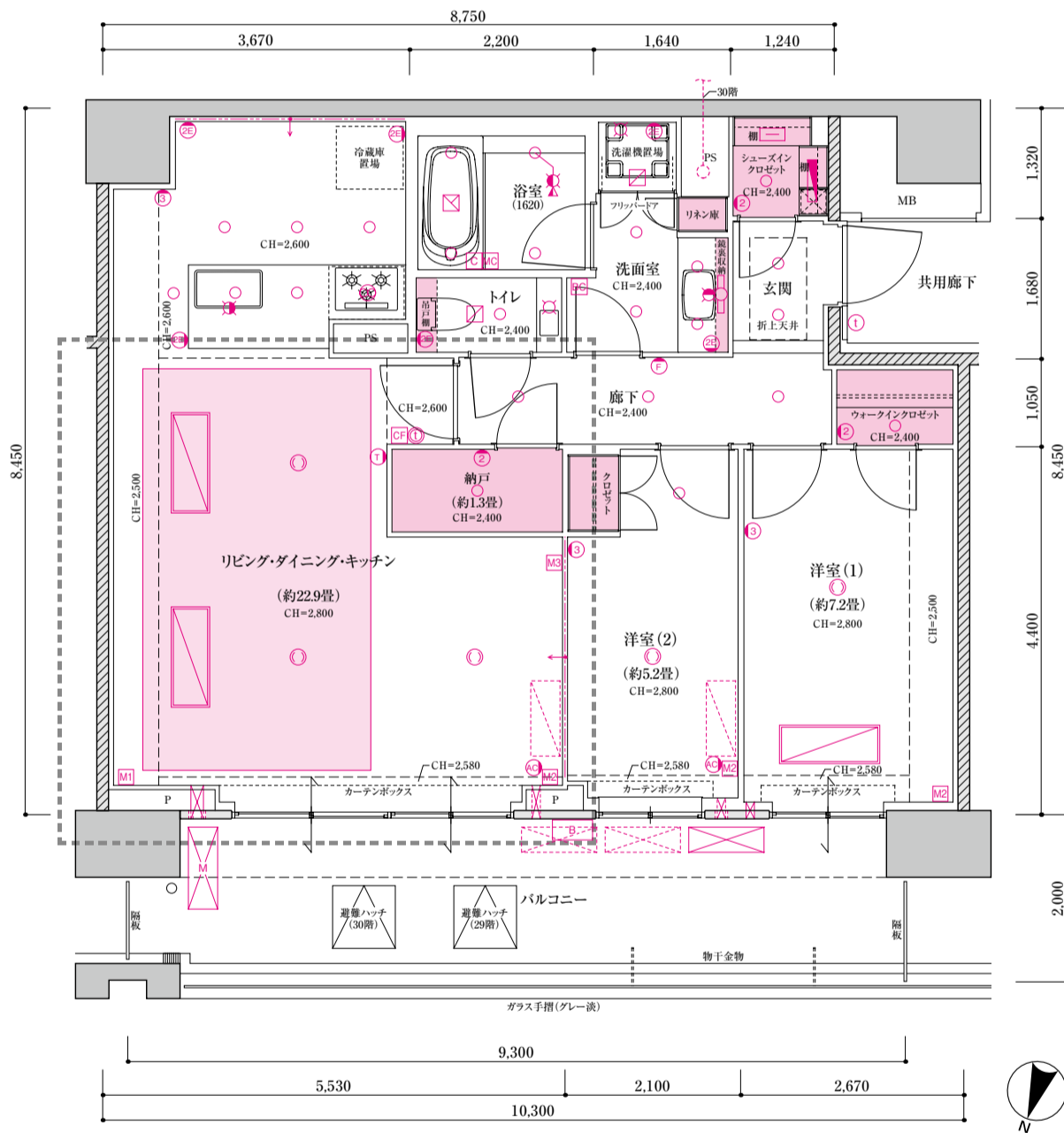
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

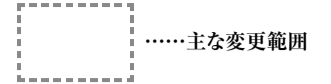
- 専有面積 / **83.68**㎡ (約25.31坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 82.38㎡ (約24.91坪)
 トランクルーム面積 / 1.30㎡ (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 18.54㎡ (約5.60坪)

Select Plan 1



P-80A type

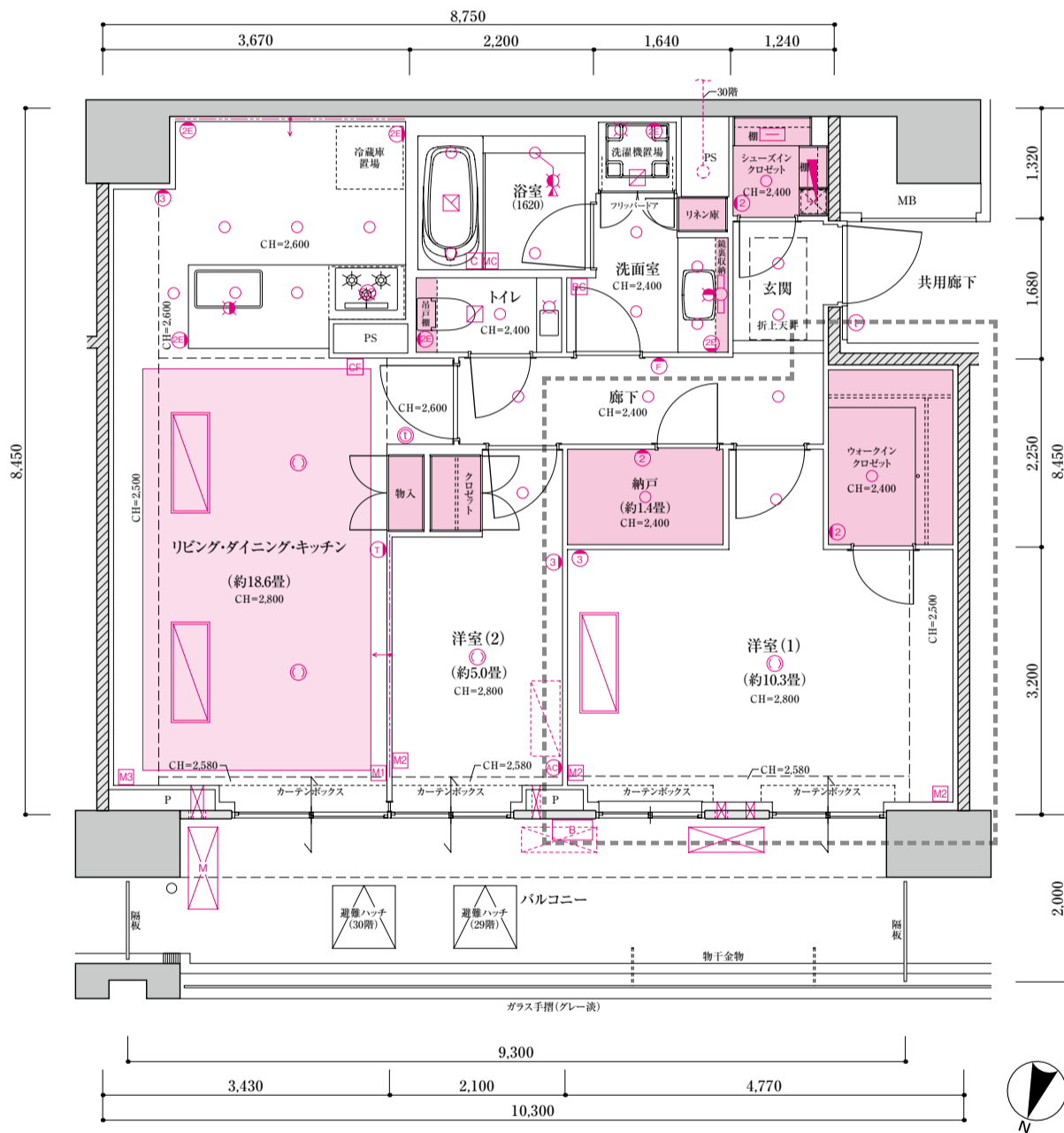
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

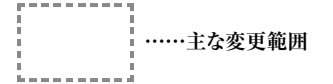
- 専有面積 / **83.68** m² (約25.31坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 82.38 m² (約24.91坪)
 トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 18.54 m² (約5.60坪)

Select Plan 2



P-80A type

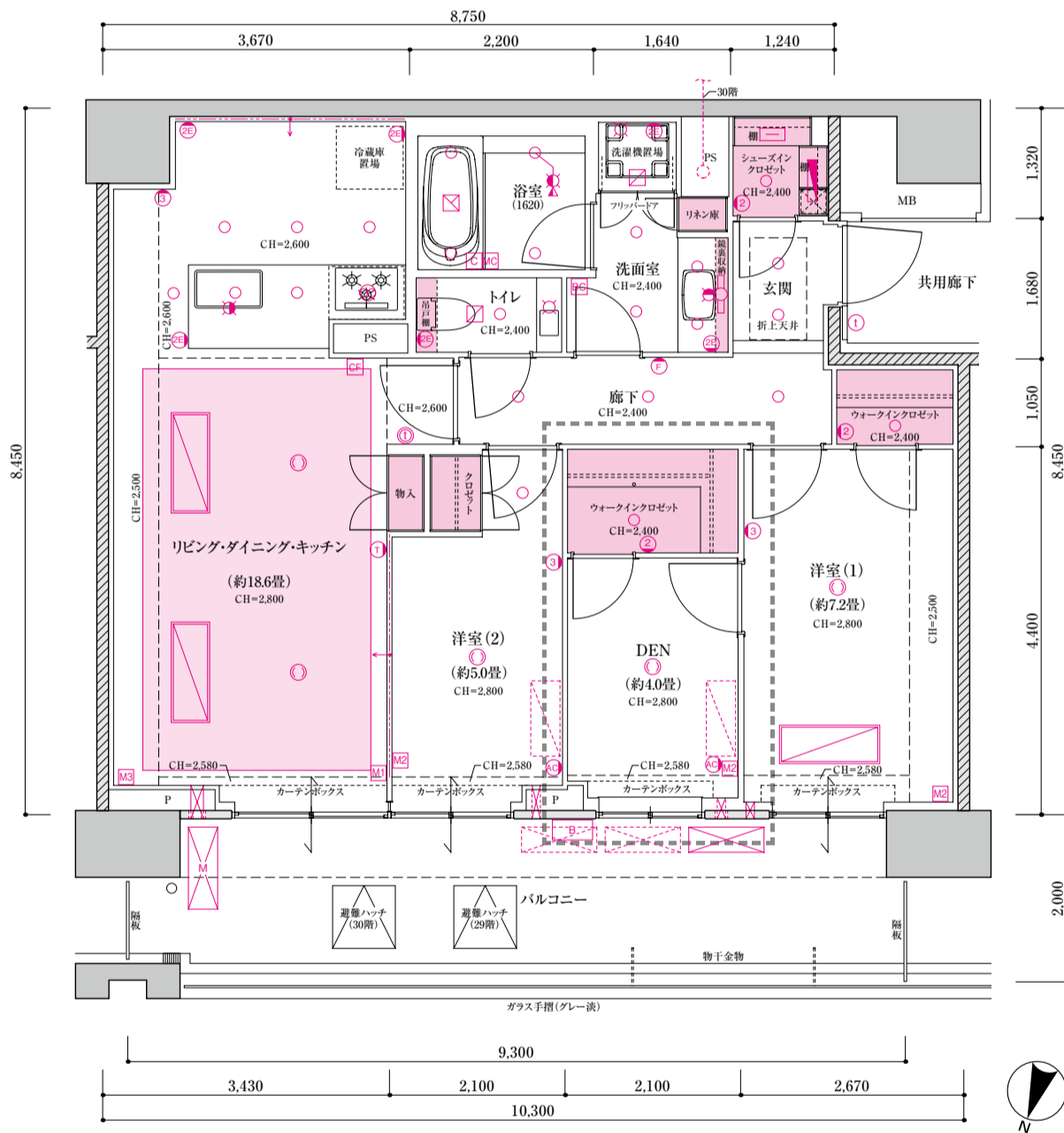
-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+2WIC+SIC

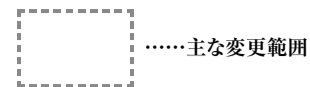
- 専有面積 / **83.68**㎡ (約25.31坪)
面積内訳: 住戸面積 / 82.38㎡ (約24.91坪)
 トランクルーム面積 / 1.30㎡ (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 18.54㎡ (約5.60坪)

Select Plan 4



P-80B type

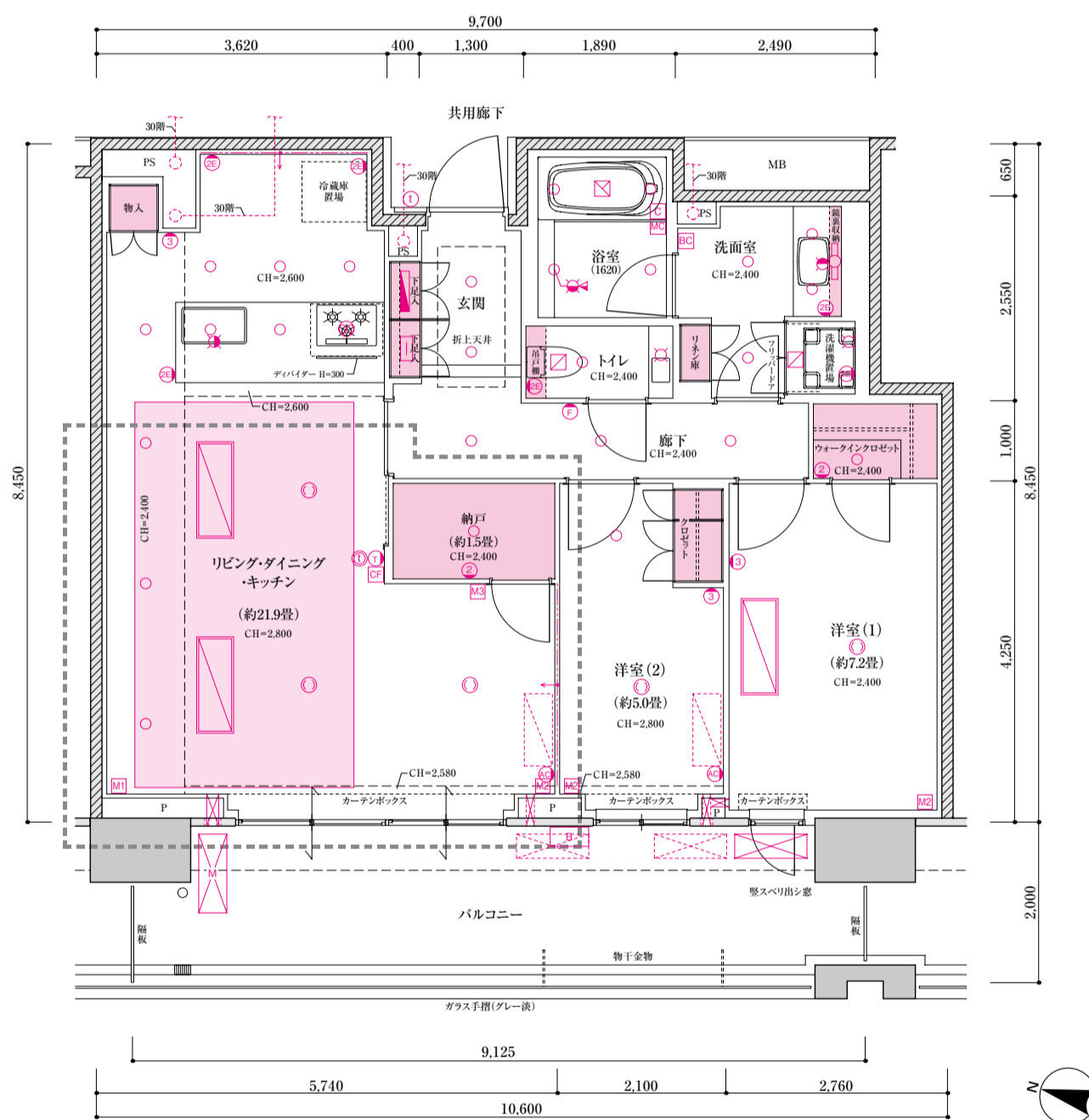
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+N

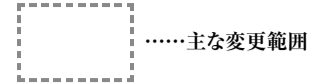
- 専有面積 / **84.82** m² (約25.65坪)
面積内訳: 住戸面積 / 83.52 m² (約25.26坪)
トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 18.19 m² (約5.50坪)

Select Plan 1



P-80B type

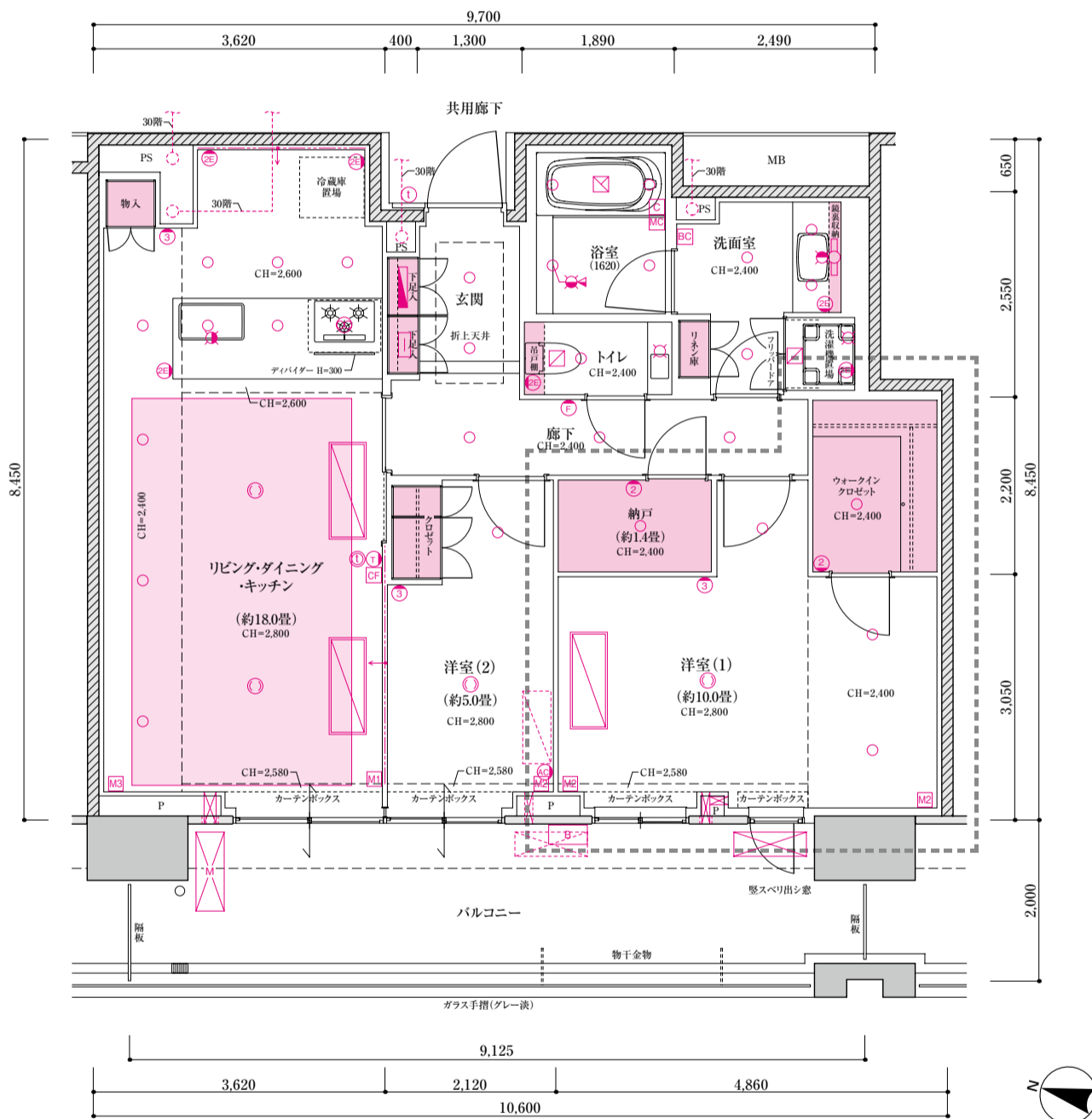
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+N

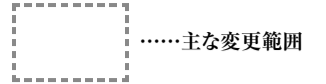
- 専有面積 / **84.82** m² (約25.65坪)
面積内訳: 住戸面積 / 83.52m² (約25.26坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 18.19 m² (約5.50坪)

Select Plan 2



P-80B type

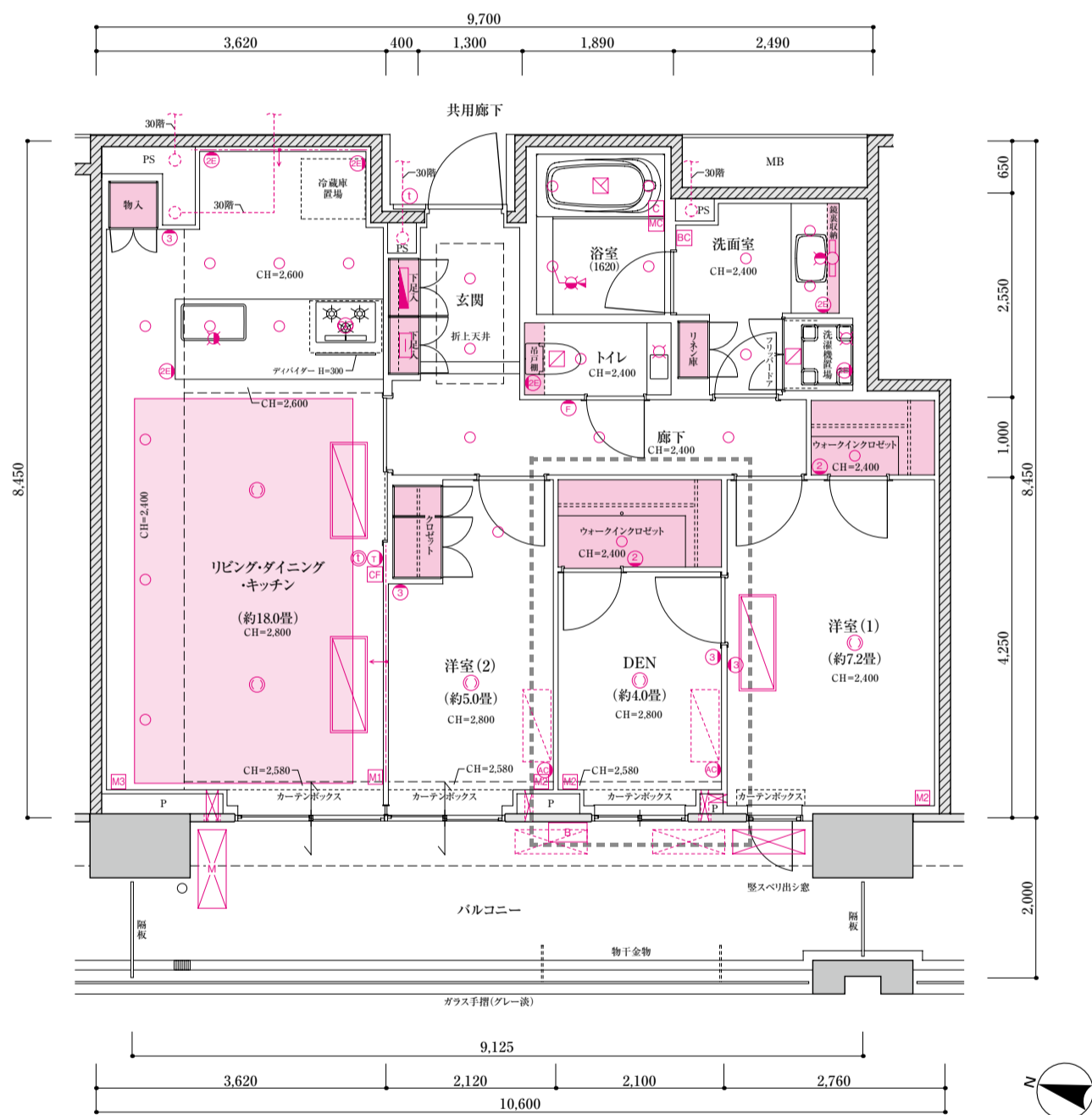
-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+2WIC

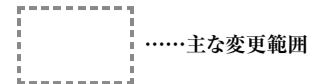
- 専有面積 / **84.82** m² (約25.65坪)
面積内訳: 住戸面積 / 83.52 m² (約25.26坪)
 トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 18.19 m² (約5.50坪)

Select Plan 4



P-85A type

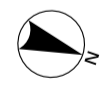
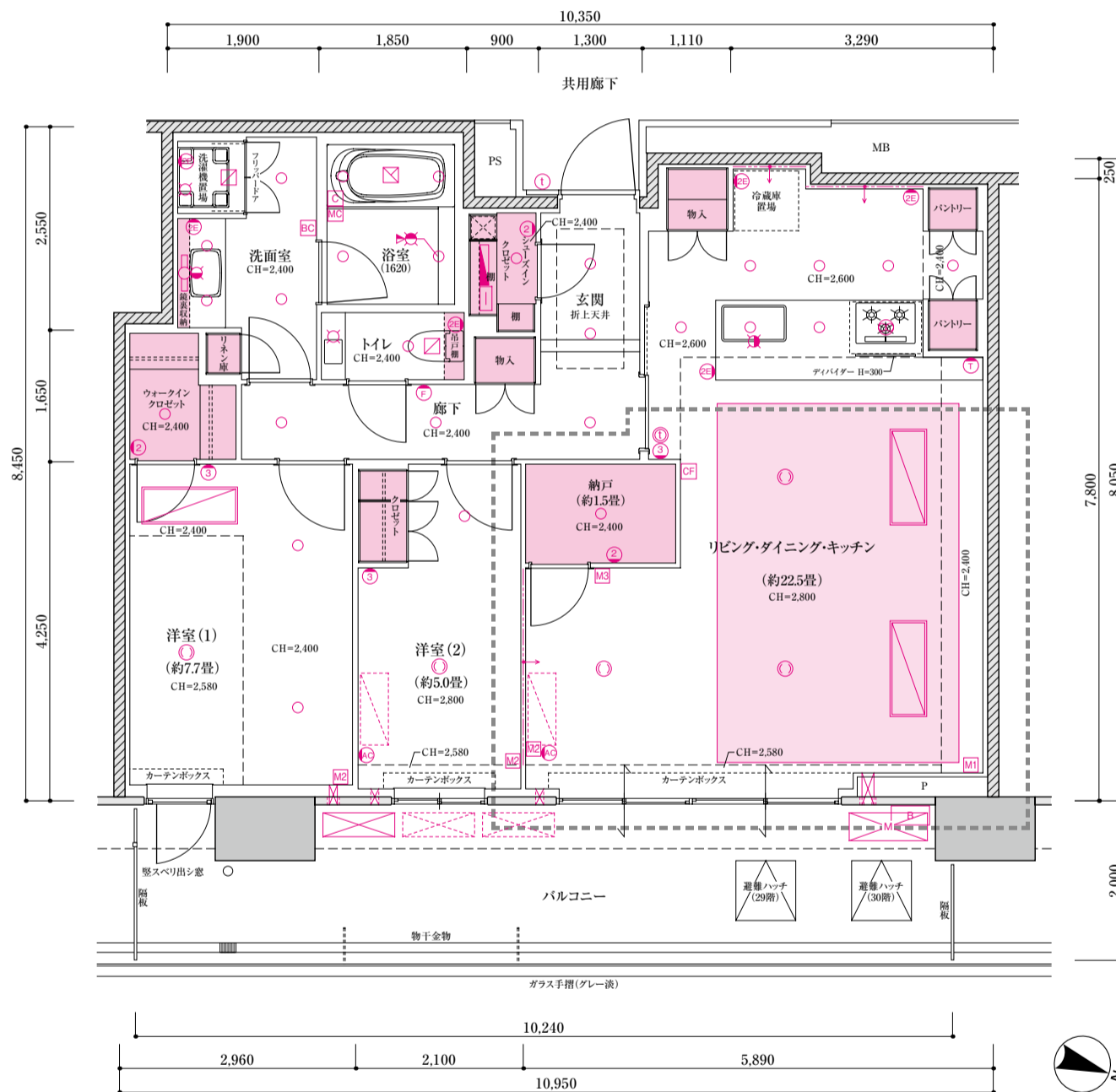
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

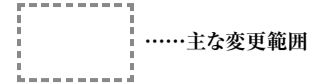
- 専有面積 / **87.93** m² (約26.59坪)
面積内訳: 住戸面積 / 86.63 m² (約26.20坪)
トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 20.48 m² (約6.19坪)

Select Plan 1



P-85A type

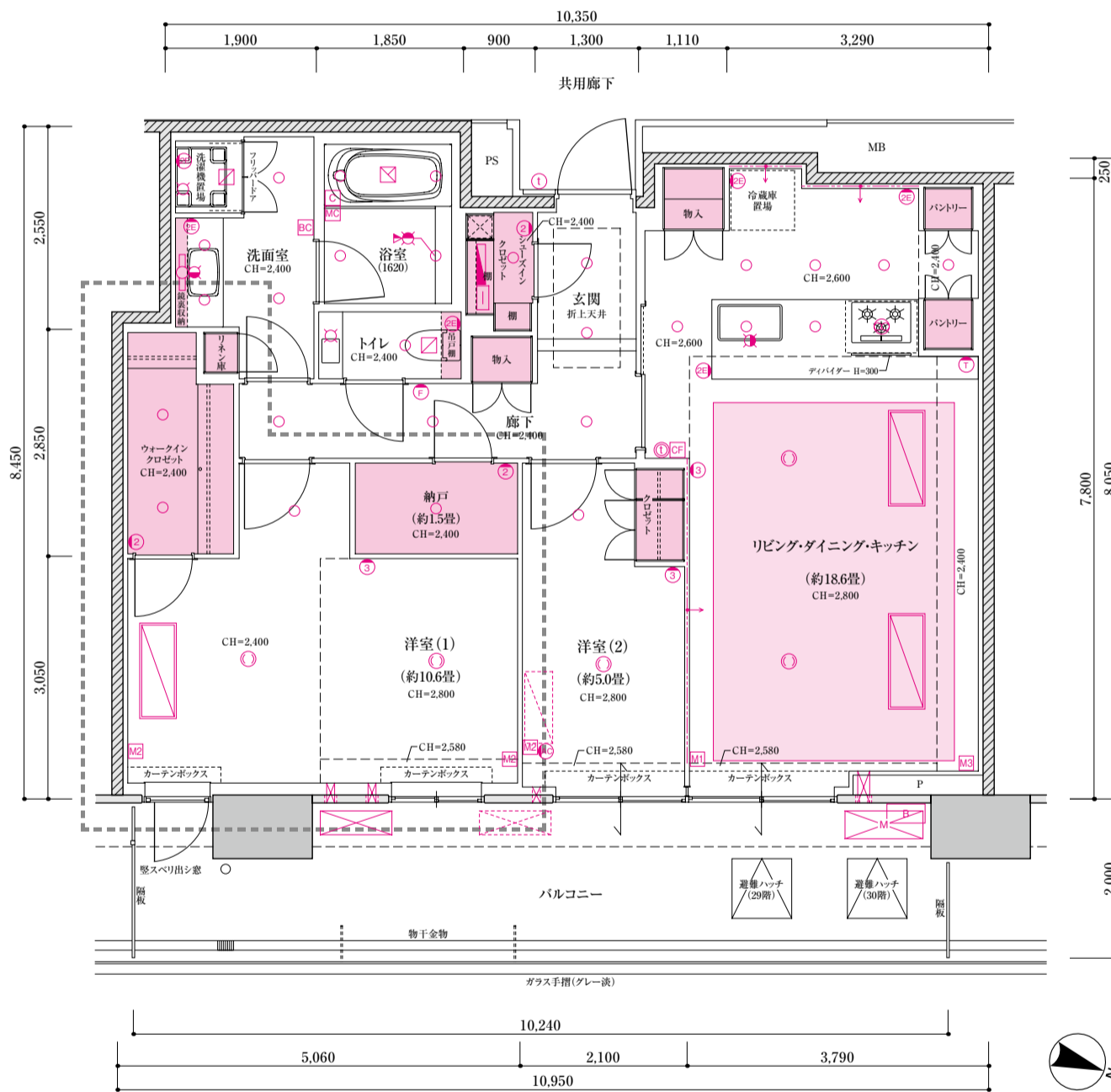
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

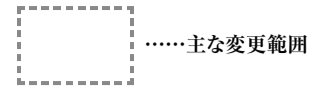
- 専有面積 / **87.93** m² (約26.59坪)
面積内訳: 住戸面積 / 86.63 m² (約26.20坪)
トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 20.48 m² (約6.19坪)

Select Plan 2



P-85A type

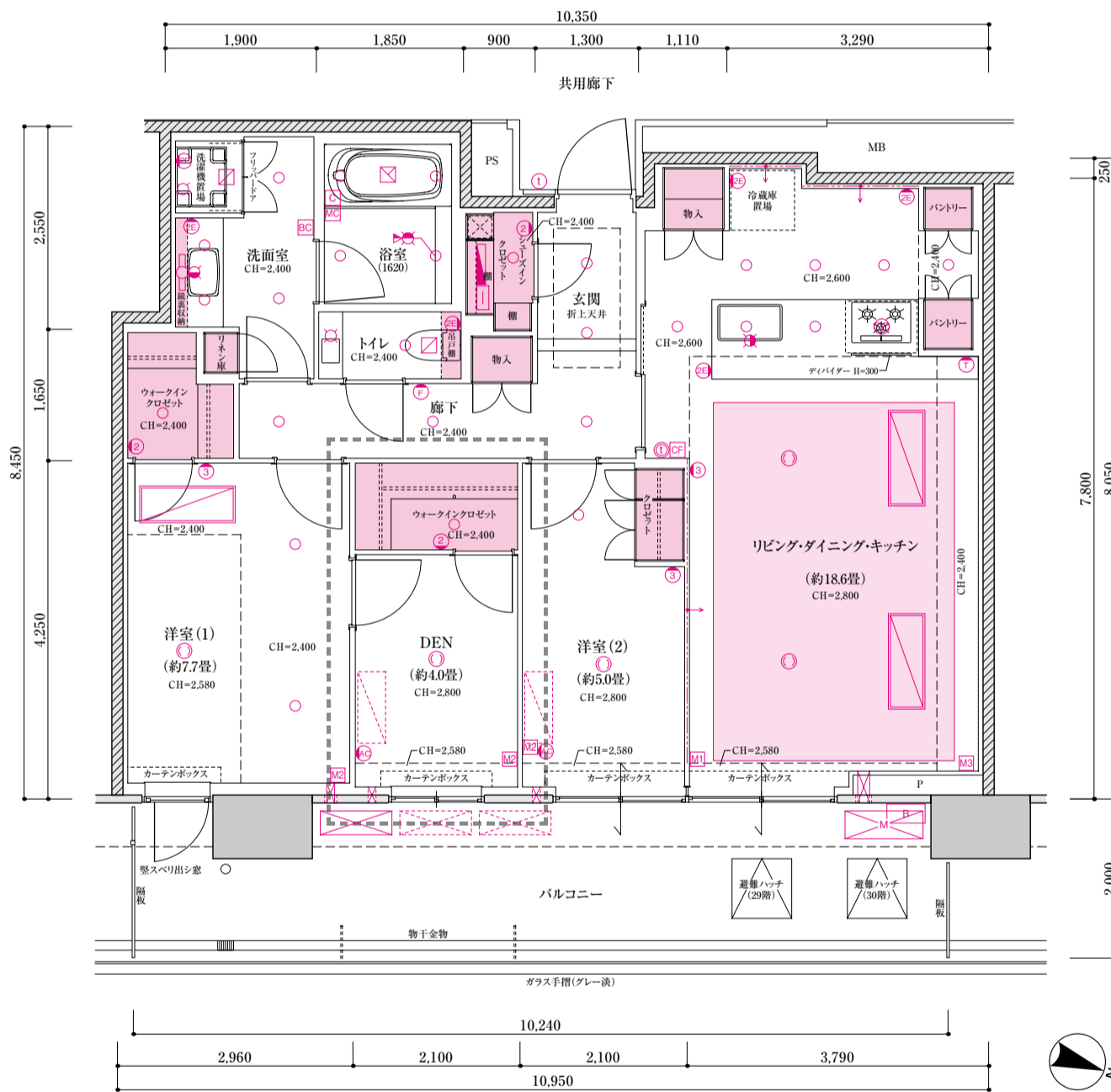
-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+2WIC+SIC

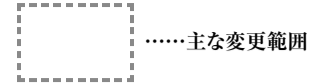
- 専有面積 / **87.93** m² (約26.59坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 86.63 m² (約26.20坪)
 トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 20.48 m² (約6.19坪)

Select Plan 4



P-90A type

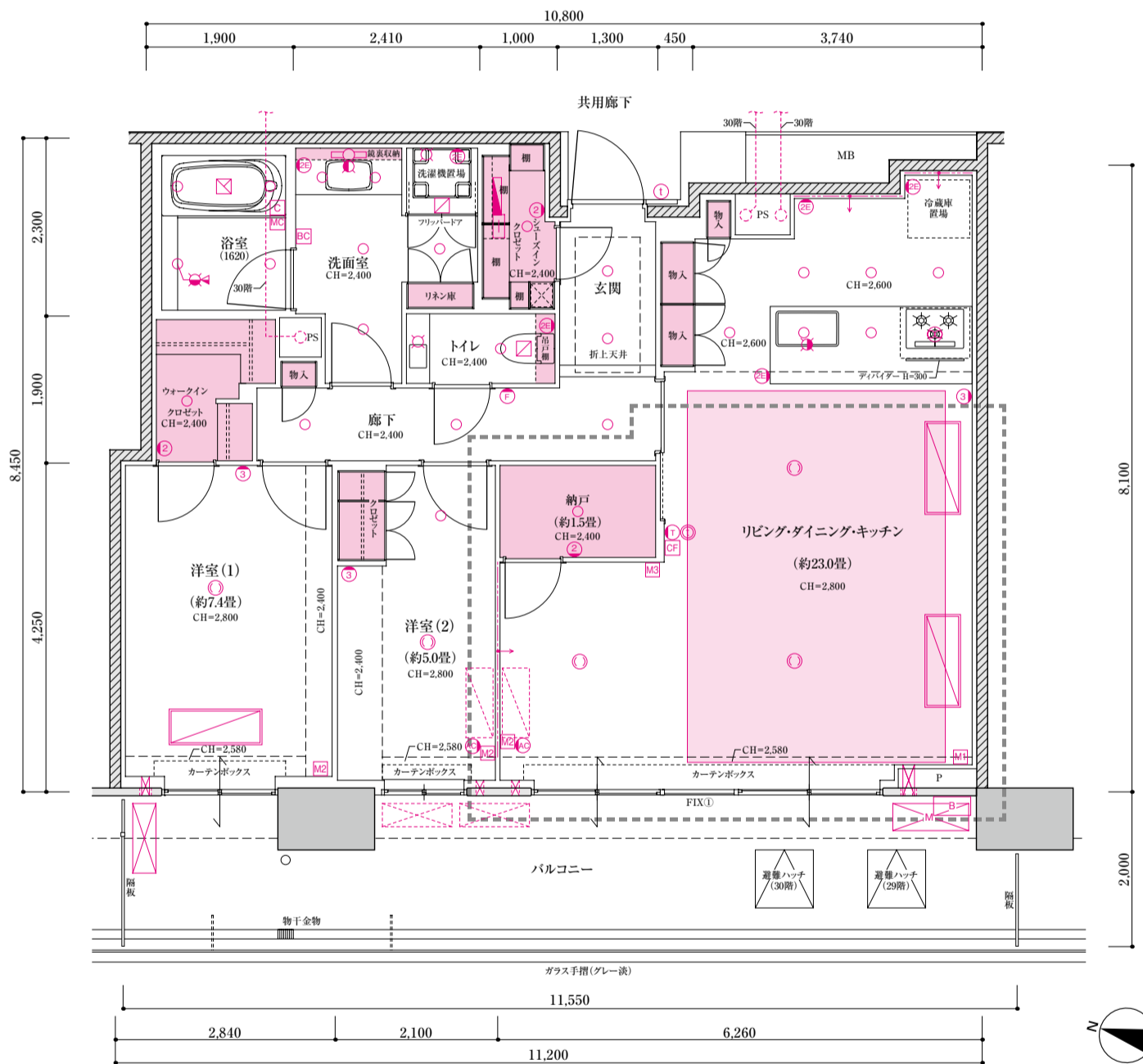
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

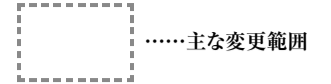
- 専有面積 / **90.51** m² (約27.37坪)
面積内訳: 住戸面積 / 89.21m² (約26.98坪)
トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 23.10 m² (約6.98坪)

Select Plan 1



P-90A type

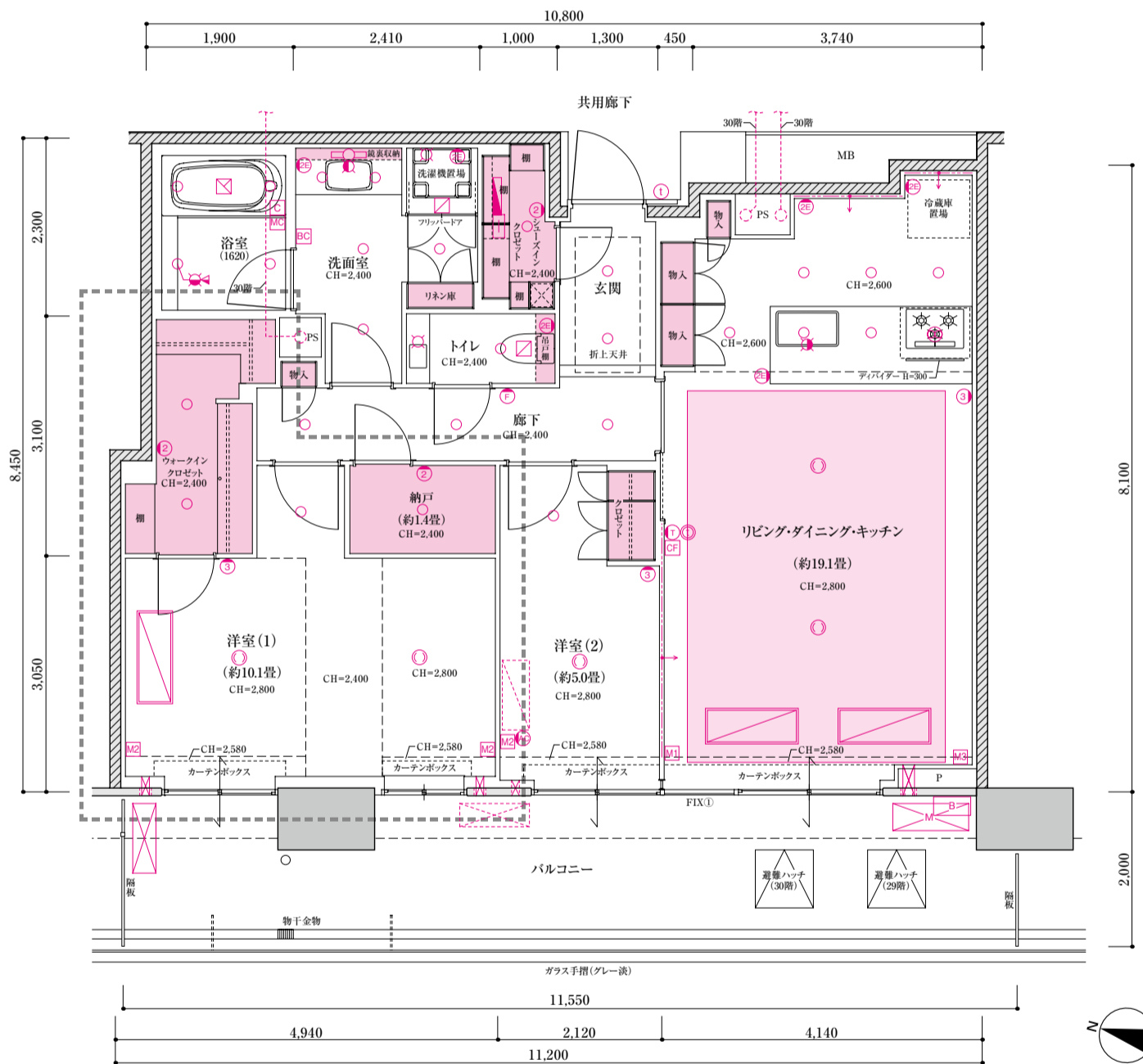
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

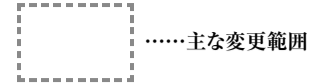
- 専有面積 / **90.51** m² (約27.37坪)
面積内訳: 住戸面積 / 89.21m² (約26.98坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 23.10 m² (約6.98坪)

Select Plan 2



P-90A type

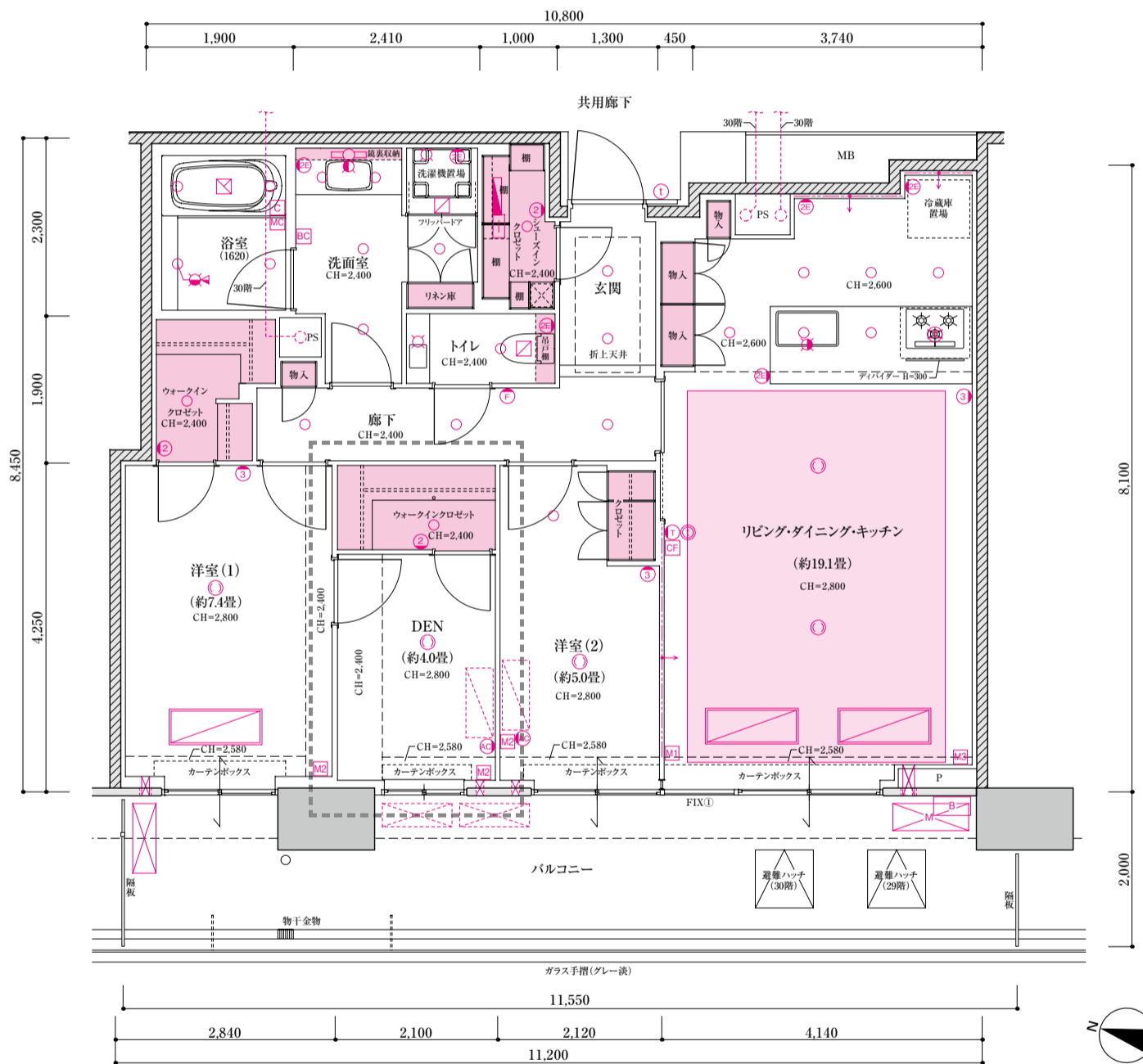
-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+2WIC+SIC

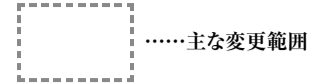
- 専有面積 / **90.51** m² (約27.37坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 89.21m² (約26.98坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 23.10 m² (約6.98坪)

Select Plan 4



P-95A type

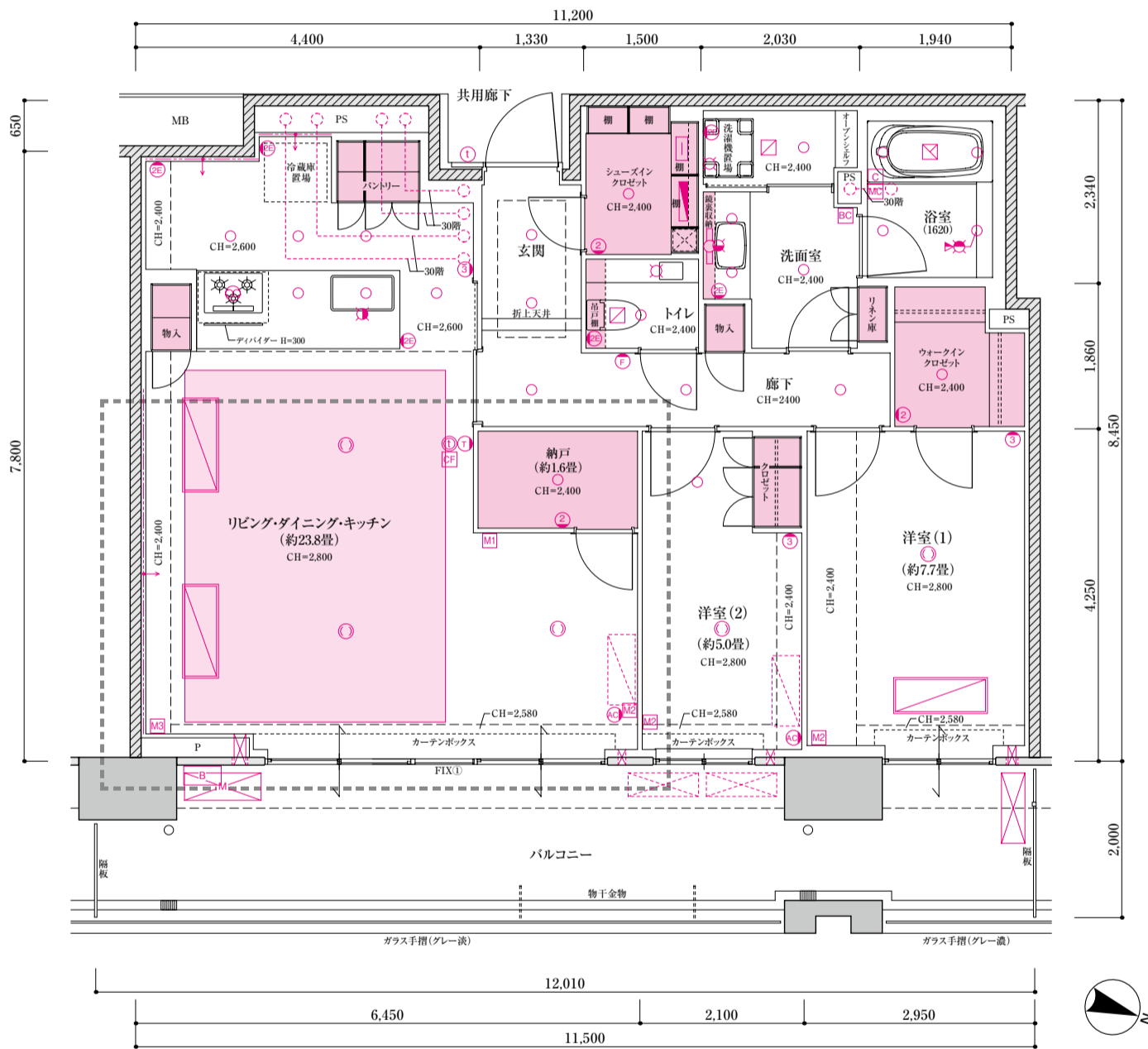
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

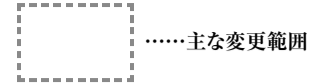
- 専有面積 / **95.04**㎡ (約28.74坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 93.74㎡ (約28.35坪)
 トランクルーム面積 / 1.30㎡ (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 23.91㎡ (約7.23坪)

Select Plan 1



P-95A type

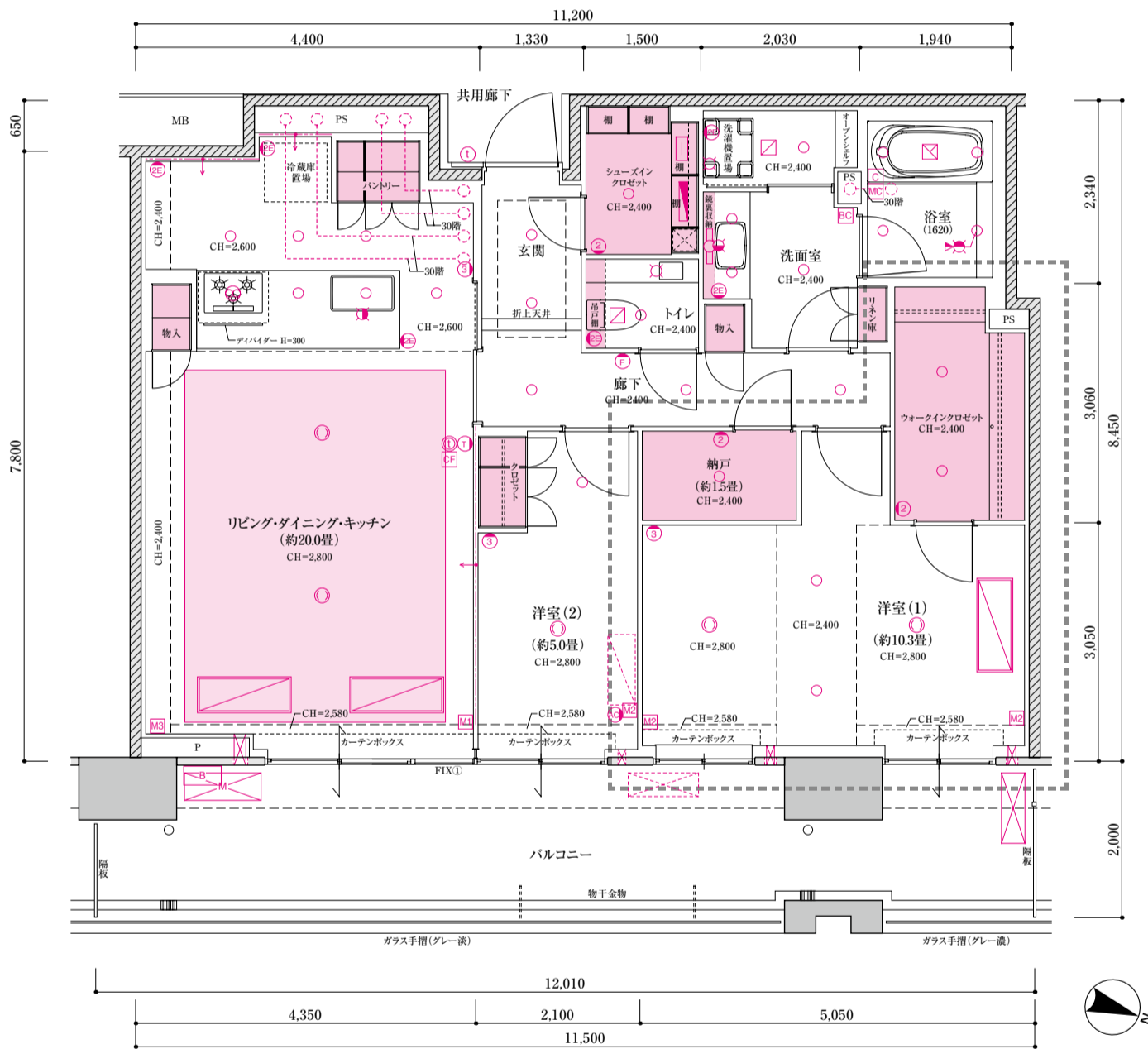
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+N

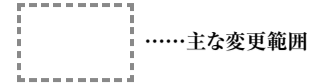
- 専有面積 / **95.04**㎡ (約28.74坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 93.74㎡ (約28.35坪)
 トランクルーム面積 / 1.30㎡ (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 23.91㎡ (約7.23坪)

Select Plan 2



P-95A type

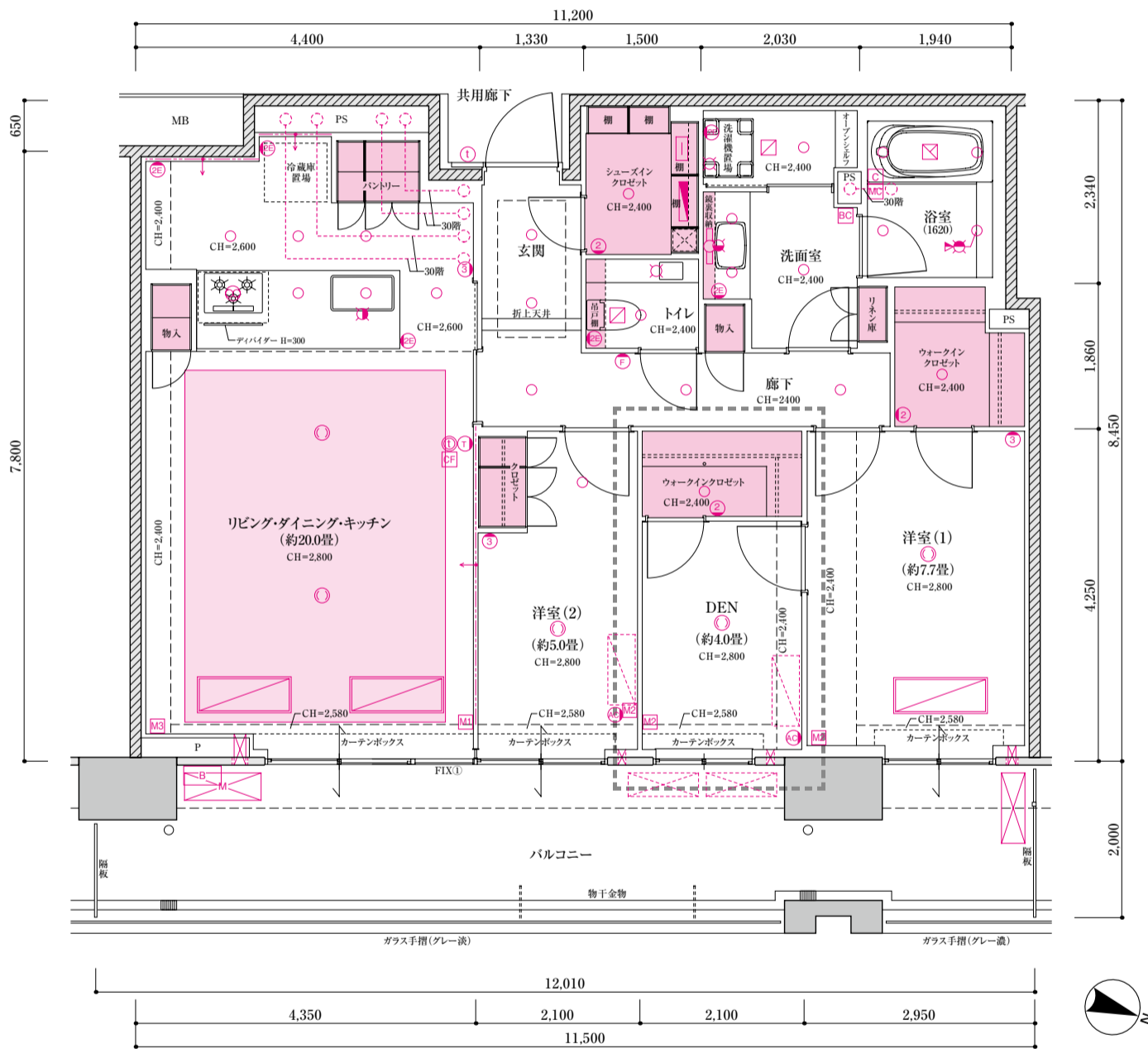
-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+2WIC+SIC

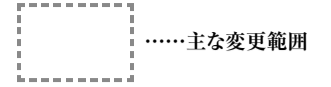
- 専有面積 / **95.04** m² (約28.74坪)
面積内訳: 住戸面積 / 93.74 m² (約28.35坪)
 トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 23.91 m² (約7.23坪)

Select Plan 4



P-95B type

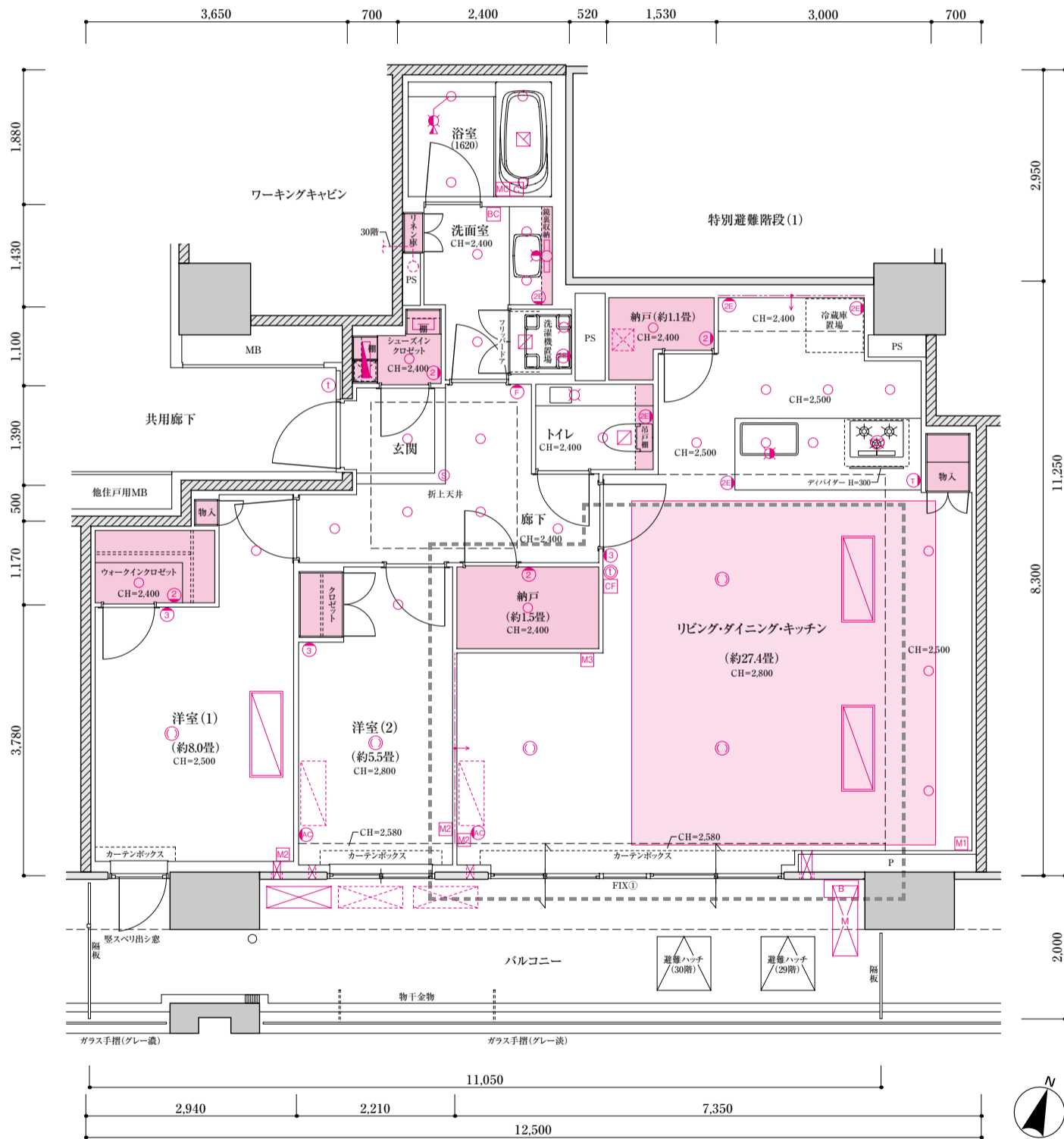
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+2N

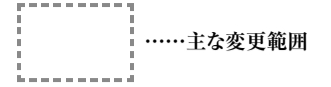
- 専有面積 / **99.27** m² (約30.02坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 97.97m² (約29.63坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 21.99 m² (約6.65坪)

Select Plan 1



P-95B type

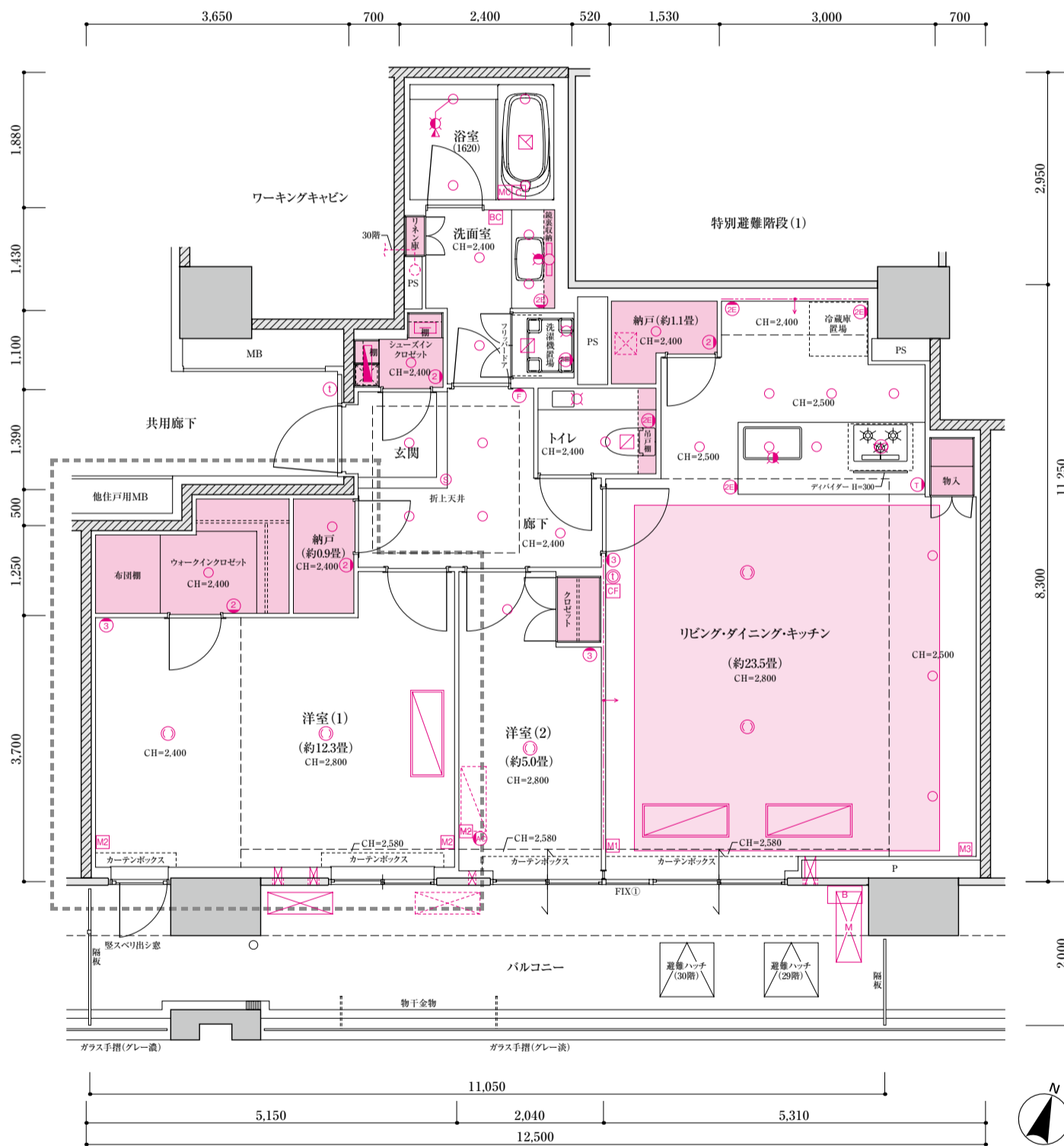
-Scale:約1/80-



2LDK+WIC+SIC+2N

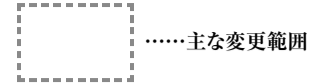
- 専有面積 / **99.27** m² (約30.02坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 97.97m² (約29.63坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 21.99 m² (約6.65坪)

Select Plan 2



P-95B type

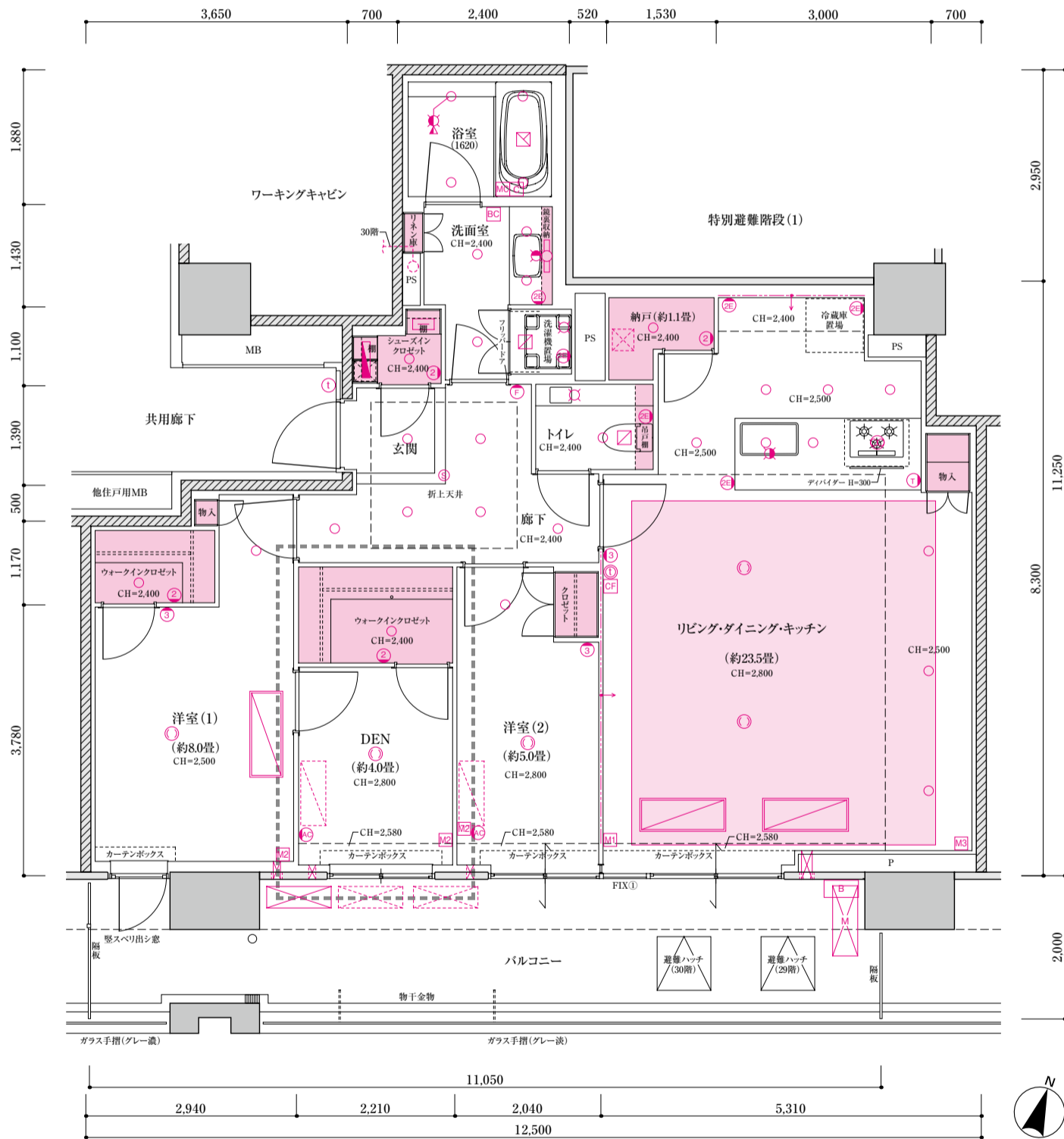
-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+2WIC+SIC+N

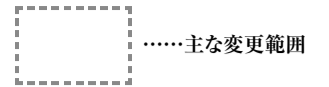
- 専有面積 / **99.27** m² (約30.02坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 97.97m² (約29.63坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 21.99 m² (約6.65坪)

Select Plan 4



P-140A type

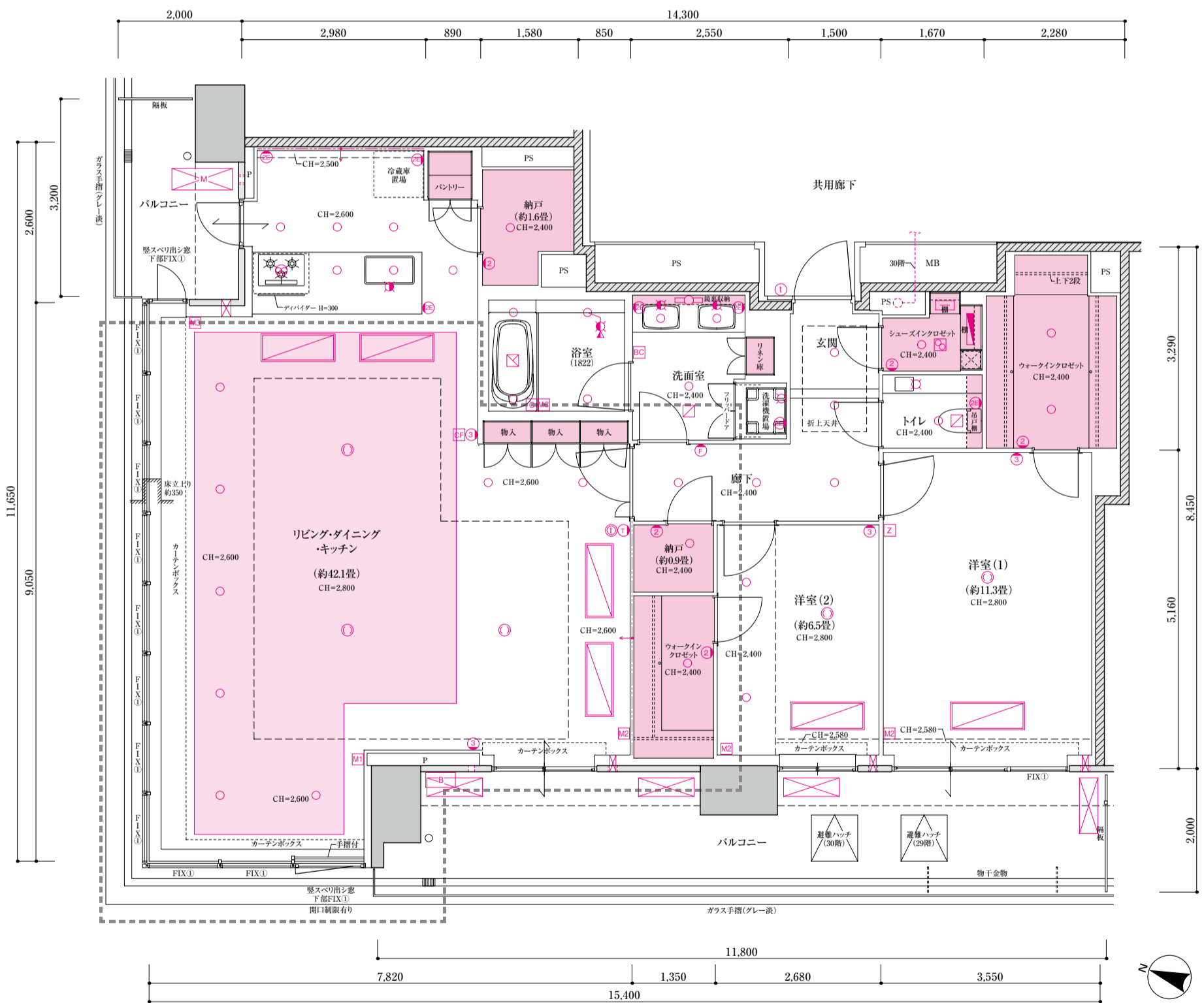
-Scale:約1/80-



2LDK+2WIC+SIC+2N

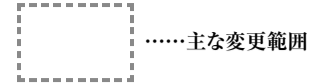
- 専有面積 / 141.66 m^2 (約42.85坪)
面積内訳: 住戸面積 / 140.36 m^2 (約42.45坪)
トランクルーム面積 / 1.30 m^2 (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 30.15 m^2 (約9.12坪)

Select Plan 1



P-140A type

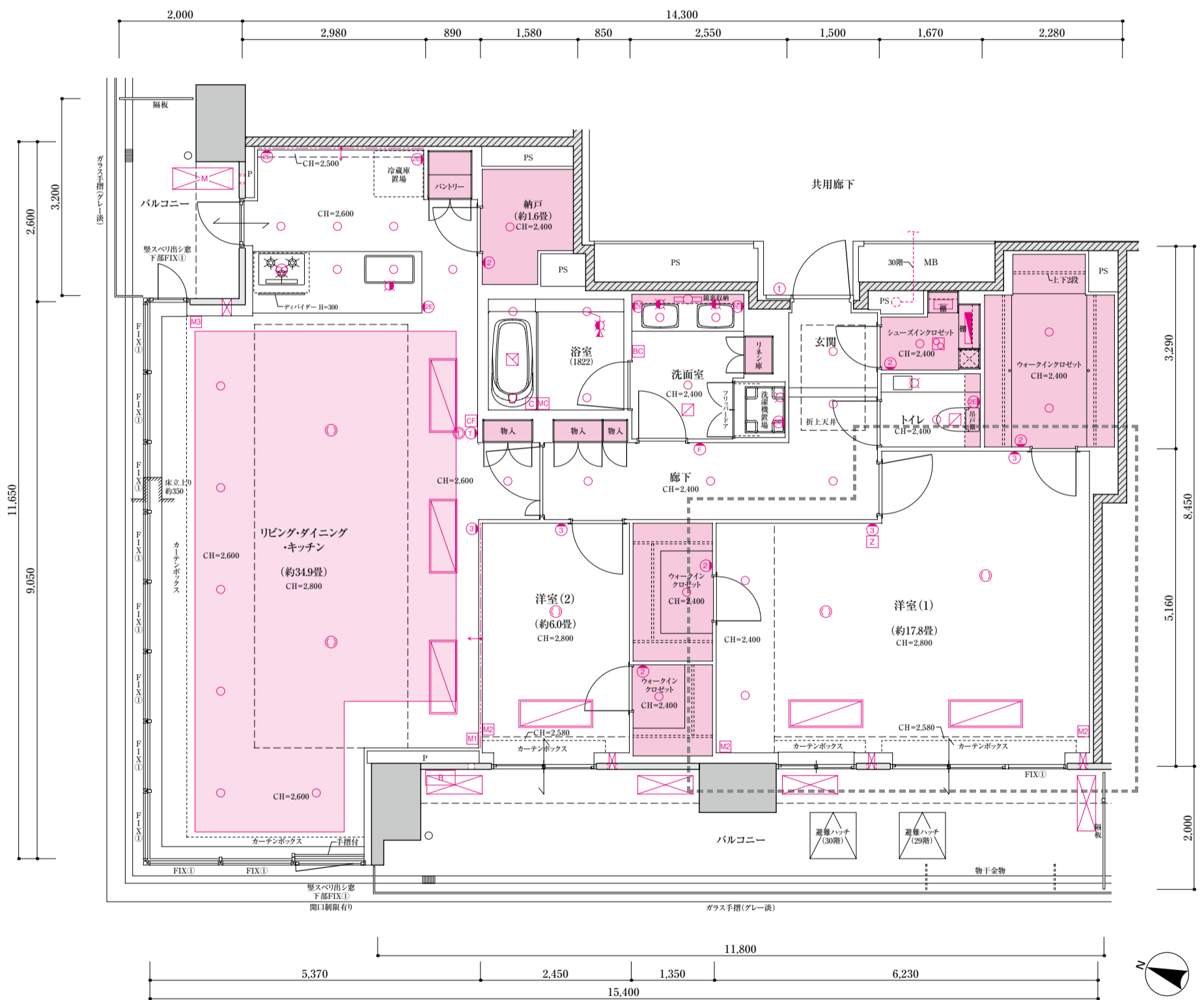
-Scale:約1/80-



2LDK+3WIC+SIC+N

- 専有面積 / 141.66m² (約42.85坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 140.36m² (約42.45坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 30.15m² (約9.12坪)

Select Plan 2



P-140A type

.....主な変更範囲

-Scale:約1/80-

2LDK+DEN+3WIC+SIC+N

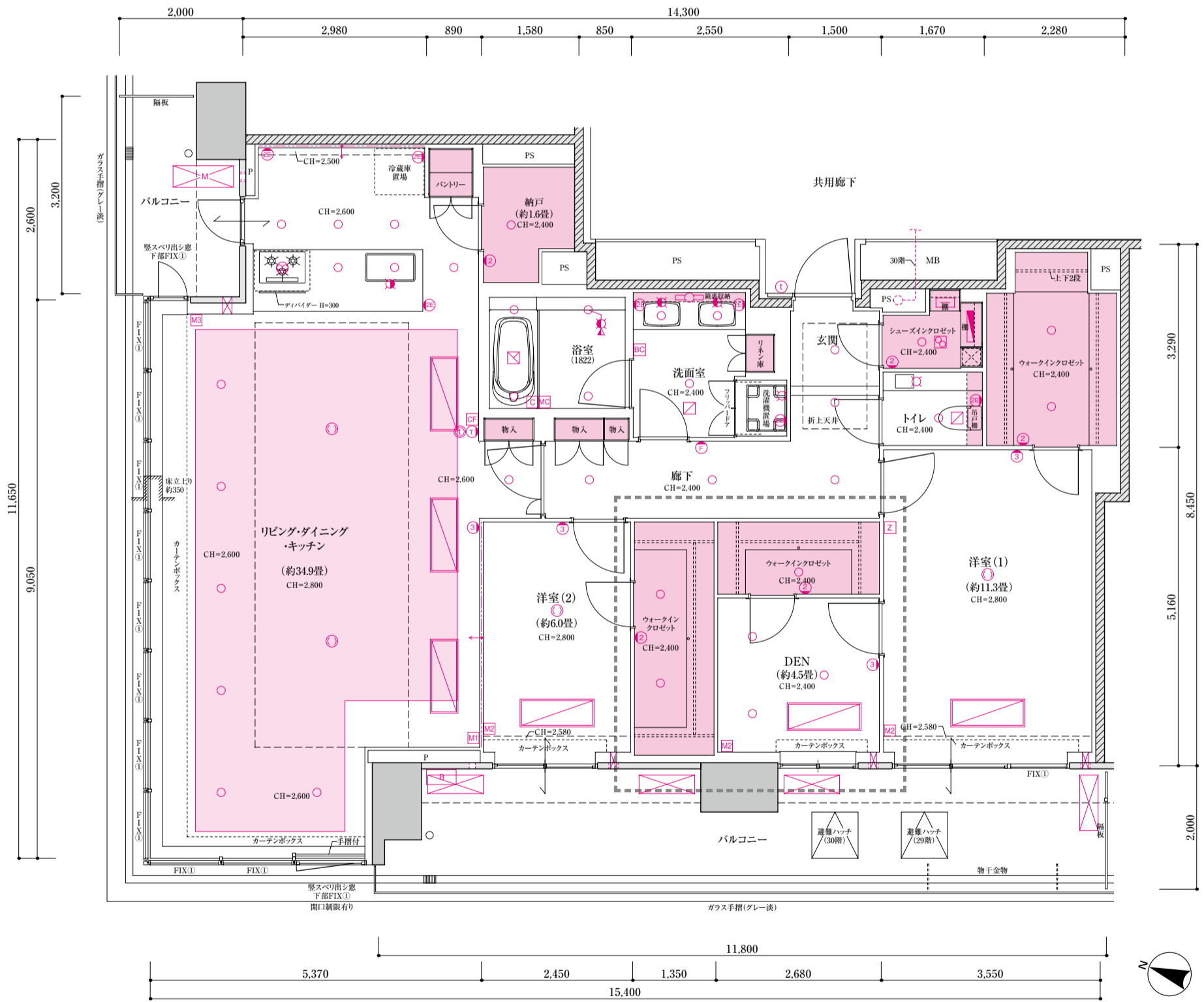
■専有面積 / 141.66 m² (約42.85坪)

面積内訳:住戸面積 / 140.36 m² (約42.45坪)

トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)

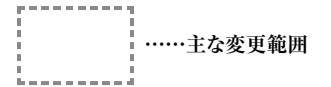
■バルコニー面積 / 30.15 m² (約9.12坪)

Select Plan 4



P-140B type

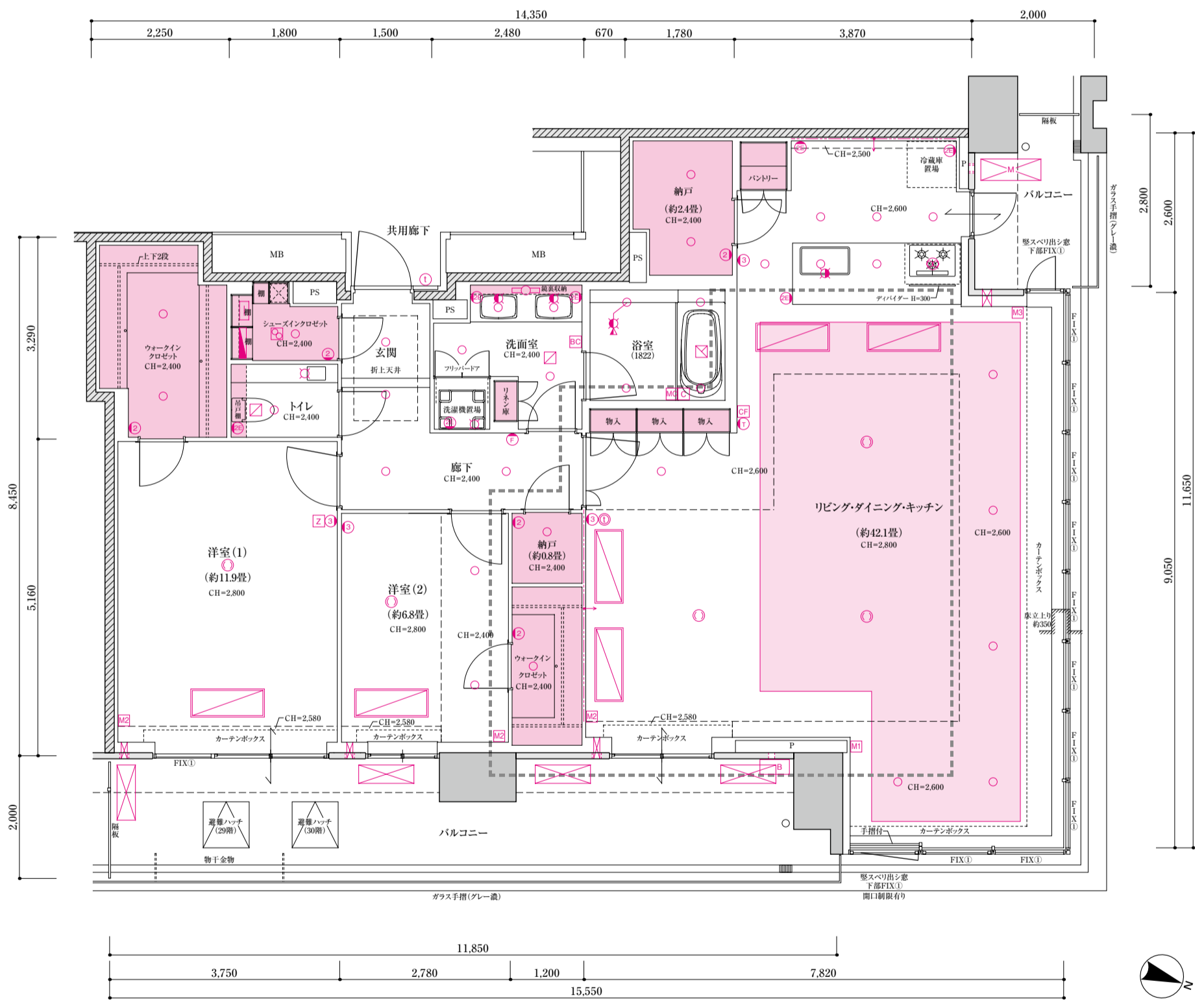
-Scale:約1/80-



2LDK+2WIC+SIC+2N

- 専有面積 / **142.32 m²** (約43.05坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 141.02m² (約42.65坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)
- バルコニー面積 / 29.39 m² (約8.89坪)

Select Plan 1



P-140B type



……主な変更範囲

-Scale:約1/80-

2LDK+3WIC+SIC+N

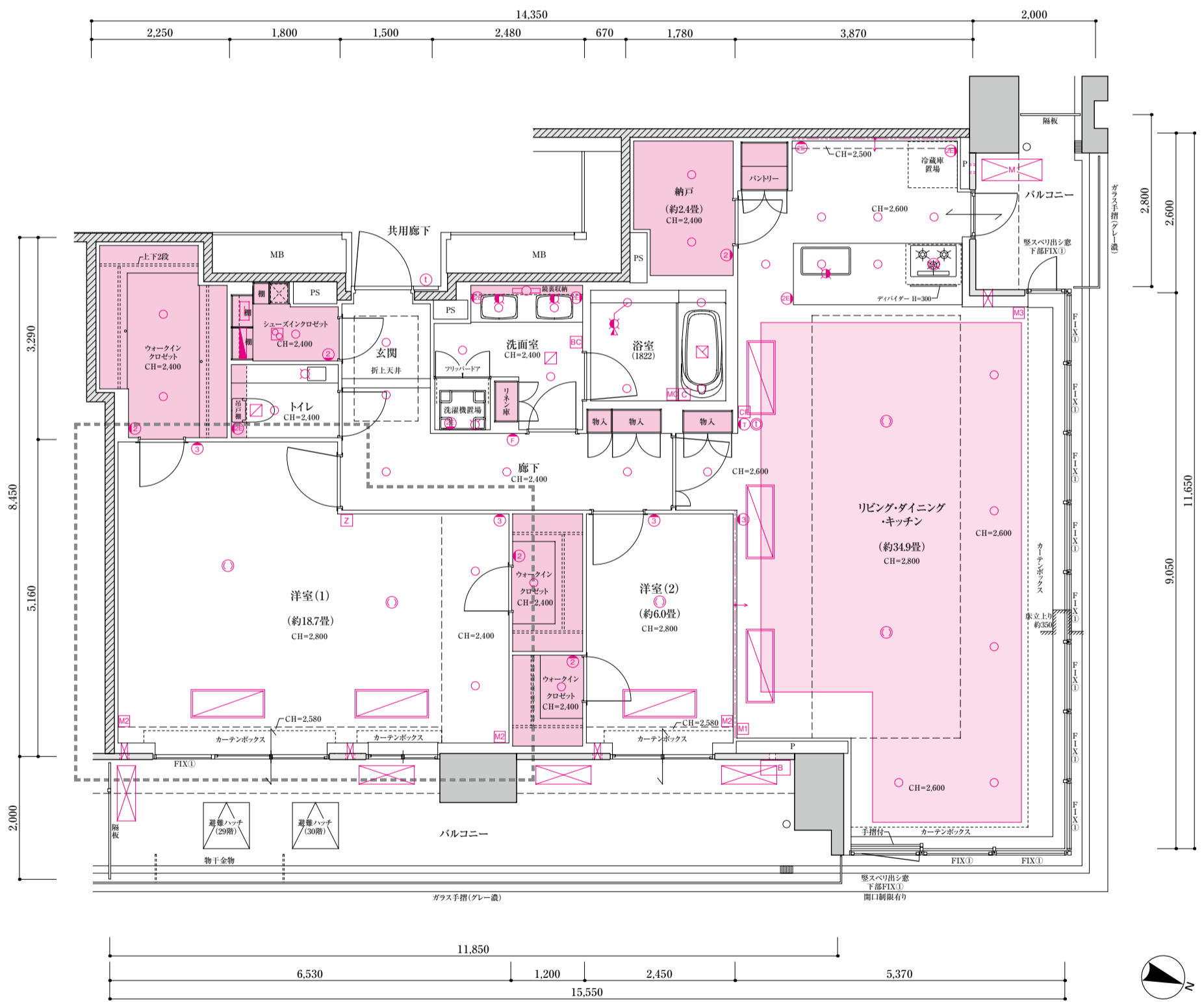
■専有面積 / **142.32 m²** (約43.05坪)

面積内訳: 住戸面積 / 141.02 m² (約42.65坪)

トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)

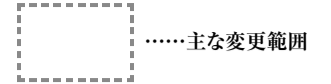
■バルコニー面積 / 29.39 m² (約8.89坪)

Select Plan 2



P-140B type

-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+3WIC+SIC+N

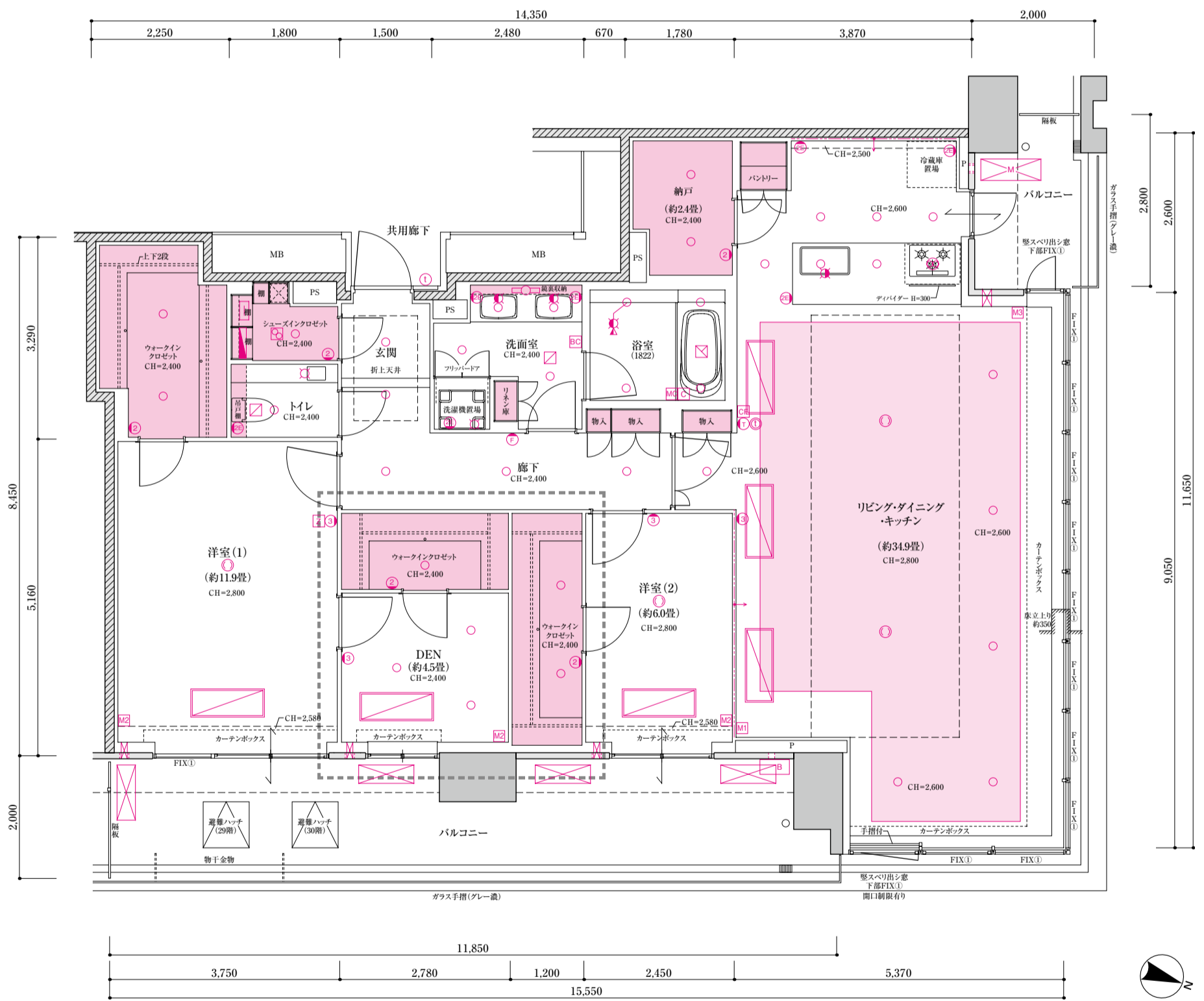
■専有面積 / **142.32** m² (約43.05坪)

面積内訳: 住戸面積 / 141.02m² (約42.65坪)

トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)

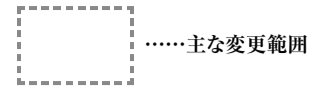
■バルコニー面積 / 29.39 m² (約8.89坪)

Select Plan 4



P-145A type

-Scale:約1/80-



2LDK+2WIC+SIC+2N

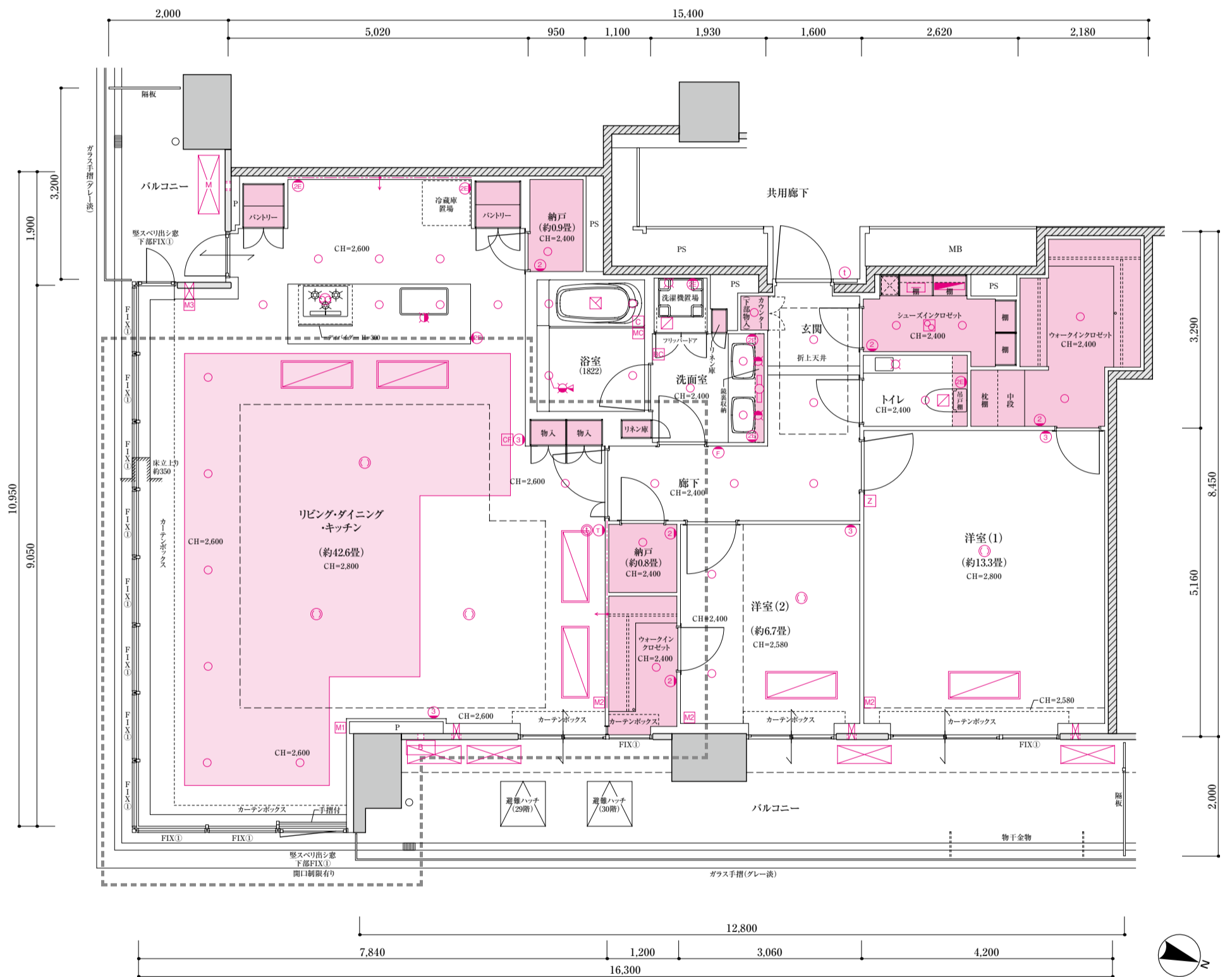
■専有面積 / **145.77** m² (約44.09坪)

面積内訳: 住戸面積 / 144.47m² (約43.70坪)

トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)

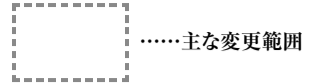
■バルコニー面積 / 32.15 m² (約9.72坪)

Select Plan 1



P-145A_{type}

-Scale:約1/80-

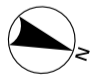
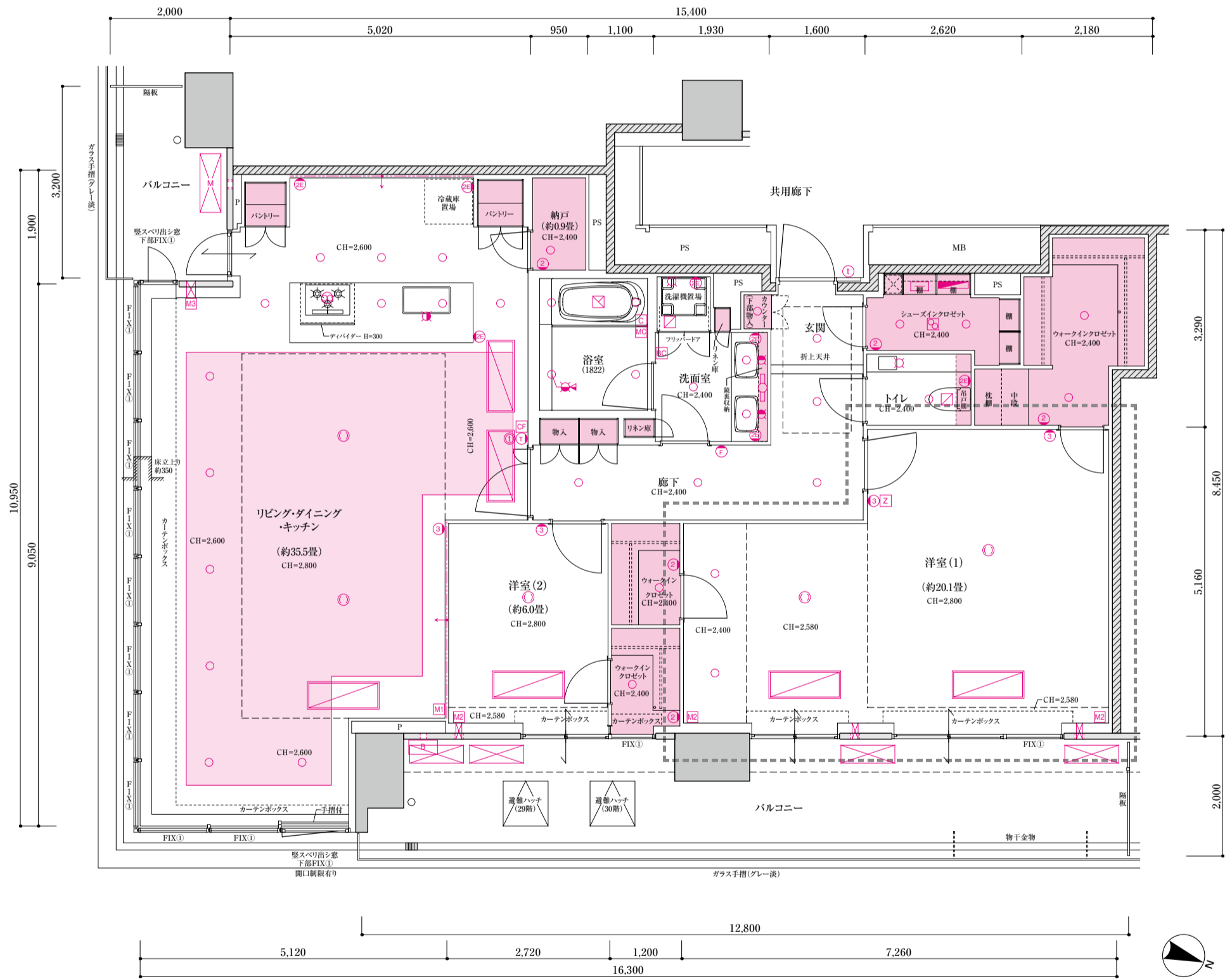


2LDK+3WIC+SIC+N

■ 専有面積 / **145.77^m**² (約44.09坪)
面積内訳: 住戸面積 / 144.47^m² (約43.70坪)
トランクルーム面積 / 1.30^m² (約0.39坪)

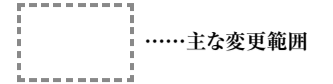
■ バルコニー面積 / 32.15^m² (約9.72坪)

Select Plan 2



P-145A type

-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+3WIC+SIC+2N

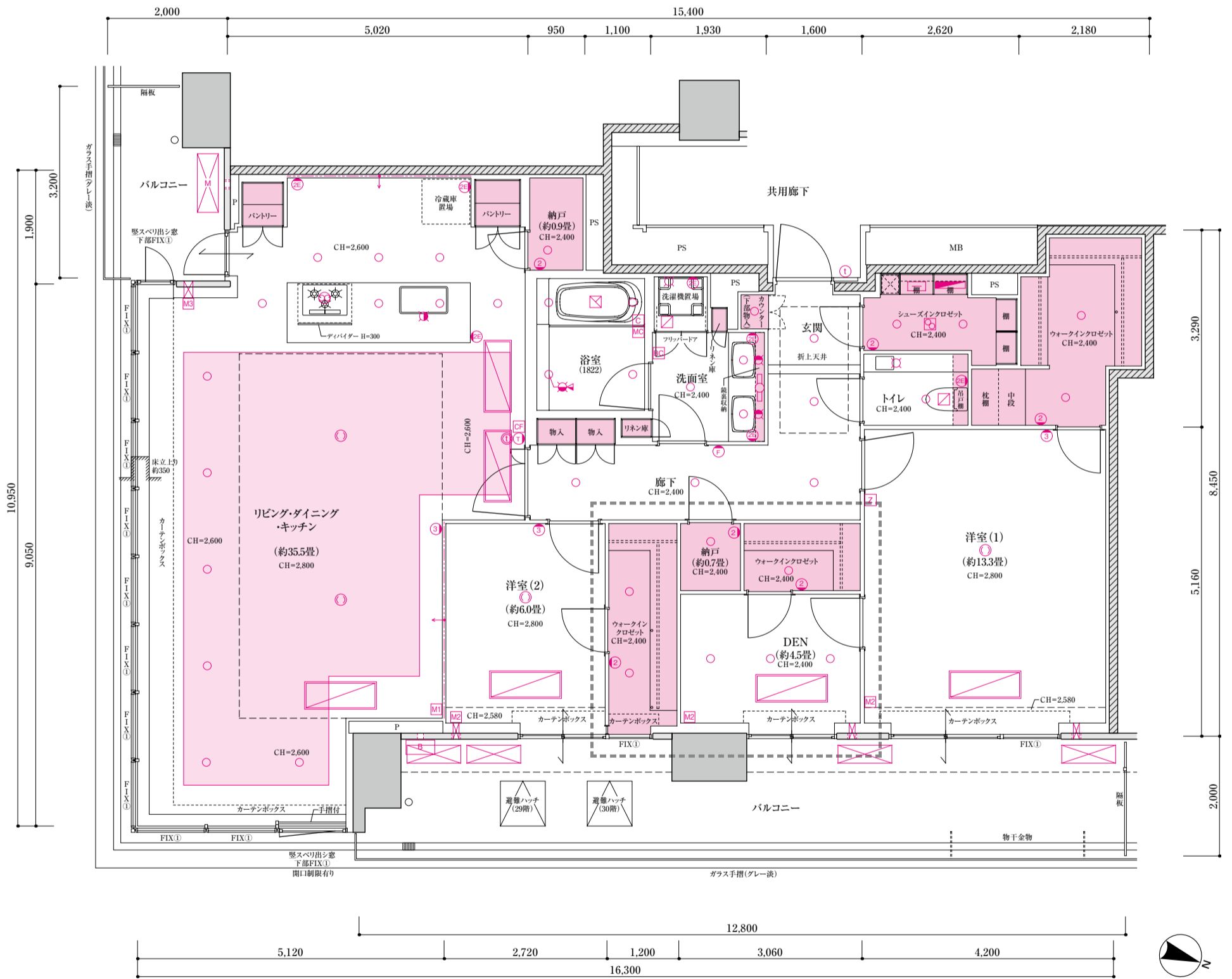
■専有面積 / 145.77 m² (約44.09坪)

面積内訳: 住戸面積 / 144.47 m² (約43.70坪)

トランクルーム面積 / 1.30 m² (約0.39坪)

■バルコニー面積 / 32.15 m² (約9.72坪)

Select Plan 4



P-145B type

-Scale:約1/80-

.....主な変更範囲

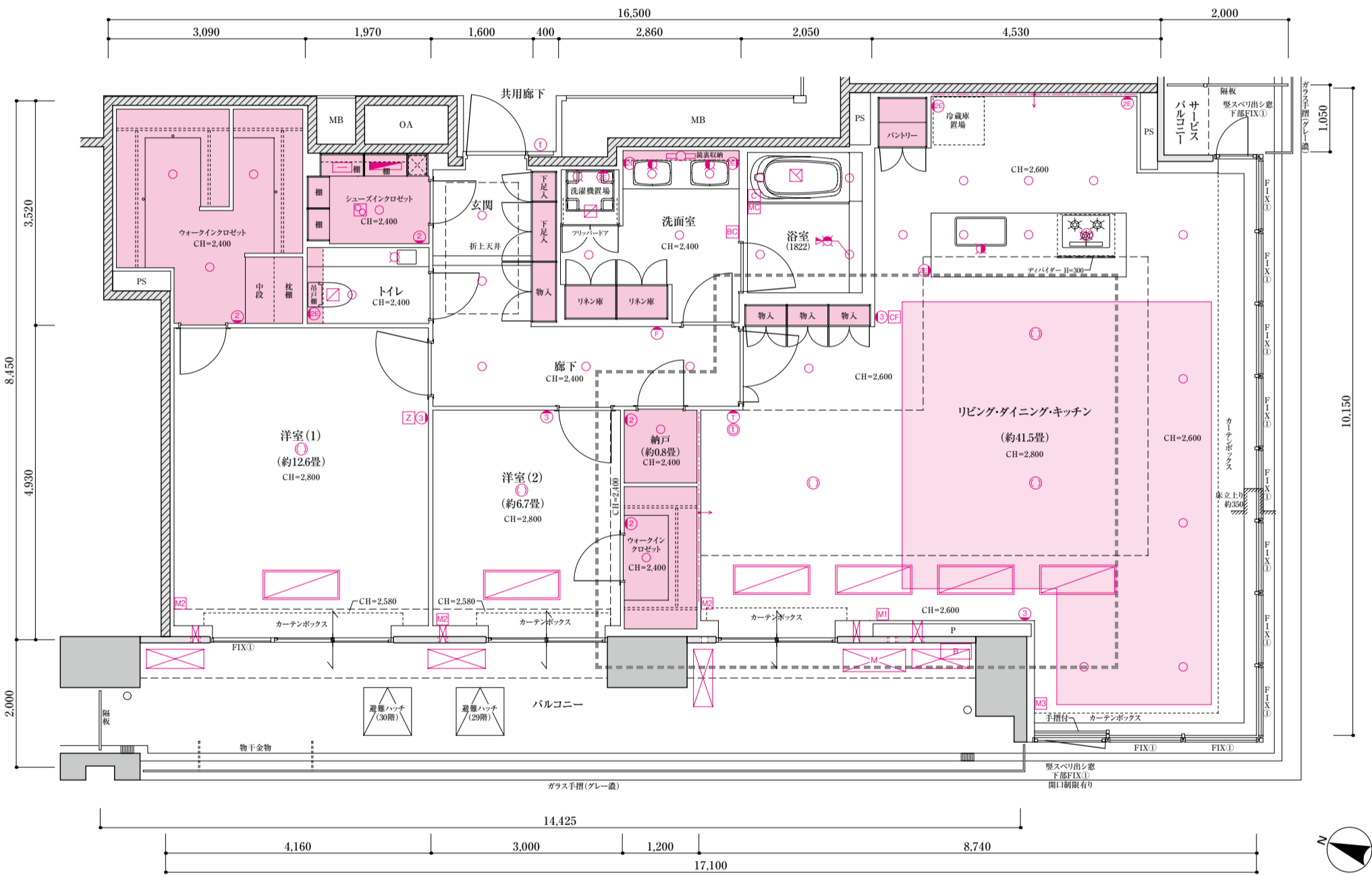
2LDK+2WIC+SIC+N

■ 専有面積 / **147.33m²** (約44.56坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 146.03m² (約44.17坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)

■ バルコニー面積 / 28.79m² (約8.70坪)

■ サービスバルコニー面積 / 2.25m² (約0.68坪)

Select Plan 1



P-145B type

-Scale:約1/80-

.....主な変更範囲

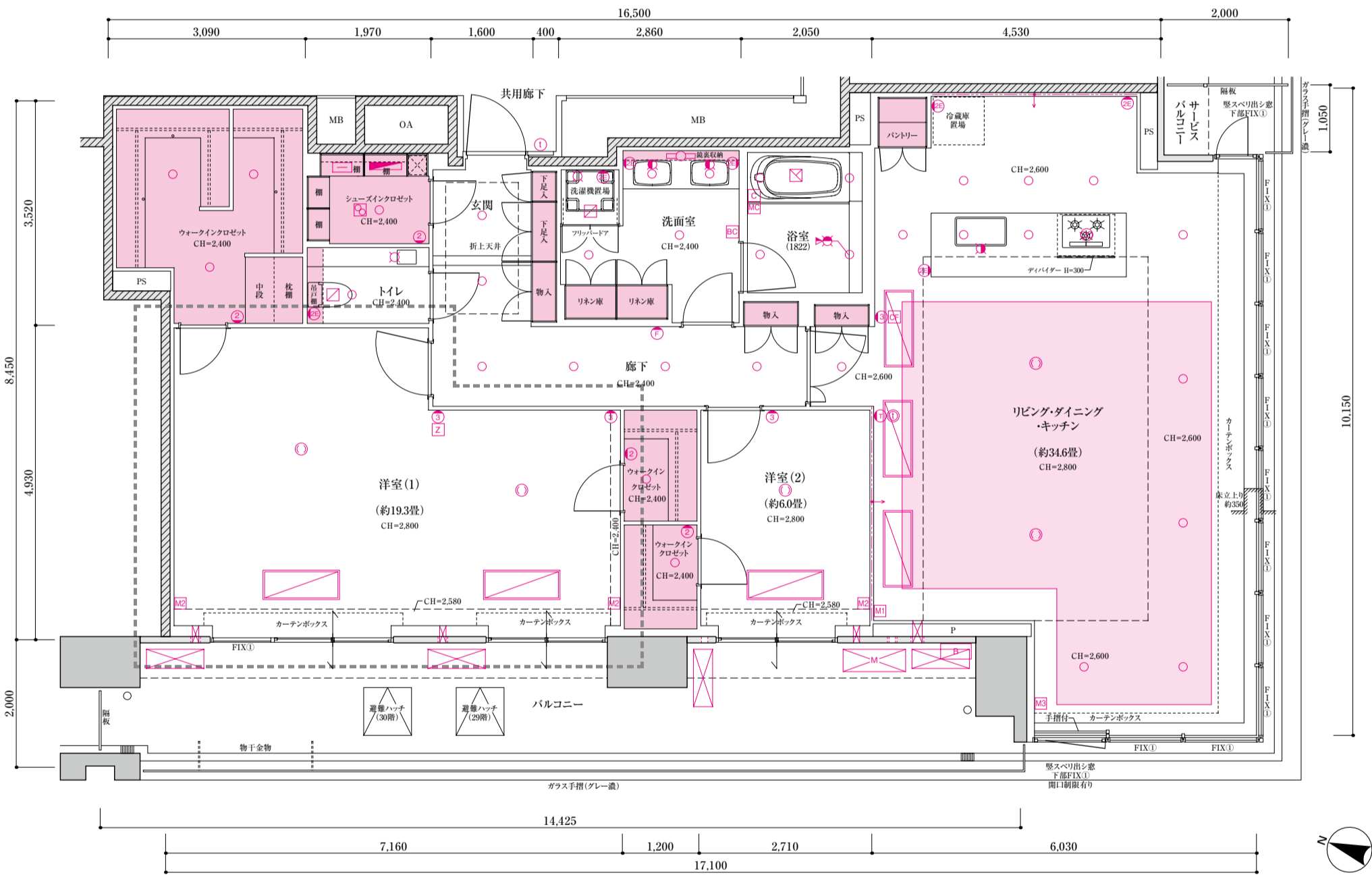
2LDK+3WIC+SIC

■専有面積 / **147.33m²** (約44.56坪)
 面積内訳: 住戸面積 / 146.03m² (約44.17坪)
 トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)

■バルコニー面積 / 28.79m² (約8.70坪)

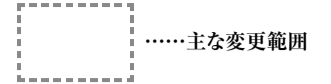
■サービスバルコニー面積 / 2.25m² (約0.68坪)

Select Plan 2



P-145B type

-Scale:約1/80-



2LDK+DEN+3WIC+SIC+N

■ 専有面積 / **147.33m²** (約44.56坪)
面積内訳: 住戸面積 / 146.03m² (約44.17坪)
トランクルーム面積 / 1.30m² (約0.39坪)

■ バルコニー面積 / 28.79m² (約8.70坪)

■ サービスバルコニー面積 / 2.25m² (約0.68坪)

Select Plan 4

